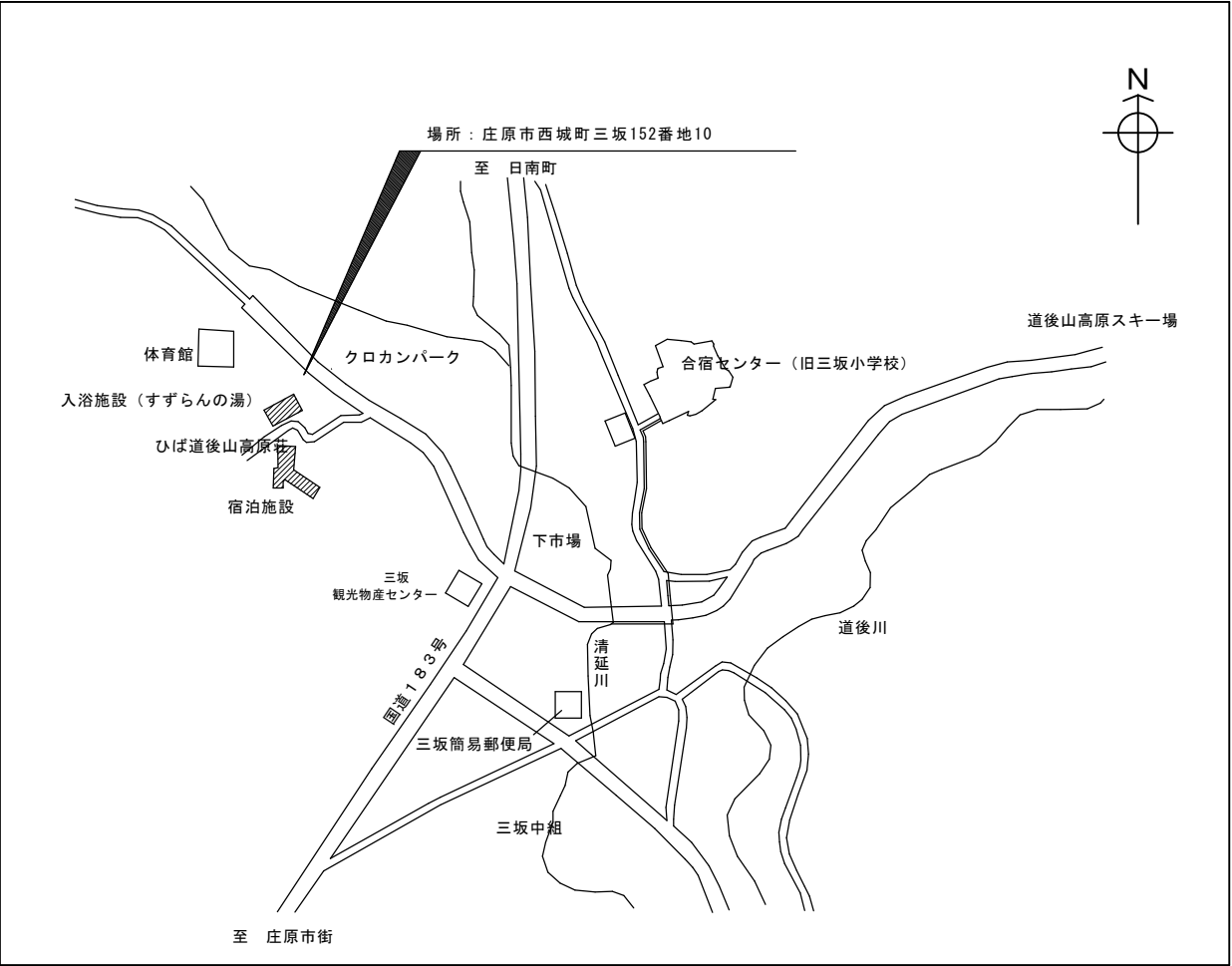


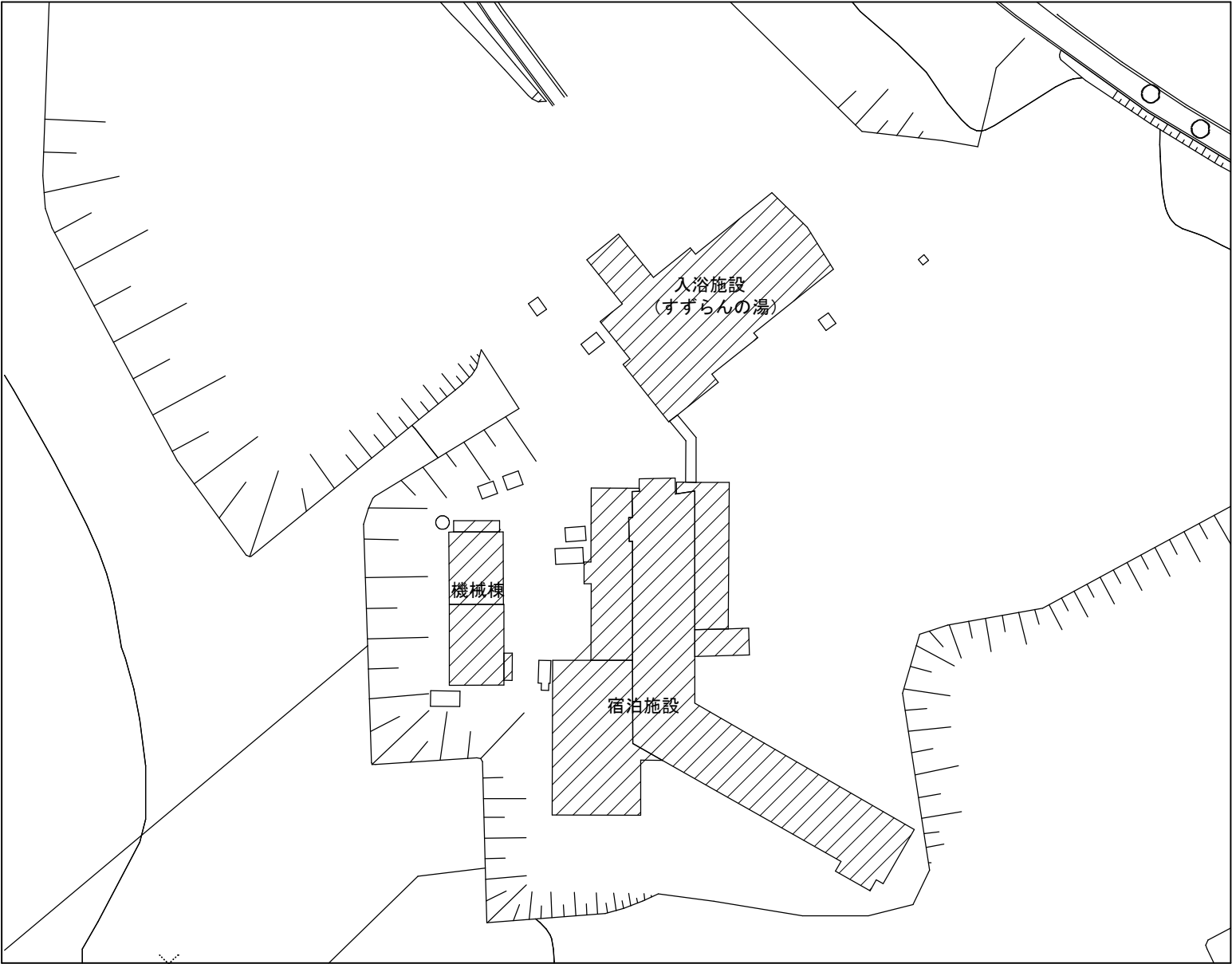
1. 工事名称	ひば道後山高原荘宿泊施設及び入浴施設照明LED化工事			6. 工 事 項 目	仕 様、工 事 内 容 及 び 工 事 区 分			6. 工 事 項 目	仕 様、工 事 内 容 及 び 工 事 区 分			凡 例							
2. 工 事 場 所	広島県庄原市西城町三坂152番地10			○ 監視盤設備	形 式	・ 自立型 ・ デスク型			○ 電気時計設備	親 時 計	水晶発振式（ ・ 壁掛型 ・ 据置型 ）出力 回路			記 号	名 称	適 用	標準取付高さ		
3. 建 物 概 要	宿泊施設 R C造2階建て 延べ床面積 2061.25㎡ 入浴施設 R C造平屋 延べ床面積 705.15㎡ ²				監 視 対 象	・ 受変電 ・ 衛生動力 ・ 空調動力 ・ 温度 ・ 発電機				子 時 計	・ 壁掛型 ・ 半埋込型 ・ 埋込型 ・ 吊下付型			○	照 明 器 具	○コード吊 ○壁付 ●非常照明			
4. 主 な 用 途	・ ・ [消防法 第 項（ ）]				計 装 配 線	・ 含む ・ 含まず								□	照 明 器 具	□壁付 □非常照明組込			
5. 一 般 事 項									○ インターホン設備	用 途	・ ドアホン ・ 所内連絡			●	誘 導 灯	●通路誘導灯は矢印を記入			
1) 適用基準等	本工事は設計図・特記仕様書によると共に、建築設備工事共通仕様書（日本建築家協会監修）、電気設備の技術基準、内線規程、消防法、建築基準法及び、その他関係法令・規則・条例に基づき、完全に施工するものとする。			○ 幹 線 設 備	施 工 範 囲	低圧配電盤二次側端子接続より分電盤・制御盤等の一次側接続まで。				通 話 方 式	・ 同時通話 ・ 交互通話			●	照 明 器 具	■屋外灯			
2) 疑 義	順位は1. 現場説明書 2. 本特記仕様書 3. 図面 4. 共通仕様書とする。									形 式	・ 親子式 ・ 相互式								
3) 官公庁その他の手続	本工事に必要な官公庁への手続きは、請負業者にて代行し、これに要する費用は、請負業者の負担とする。				電 圧	動力 ・ 3φ3W200V（ ・ AC ・ GAC ） 動力 ・ 3φ3W V（ ・ AC ・ GAC ） 電灯 ・ 3φ4W200/100V（ ・ AC ・ GAC ） 電灯 ・ 1φ3W200/100V（ ・ AC ・ GAC ） 直流 ・ 2W108V			○ ナースコール設備	機 器	・ PC型 ・ ボード型 ・ 卓上型								
4) 工法の決定	施工者は、係員の承認なく、施工方法、使用材料及び使用機器を変更してはならない。 変更を行う場合は、速やかに変更図面を提出し、係員の承認を得た後に施工すること。				配 線 種 別	一般電灯動力（ ・ 電線管 ・ ケーブル ・ バスダクト） 非常電灯動力（ ・ 耐熱電線 ・ 耐火ケーブル ） 直 流 （ ・ 耐熱電線 ・ 耐火ケーブル ）				夜間切り替え	・ 有 ・ 無								
5) 提出書類	下記の ○ 印の書類を係員に提出すること。 工事書類 ○ 工程表 ○ メーカーリスト ○ 納入仕様書 ○ 施工図 完成書類 ○ 官公庁等への諸手続きの写し ○ 検査試験成績表 ○ 取扱説明書 ○ 工事記録写真 ○ 竣工図			○ 動力 設 備	施 工 範 囲	制御盤を（ ・ 含む ・ 含まず ）二次側端子接続より、 各動力負荷一次側接続まで。 インターロック配線（ ・ 含む ・ 含まず ） 自動制御配線（ ・ 含む ・ 含まず ） 警報盤（ ・ 含む ・ 含まず ） 警報配線（ ・ 含む ・ 含まず ）			○ 自動火災報知設備	受 信 機	・ 単独 ・ 複合 型 級（ ・ 自立型 ・ 壁掛型 ） （自火報） 回線、（防排煙） 回線			○	コ ン セ ン ト	壁付（2P15A×2コロ）他は口数傍記	FL+300		
6) 検 査	工事完成後、経済産業局、その他官公庁の各種検査に合格すると共に、係員の検査に合格すること。									総 合 盤	・ 消火栓組込 ・ 単独 消火ポンプ起動 受信機設置場所			●	リ モ コ ン ス イ ッ チ	回路数は傍記による	和室+200		
7) 特 記 事 項	1) 配線器具プレート（ ・ 樹脂 ・ 新金属 ・ ステンレス ・ ） 2) 工事項目は、番号の入っている設備項目を適用する。 3) 仕様、工事内容及び工事区分は、○ 印を付したものを適用する。 4) 機器の取付高さは、特に指示のない場合、標準取付高さによること。			○ 電 灯 コ ン セ ン ト 設 備	施 工 範 囲	分電盤を（ ・ 含む ・ 含まず ）二次側端子接続より、 配線器具等の取付まで。			○ 防 排 煙 制 御 設 備	制 御 盤	・ 単独（ 回線 ） ・ 火災報知受信機組込			▽	自 動 ス イ ッ チ	●フロートレススイッチ電極（極数は傍記）			
					配 線 器 具	・ 連用型 ・ 大角連用型 ・ ワイド型				制 御 対 象	・ 防火戸 ・ ダンパー ・ 防煙垂壁 ・ 排煙口 ・ シャッター			○	制 御 用 ス イ ッ チ	○フ フロートスイッチ			
									○ 避 雷 設 備	方 式	・ 突針 ・ 棟上導体			●	ス イ ッ チ	●片切 ●2両切 ●3路 ●4路	FL+1300		
6. 工 事 項 目	仕 様、工 事 内 容 及 び 工 事 区 分									接 地 極	・ 銅板 場所 ・ 建物接地			□	リ モ コ ン ス イ ッ チ		和室+200		
○ 引 込 設 備	電 圧 種 別	・ 高圧 φ W V Hz ・ 低圧 φ W V Hz ・ 低圧 φ W V Hz								突針支持管	・ 鋼管 ・ 黄銅管 ・ アルミ管（ ・ 自立型 ・ 側壁型 ）			□	パ イ ロ ッ ト ラ ンプ				
									7. 工 事 区 分	端 子 箱	・ 塩ビ ・ 黄銅 ・ ステンレス			□	リ モ ン セ ル 付 ス イ ッ チ	確認ランプ付、窓数傍記			
									項 目	（該当欄に○印で記します。）			□	調 光 器	容量傍記、FLは蛍光灯用				
	引 込 方 式	・ 架空 ・ 地中 ・ 構内地中		○ 照 明 器 具 設 備	施 工 範 囲	照明器具の供給取付工事			電 気	建 築	衛 生	空 調	別 途	備 考	●	自 動 点 滅 器	特記なきは3Aとする。		
				器 具 仕 様	非常照明器具（ ・ 専用 ○ 兼用 ・ 組込 ） 非常照明用予備電源（ ○ 内蔵 ・ 別置 ） 誘導灯用非常電源（ ○ 内蔵 ・ 別置 ）			電力会社・NTTに納入する負担金							▽	自 動 ス イ ッ チ	●フロートレススイッチ電極（極数は傍記）		
○ 受 変 電 設 備	形 式	・ 閉鎖型（キュービクル） ・ 簡易閉鎖型 ・ 開放組立型			引 込 方 法	・ 架空 ・ 地中 ・ 構内地中			テレビ受信のビル影障害調査及び補償費						○	制 御 用 ス イ ッ チ	○フ フロートスイッチ		
	施 設 場 所	・ 屋内（ 階 ） ・ 屋外（ ・ 地上 ・ 屋上）			建 物 内 配 管	・ 配管 ・ ケーブルラック			受電後、引渡し迄の電気基本料金及び使用料金						●	換 気 扇	大きな傍記、■天井扇		
	主 遮 断 器	・ VCB ・ GCB ・ LBS			構 内 配 線	・ 含む ・ 含まず			コンクリート基礎（ ・ キュービクル ・ 発電機 ・ 変圧器 ・ 盤類 ・ 外灯 ）						□	開 閉 器	容量は傍記	FL+1500	
	設 備 容 量	変圧器（ 動力用 kVA、電灯用 kVA） （その他 用 kVA）		○ 電 話 配 管 設 備					シンダーコンクリート打設工事						□	電 灯 分 電 盤		上層FL+1900	
		進相コンデンサ kvar							ビット工事（緑金物、蓋共）						□	動 力 制 御 盤		"	
		直列リアクトル kvar							天井に取付けける機器の穴明けと補強工事及び取付枠						□	灯 動 共 用 盤		"	
○ 発 電 機 設 備	用 途	・ 常用 ・ 非常用 ・ 兼用 ・ コージェネ		○ 電 話 設 備	交 換 機	・ 含む ・ 含まず			電気配線用点検口の設置工事						□	警 報 盤			
	形 式	・ パッケージ型 ・ 据置型 ・ 屋内型 ・ 屋外型							空調機・ボイラ等の制御機器及び自動制御配線						□	保 安 器 盤			
	発 電 機	定格出力 φ W kVA Hz、力率 %							換気扇の供給取付工事						□	端 子 盤			
		運 転（ ・ 1時間 ・ 連続 ・ 常用 ）							電極棒及び保持器						□				
	エ ン ジ ン	種 類（ ・ ディーゼル ・ タービン ）		○ 情 報 配 管 設 備	引 込 方 法	・ 架空 ・ 地中 ・ 構内地中			電話機とその取付工事及び入線工事						○				
		定格出力 PS rpm			建 物 内 配 管	・ 配管 ・ ケーブルラック			空調機の室内機・室外機間の互り配線						●	○	電話アクトレット	壁付、床付（ローテンションスタンド共）	
		出力電圧 φ W kVA Hz、			配 線	・ 含む 含まず									●	●	情報用アクトレット	壁付、床付（ローテンションスタンド共）	
		冷却方式（ ・ 水冷 ・ 空冷 ）							電線ケーブル	JIS規格品					□	接 地 端 子 箱			
		燃 料（ ・ 重油 ・ 軽油 ・ ガス ）		○ 放 送 設 備	用 途	・ 非常用 ・ 一般用 ・ 兼用			バスダクト				発 電 機	東芝・日立・三菱・東京電機	●	○	時 計	親時計、子時計	
		燃料タンク L（ ・ 搭載型 ・ 別置型）			増 幅 器 形 式	・ 自立型 ・ 卓上型 ・ デスク型 ・ 壁掛型			電 線 管				エ ン ジ ン	ヤンマー・三菱・いすゞ・川崎	○				
		始動時間 秒以内 始動方式（ ・ 空気 ・ 蓄電池）							電線管付属品				電 話 交 換 機	NEC・日立・パナソニック・富士通	○	○	避 雷 突 針		
		始 動 盤（ ・ 搭載型 ・ 別置型 ）			遠 隔 操 作 器	出力 W、出力回路 回路			合成樹脂電線管				放 送 機 器	パナソニック・TOA・JVCケンウッド・東芝	○	○	試験用接続端子箱		
	特 殊 仕 様				付 属 機 器	・ 有 ・ 無（ ・ 非常用 ・ 一般用 ）			配 線 器 具	パナソニック・東芝・神保・明工社			テ レ ビ 共 聴	DX・マスプロ・日本	□	□	接 地 極	種別傍記	
					増 幅 機 置 場 所				照 明 器 具	パナソニック・東芝・三菱・日立・通商・山田			電 気 時 計	セイコー・TIC・パナソニック	□	□	ジョイントボックス		
○ 蓄 電 池 設 備	用 途	・ 非常用 ・ 一般 ・ 兼用		○ テレビ・ラジオ	ア ン テ ナ	・ 有 ・ 無			キュービクル	日東・内外・河村			イ ン タ ー ホ ン	パナソニック・アイホン・ケアコム	○	○	ブ ル ボ ッ ク ス	□マンホール（蓋重量傍記）	
	収 容 形 式	・ 閉鎖型 ・ 開放架台							高圧圧配電盤	日東・内外・河村			ナースコール	アイホン・ケアコム	✓ / /	✓ / /	ハ ン ド ホ ー ル		
	蓄 電 池 形 式	鉛（ ・ HS ・ HS-E ・ MSE ）							制御盤監視盤	日東・内外・河村・テンパール			自 火 報 防 排 煙	ニッタン・能美・ホーテキ・パナソニック	□	□	配 管 ・ 配 線	立上り、素通し、引下げ	
		アルカリ（ ・ AMH ・ AHH ・ AH ）							分電盤端子盤	日東・内外・河村・テンパール			避 雷 針	大阪・NIP	□	□	"	天井埋込・天井隠ぺい	
		セル V AH HR			増 幅 器	・ 無 ・ 有			高 圧 機 器	三菱・日立・東芝・エナジーサポート・戸上					□	□	"	床埋込・床隠ぺい	
	整 流 器	入力 φ W V 全自動充電方式			規 格	・ 一般 ・ BL			変 圧 器	三菱・日立・東芝・ダイハチ・中機					□	□	"	露出	
	特 殊 仕 様	負荷電圧調整器 A			ア ン テ ナ マ ス ト	・ 自立型 ・ 側壁型			進 相 器	三菱・日立・東芝・ニチコン・指月					□	□	"	地中	
																			(注 和室は最大)



付近見取図

工事概要

	器具取替え	電球のみ取替え
宿泊棟 1 階	280台	20個
宿泊棟 2 階	70台	42個
外部	10台	5個
入浴施設 (すずらの湯)	165台	50個
	(計 525台)	(計 117個)

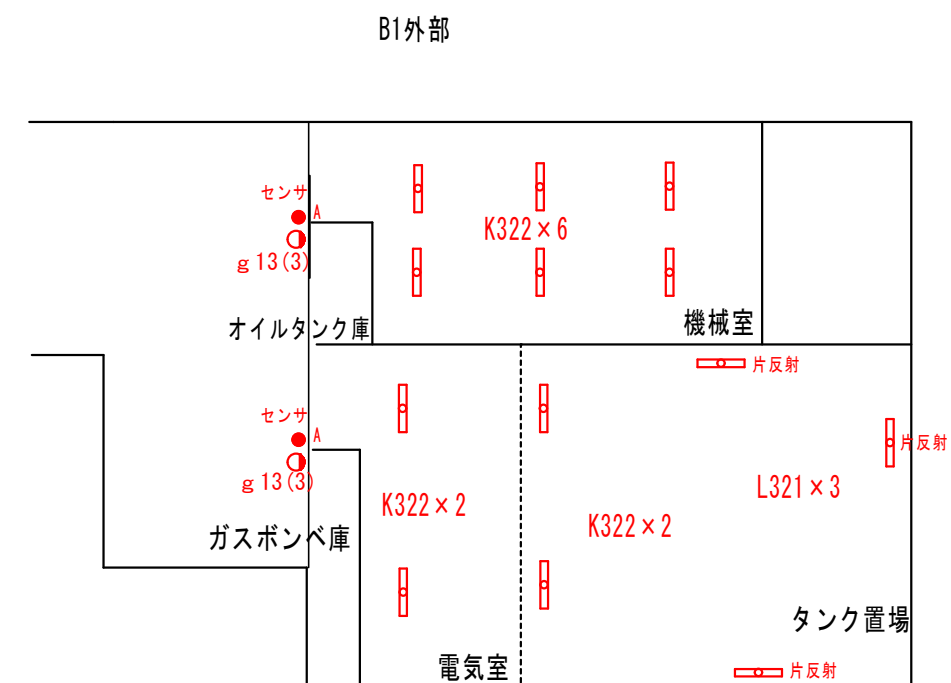
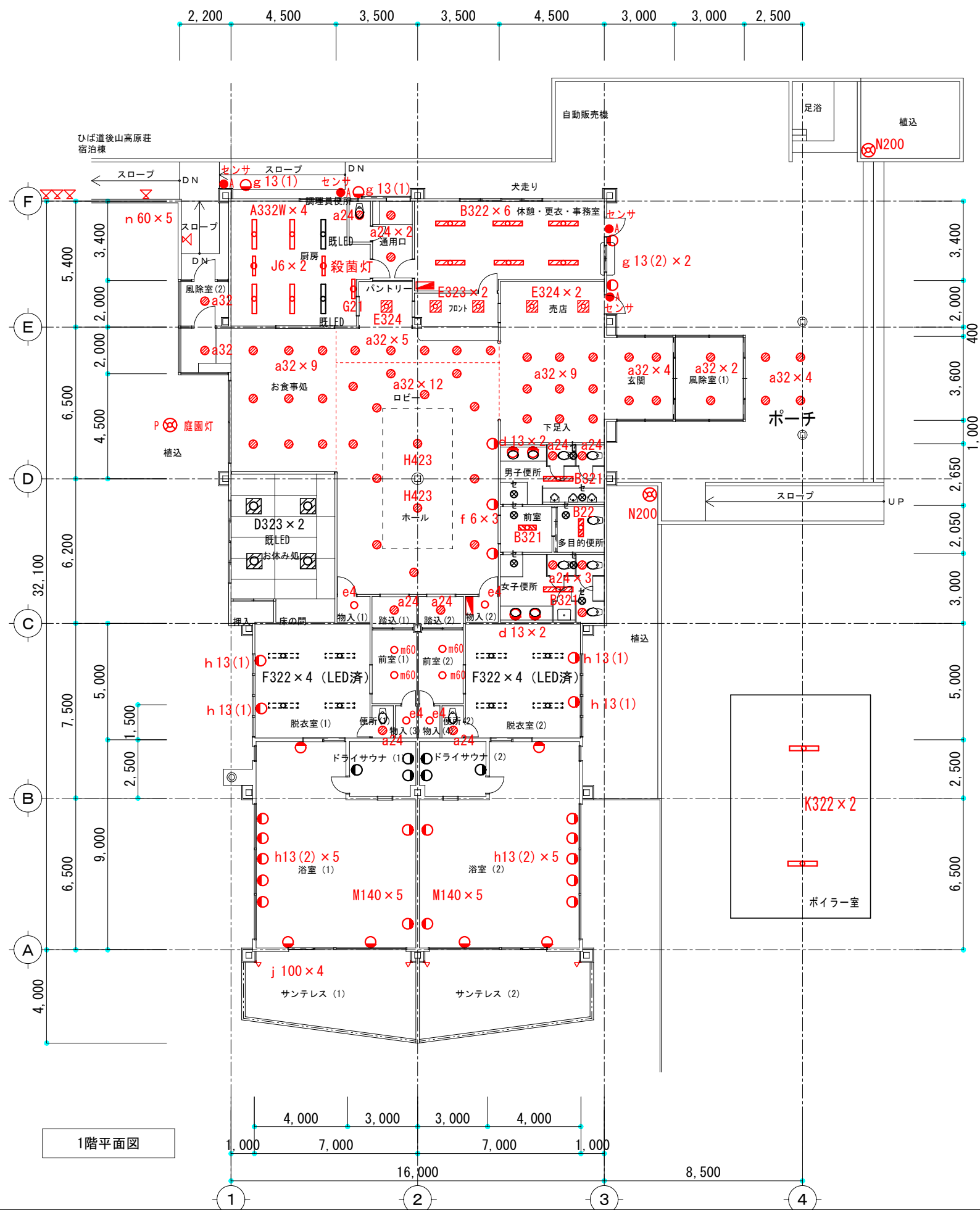


配置図



1 階平面図 1 : 300





(宿泊施設)

