

令和7年度

市営住宅整備事業

刈屋口公営住宅改築工事（3工区） 参考数量書

事業主体 広島県庄原市

施工箇所 庄原市三日市町

工 事 名 称	刈屋口公営住宅改築工事(3工区)
---------	------------------

積 算 条 件 ・ 諸 経 費 情 報

諸 経 費 区 分	公共建築工事共通費積算基準(令和5年度改定)		
直接工事費	工 種 区 分	補 正	金額端数処理
共通仮設費率	新営建築工事	現場管理事務所補正有	1円未満切捨て
現場管理費率	新営建築工事	無	1円未満切捨て
一般管理費率	建築工事	下記のとおり	算出された金額の範囲内
	前払金支出割合	35%～40%以下	
	契約保証に係る補正	発注者が金銭的保証を必要とする場合	
工事価格			有効桁数上位4桁、1千万円未満の場合は1万円単位
	※T:工期4.5ヶ月		

刈屋口公営住宅改築工事(3工区) 設計書

事業名 市営住宅整備事業

工事名 刈屋口公営住宅改築工事(3工区)

名 称	明 細	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
直接工事費	一般工事(新営建築工事)	式	1.0			
	発生材処分費					
直接工事費 計						
共通仮設費	新営建築工事					
共通仮設費(積上分)						
純工事費						
現場管理費	新営建築工事					
工事原価						
一般管理費	建築工事					
工事価格						
消費税相当額		式	1.0			10%
事業費合計						

内 訳 書

符号	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額 (処分費を除く)	処分費	書籍参照P	備 考
e	木工事								
e1	(木材費 構造材)	使用木材は広島県産材							
	梁材 米松 4m	甲-2級 105*240	2.00	本					
	梁材 米松 4m	甲-2級 105*210	12.00	本					
	” 3m	”	10.00	本					
	” 2m	”	2.00	本					
	梁材 米松 4m	甲-2級 105*180	5.00	本					
	” 3m	”	3.00	本					
	梁材 米松 3m	甲-2級 105*150	2.00	本					
	” 2m	”	15.00	本					
	母屋 杉 4m	甲-2級 105角	21.00	本					
	” 3m	”	7.00	本					
	垂木 杉 3m	甲-2級 45*75	147.00	本					
	” 2m	”	49.00	本					
	土台 桧 4m	甲-2級 105*105	7.00	本					
	” 3m	”	13.00	本					
	” 2m	”	14.00	本					
	大引 杉 4m	甲-2級 105角	6.00	本					
	” 3m	”	14.00	本					
	” 2m	”	10.00	本					

内 訳 書

符号	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額 (処分費を除く)	処分費	書籍参照P	備 考
	構造用合板受 杉 3m	甲-2級 90角	4.00	本					
	” 2m	”	27.00	本					
	柱・束 杉 3m	乙-2級 105*105	82.00	本					
	半柱 杉 3m	乙-2級 50*105	4.00	本					
	間柱 杉 3m	乙-2級 33*105	83.00	本					
	間柱 杉 3m	乙-2級 33*60	8.00	本					
	間柱 杉 3m	乙-2級 50*60	30.00	本					
	窓下枠 杉 2m	乙-2級 60*105	4.00	本					
	窓上枠 杉 2m	乙-2級 45*105	18.00	本					
	雲筋交い 杉 3m	乙-2級 18*90	25.00	本					
	筋交い 杉 3m	1等 45*90	22.00	本					
	淀 桧 3m	1等 24*105	10.00	本					
	鼻隠し破風板下地 桧 4m	1等 24*150	16.00	本					
	界壁横構造受材 杉 3m	乙-2級 45*105	6.00	本					
	壁コーナー受材 杉 3m	乙-2級 40*40	34.00	本					
	妻壁・界壁上受 杉 2m	乙-2級 45*105	11.00	本					
	吊木受 杉 2m	甲-2級 90*90	34.00	本					
	野縁受・野縁 杉 3m	2等 40*40	199.00	本					
	吊木 杉 3m	2等 40*40	20.00	本					
	通気胴縁 杉 3m	1等 15*90	20.00	本					

符号	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額 (処分費を除く)	処分費	書籍参照P	備 考
e2	(施工費)	組立造作費 (大工・普通作業員等手間)							
	小屋組み		106.00	m2					
	壁軸組		251.00	m2					
	天井下地組 (一般)		71.29	m2					
	天井下地組 (吊木受なし)		35.27	m2					
	窓枠		44.38	m2					
	収納築調		6.00	ヶ所					
	床組		71.29	m2					
	木製建具取付費	大工手間 木製建具12カ所	1.00	式					
	建て方クレーン費	1回	1.00	式					
	(雑材消耗品費)								
	釘	23.7kg	1.00	式					
	建築金物	羽子板ボルト, 片引ボルト, 丸座金・ハネ付, 筋 短冊 火, タルキック, カスガイ, フラットプレート, シノコーナ 247kg	1.00	式					
	鋼製束		56.00	本					
	小計 (e2)								
	木工事 合計	e1+ e2							

符号	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額 (処分費を除く)	処分費	書籍参照P	備 考
	(床)								
	床下断熱材 厚80	フラフォー-Eco t=80	77.32	m2					
	150角タイル貼り		2.04	m2					
	タイル下地モルタル		2.04	m2					
	構造用合板張り	t=24	77.32	m2					
	化粧銘木柄合板フローア ^ハ ネ ^ル 貼り	t=12.5	68.85	m2					
	耐水合板捨貼下地	t=9	8.47	m2					
	クッションフロア貼り	t=1.8	8.47	m2					
	小計 (j 2)								
	小計	j 1 + j 2							

符号	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額 (処分費を除く)	処分費	書籍参照P	備 考
13	電灯コンセント設備								
	スイッチ ワイド	1Px1 新金属2型	2.00	組					
	スイッチ ワイド	3Wx1 新金属2型	2.00	組					
	スイッチ ワイド	1Px2 新金属2型	2.00	組					
	スイッチ ワイド	1Px1+1P(HL)x1 新金属2型	6.00	組					
	スイッチ ワイド	1Px2+3Wx1 新金属2型	2.00	組					
	スイッチボックス ビニール製	1ヶ用 VE C付	12.00	個					
	スイッチボックス ビニール製	2ヶ用 VE C付	2.00	個					
	コンセント ワイド	2P15Ax1 新金属2型	4.00	組					
	コンセント ワイド	2P15Ax2 新金属2型	6.00	組					
	コンセント ワイド	2P15AEx1+ET 新金属2型	2.00	組					
	コンセント ワイド	2P15AEx2+ET 新金属2型	6.00	組					
	コンセント ワイド	2P15・20AEx1 新金属2型	4.00	組					
	防水露出コンセント	2P15AEx2+ET 抜止め	2.00	個					
	防水露出コンセント	2P15AEx1+ET 抜止め 入線機能付	2.00	個					
	スイッチボックス ビニール製	1ヶ用 VE C付	26.00	個					
	露出コンセント	2P15Ax1	4.00	個					
	配線器具 ワイド	2P15Ax2 +弱電(1連ｽﾍﾞｰｽ) 新金属2型	2.00	組					
	スイッチボックス ビニール製	2ヶ用 VE C付	2.00	個					
	引掛シーリング 丸型	露出 コンセント付	6.00	個					

符号	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額 (処分費を除く)	処分費	書籍参照P	備 考
	アウトレットボックス	4角 102x 44 C付	12.00	個					
	機器結線	換気扇・FC・AC(FAN)・HEX類	8.00	台					労務費に含む
	ガス給湯リモコンスイッチ		4.00	個		支給品			
	スイッチボックス ビニール製	2ヶ用 VE C付	4.00	個					
	ケーブル	600V EM-EEF 1.6mm 2C	96.00	m					
	合成樹脂製可とう電線管	PF-S 16mm	11.00	m					
	ケーブル	600V EM-EEF 1.6mm 3C	71.00	m					
	合成樹脂製可とう電線管	PF-S 22mm	16.00	m					
	ケーブル	600V EM-EEF 1.6mm 2C	10.00	m					
	ケーブル	600V EM-EEF 1.6mm 3C	10.00	m					
	ケーブル	600V EM-EEF 1.6mm 2C	5.00	m					
	ケーブル	600V EM-EEF 1.6mm 3C	5.00	m					
	合成樹脂製可とう電線管	PF-S 28mm	5.00	m					
	ケーブル	600V EM-EEF 2.0mm 2C	113.00	m					
	合成樹脂製可とう電線管	PF-S 16mm	40.00	m					
	ケーブル	600V EM-EEF 2.0mm 3C	177.00	m					
	合成樹脂製可とう電線管	PF-S 22mm	53.00	m					
	合成樹脂製可とう電線管	PF-S 16mm	73.00	m					
	合成樹脂管付属品		1.00	式					
	呼び線		81.00	m					

符号	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額 (処分費を除く)	処分費	書籍参照P	備 考
16	テレビ共聴設備								
	防雨入線カバー	大角 引込	2.00	個					
	アウトレットボックス	4角 102x 44 C付	2.00	個					
	共聴機器取付板		2.00	面					
	ケーブル	同軸 EM-S-5C-FB	61.00	m					
	合成樹脂製可とう電線管	PF-S 16mm	14.00	m					
	ケーブル	同軸 EM-S-5C-FB	41.00	m					
	合成樹脂製可とう電線管	PF-S 22mm	5.00	m					
	合成樹脂管付属品		1.00	式					
	UHFアンテナ	20EL SUS製	1.00	本					
	マストベース		2.00	台					
	4分配器		1.00	個					
	直列ユニット	1端子 端末用 壁付	4.00	個					
	F型接栓		14.00	個					
	F型接栓	防水型	2.00	個					
	機器取付工事費	(TV共聴)	1.00	式					
	試験調整費	(TV共聴)	1.00	式					
	支持材		1.00	式					
	接地材		1.00	式					
	雑材消耗品		1.00	式					

符号	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額 (処分費を除く)	処分費	書籍参照P	備 考
	屋外給水設備工事								
	塩ビライニング鋼管	SGP-VB 20A	3.00	m					
	ポリエチレン管	2種 20A	24.00	m					
	継手類	SGP-VB用	1.00	式					
	継手類	水道用耐震型高性能ポリエチレン管	1.00	式					
	接合材		1.00	式					
	支持材		1.00	式					
	ゲート弁鉛レス青銅製	JIS-10K 20A	4.00	個					
	鉛レス青銅製ボール弁	JIS-10K 20A 給水給湯専用逆止弁付	2.00	個					
	ワンダーチューブ	20AX 300L	2.00	本					
	量水器	20A 直読式 VP用	2.00	個					
	バルブボックス (FC)	B-1 20A	4.00	個					
	弁柵	25A以下	4.00	個					
	伸縮止水栓	VP 20A 水道局指定品	2.00	個					
	メーター用逆止弁	20A 水道局指定品	2.00	個					
	量水器ボックス	20A 水道局指定品	2.00	個					
	機器支持金物		1.00	式					
	鋼材支持 (架台) 金物		1.00	式					
	山砂埋戻し工事	材工共	1.00	式					
	既設給水管接続工事		1.00	式					

