

令和 8 年 8 月 27 日

建設工事案件における総合評価落札決定方式による入札の 対象要件等の改正について

庄原市役所 総務部 管財課

現在、本市では建設工事案件において、公共工事の品質確保の推進に関する法律(平成 17 年 4 月 1 日法律第 18 号)等に基づき、価格と品質の両面において総合的に優れた請負者を決定し、工事目的物の品質を確保するため、総合評価落札決定方式による入札を執行していますが、令和 8 年 9 月 1 日以降に公告する建設工事の入札案件より、以下のとおり総合評価落札決定方式の入札に関する制度を改正しますので、ご承知おきください。

<改正内容>

(1) 対象要件及び加算点

[現行]

種別	評価類型	予定価格区分	加算点
土木一式、舗装	簡易型	5,000 万円以上	<u>13</u>
建築一式、管、電気	簡易型	1 億 5,000 万円以上	<u>13</u>

[改正後]

種別	評価類型	条件	加算点
土木一式、舗装	<u>標準型</u>	<u>技術的に工夫の余地がある案件に限る</u>	<u>25</u>
建築一式、管、電気	<u>標準型</u>	<u>技術的に工夫の余地がある案件に限る</u>	<u>25</u>

※下線部分が変更箇所

※予定価格区分は廃止します

(2) 評価項目

[現行]

適用 類型	評価 区分	評価項目	配点	
			土木一式、舗装	建築一式、管、電気
簡易型	施工 能力 等	庄原市内に本社があるか	1.0	1.0
		工事区域内に本社があるか	1.5	2.0
		直近の庄原市における受注状況	2.5	3.0
		優良業者の指定	0.5	—
		本案件に予定している主任技術者	1.0	0.5
		工事成績評定による対象工種のこれまでにおける工事点数	1.0	—
		建設業退職金共済制度または同様の共済制度への加入状況	0.5	0.5
		企業としての地域貢献	3.0	—
		指名除外措置の状況	▲0.5/月	▲0.5/月
		計	11.0	7.0
	施工 計画	施工において留意すべき点	2.0	—
		過去の施工実績	—	2.0
		施工に関する留意点	—	2.0
		地域に精通した企業力の活用	—	2.0
		計	2.0	6.0
	合計		13.0	13.0

[改正後]

適用 類型	評価 区分	評価項目	配点	
			土木一式 舗装	建築一式 管、電気
標準型	施工 能力 等	企業の工事区域内の本社の有無	1.0	1.0
		企業の同種・同規模工事の施工実績(過去15年間)	2.0	2.0
		企業の対象工種の平均工事成績評定点(過去2年間)	6.0	6.0
		企業の優良業者の指定(過去2年間)	2.0	2.0
		主任(監理)技術者の保有資格	1.0	1.0
		主任(監理)技術者の同種・同規模工事の施工実績(過去15年間)	2.0	2.0
		主任(監理)技術者の優良表彰(過去2年間)	2.0	2.0
		主任(監理)技術者の継続教育(CPD)の取組(過去2年間)	1.0	1.0
		企業の指名除外措置の状況	▲0.5/月	▲0.5/月
		計	17.0	17.0
	技術 提案	施工に関する課題	8.0	8.0
	合計		25.0	25.0

本件に係る詳細事項につきましては、庄原市ホームページ内の「総合評価落札決定方式による入札について」のページ内に掲載している、「庄原市が実施する建設工事における「総合評価方式による入札」の手引き」を参照してください。

不明な点がございましたら、下記までお問い合わせください。

庄原市役所 総務部 管財課 契約係

TEL 0824-73-1203(直通)

E-Mail:keiyaku@city.shobara.lg.jp