庄原都市計画総括図

1:10,000地形図

令和七年二月作成

凡例

都市計画区域	4,431ha		
用途地域 463.4ha	容積率 建ぺい率	面積 (ha)	高さの限度
第一種低層住居専用地域	80/40 100/50	20.3 36.5	10m 10m
第一種中高層住居専用地域	200/60	15.1	
第一種住居地域	200/60 300/60	242.0 2.7	
近隣商業地域	200/80 300/80	30.0 0.8	
商業地域	400/80	12.0	
準工業地域	200/60	49.2	
工業地域	200/60	54.8	

用途地域

都市施設（道路は幅員区分表示）：風致地区／都市計画道路／都市計画公園／下水道処理場／ごみ処分場／土地区画整理事業

都市計画道路

番号	路線名	幅員 (m)	延長 (m)
3・3・1	上原新庄線	22	3,990
3・4・2	駅前新庄線（駅前広場）	16	1,750（L350含む）
3・4・3	本町新庄線	16	1,390
3・6・4	高小路線	11	1,430
3・6・5	東新町宮の下線	11	370
3・5・6	上野公園線	12	970
3・6・7	本町板橋線	11	1,400
3・5・8	末納上野線	12	1,210
3・4・9	駅前線	16	1,500
3・5・10	庄原北幹線	12	1,660
3・6・11	市役所前線	11	250
3・4・12	三日市川手線	16	1,900
3・5・13	駅前支線	12	230

都市計画公園

種別	番号	名称	面積 (ha)
総合	5・5・1	上野総合公園	40.9
街区	2・2・1	庄原児童公園	0.1
街区	2・2・2	中央児童公園	0.3
広域	9・7・1	国営備北丘陵公園	340.2

風致地区

名称	種別	面積 (ha)
上野池風致地区	第4種	72.71

土地区画整理事業

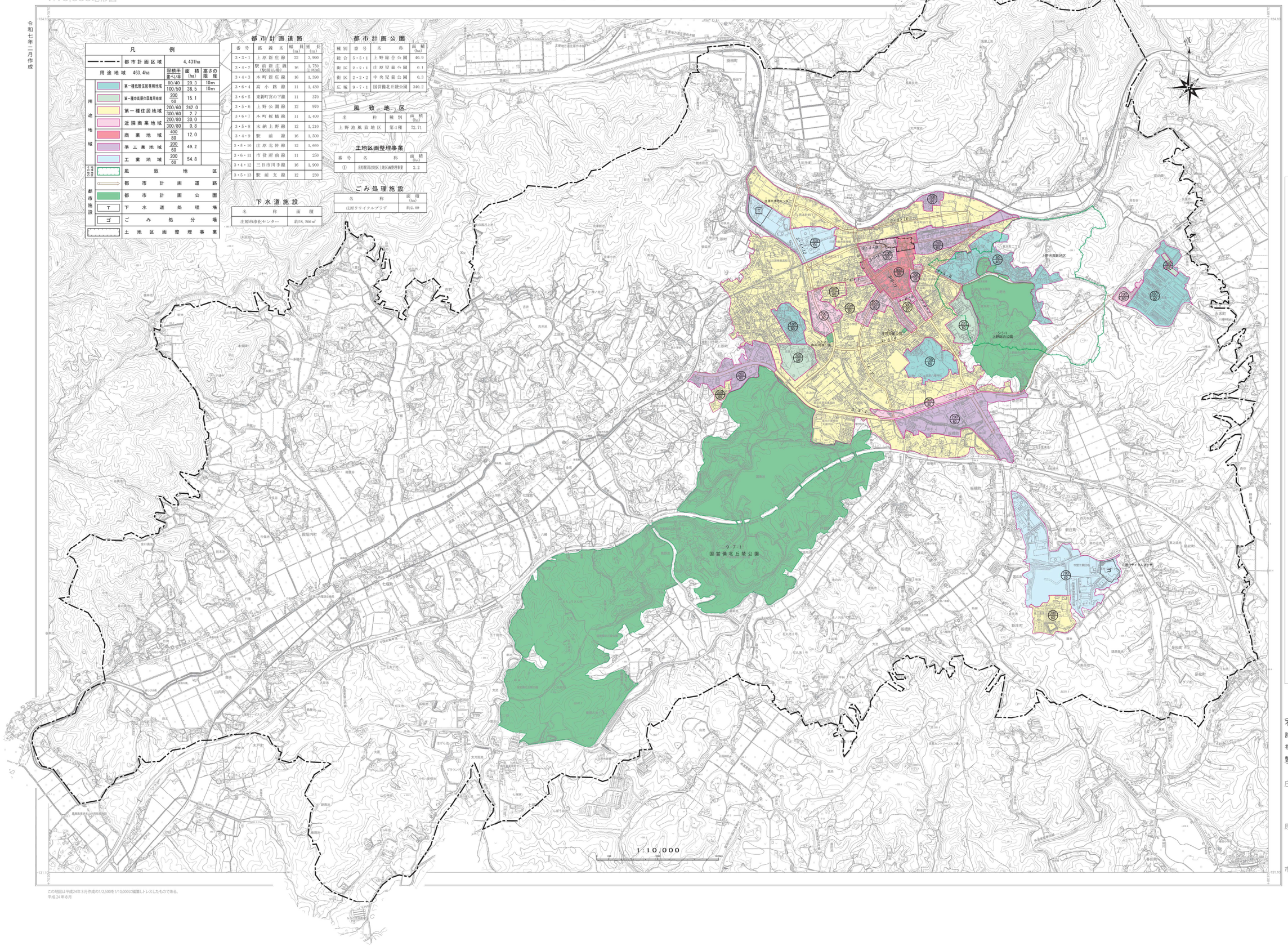
番号	名称	面積 (ha)
①	庄原駅周辺地区土地区画整理事業	2.2

ごみ処理施設

名称	面積 (ha)
庄原リサイクルプラザ	約2.09

下水道施設

名称	面積
庄原市浄化センター	約78,300㎡



行政区画

(不許複製)

この地図は平成24年3月作成の1/2,500を1/10,000に編集しトレスしたものである。
平成24年8月