

公 告

次のとおり条件付一般競争入札(事後審査型)を執行するので、庄原市条件付一般競争入札実施要綱第6条の規定により公告する。

令和8年8月18日

庄原市長 八谷 恭介

記

1. 入札物件

東城市民住宅2号棟外壁改修工事 <庄原市東城町川西>

予定価格 ￥29,190,000- (税抜)

工 期 契約締結の日から 令和9年3月31日まで

※本案件においては最低制限価格を設定し、最低制限価格未満の入札をした者は失格とする。なおこの価格は開札まで非公開とし、開札後に公表する。

最低制限価格の算出式は下記のとおりとし、この式によって算出された価格が上記予定価格の85%～92%の範囲内となれば、その価格に決定する。この範囲内とならない場合は、範囲内となるよう価格を調整後、決定する。

算出式：直接工事費×97%＋共通仮設費×90%＋現場管理費×90%＋一般管理費×68%

なお最低制限価格の設定における具体的な事項については、「庄原市が実施する条件付一般競争入札に参加する際の注意事項」に記載しているので、よく参照のうえ入札に取り組むこと。

2. 入札に参加できる者の条件

次の事項のいずれにも該当する者であること。

- (1) 対象工事に係る業種(建築工事)について、建設業法第3条第1項の営業所を庄原市内に有する者
- (2) 建築工事において、東城地域の参加資格を有する者(令和8年7月1日付通知の入札参加資格等認定通知書に記載)
- (3) 令和8年度庄原市建設工事入札参加者名簿(建築工事)に記載されているランクがA、B、Cの者(その他、庄原市優良建設工事施工業者認定事務処理要領の定めによる。)
- (4) 令和8年度庄原市建設工事入札参加者名簿(建築工事)に記載されている建築工事平均完成工事高(令和8年7月1日付通知の入札参加資格等認定通知書による)が、本案件の予定価格(税抜)以上ある者
- (5) 本案件の開札時点において、庄原市発注入札工事案件の建築工事とその他工事の手持工事請負件数(令和8年7月31日までに工事完了検査を終了していない工事で、本社または契約権限を有する営業所(庄原市内に本社を有しない業者)地域内の工事ものぞく。また災害復旧工事等の各種復旧工事ものぞく。)が、建築工事のランクがAは4件未満、Bは3件未満、Cは2件未満である者
ただしこの請負件数以上となっている者でも、東城地域に本社または契約権限を有する営業所(庄原市内に本社を有しない業者)がある者は参加できる
- (6) 本案件の入札参加資格申請期限までに、庄原市の市税(事業者における法人市民税・固定資産税・軽自動車税、法人代表者個人における市県民税・固定資産税・軽自動車税・国民健康保険税、法人としての市県民税の特別徴収分)の滞納がない者
- (7) 対象工事の公告日から開札日までの間のいずれの日においても、庄原市建設業者指名除外基準要綱(平成17年庄原市告示第131号)または広島県建設業者等指名除外要綱の各規定による指名除外を受けていない者
加えて建設業法(第28条第3項または第5項)の規定による営業停止処分を受けていない者
- (8) その他庄原市条件付一般競争入札実施要綱第3条の規定による
…「庄原市が実施する条件付一般競争入札に参加する際の注意事項」内の、<入札に参加するための資格について>を参照してください。

3. 入札の執行方法 電子入札システムによる。なお書面による参加は、電子入札システムの利用登録をしている者においてパソコン機器等の不具合が起こる等、止むを得ない事情がある場合のみに認める。電子入札システムの利用登録をしていない者の入札参加は認めない。

4. 落札者の決定

本件は、予定価格の範囲内で最低の価格をもって有効な入札をした者を落札者とする。

落札となるべき同価格の入札をしたものが2以上ある場合は、電子入札システムにおける電子くじにより落札者を決定する。

入札に参加するために必要な資格のない者のした入札は、無効とする。

5. 入札の日程等

	日時等	注意事項
仕様書閲覧 日時・場所	令和8年8月18日(火) 公告開始時間より	庄原市ホームページ「入札・契約のページ」にて、仕様書の電子データ(PDF形式等)を公開する。
入札 日時等	令和8年9月1日(火) …9:00～17:00 9月2日(水) …9:00～16:00	電子入札システムによる。 書面によって入札に参加する者は、上記期間内に庄原市役所管財課へ入札書を封書に封印して持参すること。(郵送による入札は認めない。)
開札 日時等	令和8年9月3日(木) 9:00～12:00	電子入札システムにより実施する。

6. 入札保証金 免除

7. 契約保証金 要

8. 支払条件 前払金：有 部分払：有

9. 工事費内訳書の提出…必要とする

電子入札システムにより入札を行う者は、電子入札システムから提出すること。書面により入札に参加する者は、入札書を提出する際に内訳書を封書に封印して提出すること。

内訳書に記載した金額と入札書の金額は一致させること。一致しない場合は、入札を無効とする。

なお、工事内訳書を提出しない者は、入札に参加することができない。

10. 工事担当課 建設部 都市整備課 建築係（連絡先：0824-73-1151）

11. その他

(1) 本件入札は庄原市契約規則、庄原市建設工事執行規則、庄原市条件付一般競争入札実施要綱及び庄原市電子入札実施要領の規定による。

(2) 条件付一般競争入札のトップページ等にある「庄原市が実施する条件付一般競争入札に参加する際の注意事項」を参照した上で本件に取り組むこと。

入札に関する問合せ先：庄原市 総務部 管財課 契約係

tel:0824-73-1203(直通) fax:0824-72-3322

e-mail:keiyaku@city.shobara.lg.jp