

地域計画

策定年月日	令和7年3月27日
更新年月日	令和8年2月24日 (第1回)
目標年度	令和12年度
市町村名 (市町村コード)	庄原市 (34210)
地域名 (地域内農業集落名)	新坂 (神田谷、新免郷、上谷、大木、宇那田、郷原、近屋、三坂上郷、三坂下郷、三坂中郷)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	96.57 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	83.99 ha
② 田の面積	71.36 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	25.21 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	16.82 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	0 ha
(参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

新坂地域は市の東部、成羽川と帝釈川に挟まれた高台に位置し、農用地は山間部の急傾斜地に広がっている。水稲栽培が盛んな地域で、その他では飼料作物や園芸作物を主な品目として栽培している。地域を構成する大半の集落では、協定を締結し、中山間地域等直接支払交付金事業や多面的機能支払交付金事業に取り組み、農業生産や農地の維持保全活動を行っている。耕作にあたっては、認定農業者や農業法人等の担い手が、それぞれの経営規模に応じて農地集積を行っているが、一方でオペレーターなどの人員確保に苦慮している状況もある。また、地域内の農業者の減少や高齢化の進行、イノシシやシカなどの鳥獣被害、豪雨災害の多発などが、農業者の継続した営農意欲の低下に大きな影響を及ぼしている。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

水稲を主要作物としつつ、飼料作物や園芸作物の生産も推進する。耕作者が離農する農地については、認定農業者や経営規模の拡大意向をもつ農業者、集落協定に取り組む農業者など、多様な担い手への集積を進めるとともに、地域外からの担い手の呼び込みも検討し、農業生産の維持、農地の保全に努める。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1)農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
農振農用地区域内の農地及びその周辺の農地が農業上の利用が行われる区域とする。農地中間管理機構への貸付けを進め、担い手(認定農業者、農事組合法人等)への農地の集積・集約化を基本とする。また農業を担う者への効率的な農地利用を進める。			
(2)担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	12.33	%	将来の目標とする集積率
			51.4 %
(3)農用地の集団化(集約化)に関する目標			
地域内のそれぞれの集落の事情を考慮しながら、農地中間管理機構を活用した農用地の集団化を検討する。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組
経営規模の縮小や離農を検討する農家があった場合は、農業委員や農地利用最適化推進委員と協力し、担い手や拡大意向のある農業者への農地の集積、集約化を進める。
(2)農地中間管理機構の活用方法
目標地図に基づき、農地中間管理機構を通じた農地の貸借を進める。
(3)基盤整備事業への取組
地域や農業者の意向を踏まえ、必要に応じて検討する。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組
地域内外から多様な経営体を募り、県や市、農業委員会やJAなどの関係機関と連携し、相談から定着まで継続した支援に取り組み、担い手として育成する。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組
作業の効率化が期待できる作業については、業者委託も検討する。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

☒ ①鳥獣被害防止対策	☐ ②有機・減農薬・減肥料	☒ ③スマート農業	☐ ④畑地化・輸出等	☐ ⑤果樹等
☐ ⑥燃料・資源作物等	☒ ⑦保全・管理等	☐ ⑧農業用施設	☐ ⑨耕畜連携等	☐ ⑩その他

【選択した上記の取組内容】

①鳥獣被害被害の拡大を予防するため、防止柵等を設置及び適切な点検・管理を行うとともに、活動範囲が拡大しないよう、荒廃農地の抑制に取り組む。
③スマート農業などの新しい技術を活用し、作業効率の向上や省力化を図る。
⑦中山間地域直接支払交付金事業や多面的機能支払交付金事業に継続して取り組み、集落内の農地の保全や農業用施設(水路・農道)の維持管理を行う。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 12 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
			ha	ha		ha	ha		
	別紙のとおり		ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	70経営体		52.35 ha	0 ha		35.53 ha	0 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。
2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。
3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。
4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。
5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 12 年度)				
			経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
1	認農	A	水稲	3.89 ha	ha	水稲	3.89 ha	ha	地図の凡例	
2	認農	B	水稲 飼料作物	3.37 ha	ha	水稲 飼料作物	3.37 ha	ha	地図の凡例	
3	認農	C	養鶏	0.82 ha	ha	養鶏	0.82 ha	ha	地図の凡例	
4	認農	D	野菜	0.16 ha	ha	野菜	0.16 ha	ha	地図の凡例	
5	認農	E	水稲	3.67 ha	ha	水稲	3.67 ha	ha	地図の凡例	
6	利用者	1	水稲 野菜	1.07 ha	ha	水稲 野菜	1.07 ha	ha		
7	利用者	2	水稲 野菜	1.66 ha	ha	水稲 野菜	1.66 ha	ha		
8	利用者	3	水稲 野菜	0.99 ha	ha	水稲 野菜	0.99 ha	ha		
9	利用者	4	水稲 野菜	0.70 ha	ha	水稲 野菜	0.70 ha	ha		
10	利用者	5	水稲 野菜	0.62 ha	ha	水稲 野菜	0.62 ha	ha		
11	利用者	6	水稲 野菜	0.80 ha	ha	水稲 野菜	0.28 ha	ha		
12	利用者	7	水稲 野菜	1.09 ha	ha	水稲 野菜	0.32 ha	ha		
13	利用者	8	水稲 野菜	0.87 ha	ha	水稲 野菜	0.87 ha	ha		
14	利用者	9	水稲 野菜	0.93 ha	ha	水稲 野菜	0.93 ha	ha		
15	利用者	10	水稲 野菜	1.41 ha	ha	水稲 野菜	1.41 ha	ha		
16	利用者	11	水稲 野菜	0.93 ha	ha	水稲 野菜	0.93 ha	ha		
17	利用者	12	水稲 野菜	1.46 ha	ha	水稲 野菜	1.40 ha	ha		
18	利用者	13	水稲 野菜	1.26 ha	ha	水稲 野菜	0.34 ha	ha		
19	利用者	14	水稲 野菜	0.88 ha	ha	水稲 野菜	0.88 ha	ha		
20	利用者	15	水稲 野菜	0.25 ha	ha	水稲 野菜	0.25 ha	ha		
21	利用者	16	水稲 野菜	0.11 ha	ha	水稲 野菜	0.11 ha	ha		
22	利用者	17	水稲 野菜	0.78 ha	ha	水稲 野菜	0.26 ha	ha		
23	利用者	18	水稲 野菜	0.22 ha	ha	水稲 野菜	0.22 ha	ha		
24	利用者	19	水稲 野菜	0.17 ha	ha	水稲 野菜	0.17 ha	ha		
25	利用者	20	水稲 野菜	0.43 ha	ha	水稲 野菜	0.43 ha	ha		
26	利用者	21	水稲 野菜	0.56 ha	ha	水稲 野菜	0.45 ha	ha		
27	利用者	22	水稲 野菜	0.69 ha	ha	水稲 野菜	0.49 ha	ha		
28	利用者	23	水稲 野菜	0.15 ha	ha	水稲 野菜	0.15 ha	ha		
29	利用者	24	水稲 野菜	0.66 ha	ha	水稲 野菜	0.66 ha	ha		
30	利用者	25	水稲 野菜	0.56 ha	ha	水稲 野菜	0.00 ha	ha		
31	利用者	26	水稲 野菜	0.32 ha	ha	水稲 野菜	0.12 ha	ha		
32	利用者	27	水稲 野菜	0.98 ha	ha	水稲 野菜	0.98 ha	ha		
33	利用者	28	水稲 野菜	0.79 ha	ha	水稲 野菜	0.30 ha	ha		
34	利用者	29	水稲 野菜	0.62 ha	ha	水稲 野菜	0.62 ha	ha		
35	利用者	30	水稲 野菜	0.55 ha	ha	水稲 野菜	0.18 ha	ha		
36	利用者	31	水稲 野菜	0.24 ha	ha	水稲 野菜	0.24 ha	ha		
37	利用者	32	水稲 野菜	1.28 ha	ha	水稲 野菜	0.09 ha	ha		
38	利用者	33	水稲 野菜	0.25 ha	ha	水稲 野菜	0.25 ha	ha		
39	利用者	34	水稲 野菜	0.94 ha	ha	水稲 野菜	0.94 ha	ha		
40	利用者	35	水稲 野菜	0.41 ha	ha	水稲 野菜	0.17 ha	ha		
41	利用者	36	水稲 野菜	1.17 ha	ha	水稲 野菜	1.17 ha	ha		
42	利用者	37	水稲 野菜	0.21 ha	ha	水稲 野菜	0.21 ha	ha		
43	利用者	38	水稲 野菜	0.15 ha	ha	水稲 野菜	0.15 ha	ha		
44	利用者	39	水稲 野菜	1.30 ha	ha	水稲 野菜	0.91 ha	ha		
45	利用者	40	水稲 野菜	0.48 ha	ha	水稲 野菜	0.48 ha	ha		
46	利用者	41	水稲 野菜	0.68 ha	ha	水稲 野菜	0.38 ha	ha		
47	利用者	42	水稲 野菜	0.71 ha	ha	水稲 野菜	0.71 ha	ha		
48	利用者	43	水稲 野菜	0.05 ha	ha	水稲 野菜	0.05 ha	ha		
49	利用者	44	水稲 野菜	0.66 ha	ha	水稲 野菜	0.00 ha	ha		
50	利用者	45	水稲 野菜	0.91 ha	ha	水稲 野菜	0.00 ha	ha		
51	利用者	46	水稲 野菜	0.17 ha	ha	水稲 野菜	0.00 ha	ha		
52	利用者	47	水稲 野菜	0.27 ha	ha	水稲 野菜	0.00 ha	ha		
53	利用者	48	水稲 野菜	0.62 ha	ha	水稲 野菜	0.00 ha	ha		
54	利用者	49	水稲 野菜	0.50 ha	ha	水稲 野菜	0.00 ha	ha		
55	利用者	50	水稲 野菜	0.58 ha	ha	水稲 野菜	0.00 ha	ha		
56	利用者	51	水稲 野菜	0.47 ha	ha	水稲 野菜	0.00 ha	ha		
57	利用者	52	水稲 野菜	0.51 ha	ha	水稲 野菜	0.00 ha	ha		
58	利用者	53	水稲 野菜	0.21 ha	ha	水稲 野菜	0.00 ha	ha		
59	利用者	54	水稲 野菜	0.95 ha	ha	水稲 野菜	0.00 ha	ha		
60	利用者	55	水稲 野菜	0.49 ha	ha	水稲 野菜	0.00 ha	ha		
61	利用者	56	水稲 野菜	0.55 ha	ha	水稲 野菜	0.00 ha	ha		
62	利用者	57	水稲 野菜	0.37 ha	ha	水稲 野菜	0.00 ha	ha		
63	利用者	58	水稲 野菜	0.34 ha	ha	水稲 野菜	0.00 ha	ha		
64	利用者	59	水稲 野菜	0.27 ha	ha	水稲 野菜	0.00 ha	ha		

65	利用者	60	水稻 野菜	0.53 ha	ha	水稻 野菜	0.00 ha	ha		
66	利用者	61	水稻 野菜	0.50 ha	ha	水稻 野菜	0.00 ha	ha		
67	利用者	62	水稻 野菜	0.71 ha	ha	水稻 野菜	0.00 ha	ha		
68	利用者	63	水稻 野菜	0.30 ha	ha	水稻 野菜	0.00 ha	ha		
69	利用者	64	水稻 野菜	0.07 ha	ha	水稻 野菜	0.00 ha	ha		
70	利用者	65	水稻 野菜	0.08 ha	ha	水稻 野菜	0.08 ha	ha		
71				ha	ha		ha	ha		
72				ha	ha		ha	ha		
73				ha	ha		ha	ha		
74				ha	ha		ha	ha		
75				ha	ha		ha	ha		
76				ha	ha		ha	ha		
77				ha	ha		ha	ha		
78				ha	ha		ha	ha		
79				ha	ha		ha	ha		
80				ha	ha		ha	ha		
81				ha	ha		ha	ha		
82				ha	ha		ha	ha		
83				ha	ha		ha	ha		
84				ha	ha		ha	ha		
85				ha	ha		ha	ha		
86				ha	ha		ha	ha		
87				ha	ha		ha	ha		
88				ha	ha		ha	ha		
89				ha	ha		ha	ha		
90				ha	ha		ha	ha		
91				ha	ha		ha	ha		
92				ha	ha		ha	ha		
93				ha	ha		ha	ha		
94				ha	ha		ha	ha		
95				ha	ha		ha	ha		
96				ha	ha		ha	ha		
97				ha	ha		ha	ha		
98				ha	ha		ha	ha		
99				ha	ha		ha	ha		
100				ha	ha		ha	ha		
101				ha	ha		ha	ha		
102				ha	ha		ha	ha		
103				ha	ha		ha	ha		
104				ha	ha		ha	ha		
105				ha	ha		ha	ha		
106				ha	ha		ha	ha		
107				ha	ha		ha	ha		
108				ha	ha		ha	ha		
109				ha	ha		ha	ha		
110				ha	ha		ha	ha		
111				ha	ha		ha	ha		
112				ha	ha		ha	ha		
113				ha	ha		ha	ha		
114				ha	ha		ha	ha		
115				ha	ha		ha	ha		
116				ha	ha		ha	ha		
117				ha	ha		ha	ha		
118				ha	ha		ha	ha		
119				ha	ha		ha	ha		
120				ha	ha		ha	ha		
121				ha	ha		ha	ha		
122				ha	ha		ha	ha		
123				ha	ha		ha	ha		
124				ha	ha		ha	ha		
125				ha	ha		ha	ha		
126				ha	ha		ha	ha		
127				ha	ha		ha	ha		
128				ha	ha		ha	ha		
129				ha	ha		ha	ha		
130				ha	ha		ha	ha		
131				ha	ha		ha	ha		
132				ha	ha		ha	ha		
133				ha	ha		ha	ha		
134				ha	ha		ha	ha		
135				ha	ha		ha	ha		
136				ha	ha		ha	ha		
137				ha	ha		ha	ha		
138				ha	ha		ha	ha		