

令和8年度

住宅管理事業

新町新規居住者住宅解体撤去工事 参考数量書

事業主体 広島県庄原市

施工箇所 庄原市高野町新市

工 事 名 称	新町新規居住者住宅解体撤去工事
---------	-----------------

積 算 条 件 ・ 諸 経 費 情 報
---------------------

諸 経 費 区 分	公共建築工事共通費積算基準(令和5年度改定)		
	工 種 区 分	補 正	金額端数処理
直接工事費			1円未満切捨て
共通仮設費率	改修建築工事 (とりこわし工事)	現場管理事務所補正有	1円未満切捨て
現場管理費率	改修建築工事 (とりこわし工事)	無	1円未満切捨て
一般管理費率	建築工事	下記のとおり	算出された金額の範囲内
	前払金支出割合	35%～40%以下	
	契約保証に係る補正	発注者が金銭的保証を必要とする場合	
工事価格			有効桁数上位4桁、1千万円 未満の場合は1万円単位
	※T:工期3.0ヶ月		

新町新規居住者住宅解体撤去工事 設計書

事業名 住宅管理事業

工事名 新町新規居住者住宅解体撤去工事

名 称	明 細	単 位	数 量	単 価	金 額		備 考
					(改修建築工事)	(発生材処分費)	
1 解体撤去工事	一般工事	式	1.0				
	とりこわし工事	式	1.0				
直接工事費 計							
共通仮設費	改修建築工事						諸経費計算書による
2 共通仮設費(積上分)							
	計						
純工事費							
現場管理費	改修建築工事						諸経費計算書による
発生材処分費							
工事原価							
一般管理費	建築工事						
工事価格							
消費税相当額		式	1.0				10%
<b>事業費合計</b>							













