

旧久代小学校解体撤去工事

富永建築設計事務所

広島県庄原市川手町270-1
TEL 0824-72-6669

1級建築士事務所
登録番号 23(1)4914号

1級建築士登録
第211472号 富永隆司



図面番号	図面名	縮 尺	図面番号	図面名	縮 尺
A — 1	付近見取図・特記仕様書-1		A — 11	体育館1階平面図	1/100
A — 2	特記仕様書-2		A — 12	体育館2階平面図	1/100
A — 3	仕上表1		A — 13	体育館地階平面図	1/100
A — 4	仕上表2		A — 14	体育館立面図-1	1/100
A — 5	敷地配置図	1/300	A — 15	体育館立面図-2	1/100
A — 6	校舎1階平面図	1/100	A — 16	体育館通路・貯水槽	1/100
A — 7	校舎2階平面図	1/100	A — 17	プール 平面図・断面図	1/100
A — 8	給食棟・倉庫平面図	1/100	A — 18	プール更衣室 平面図・立面図	1/100
A — 9	校舎立面図-1	1/100			
A — 10	校舎立面図-2	1/100			

	建築物解体工事特記仕様書		⑨ 各種届出書類 ○ 解体撤去工事着手前に、届出等必要な書類をそろえて提出（届出）すること。 建築基準法、消防法、建設リサイクル法、上下水道関係、道路使用関係など			
	特記仕様書		⑩ 工事中 履行報告書など他工事関係書類は監督員と協議して決める。			
	I 工事概要		⑪ 仮囲い ○ 設ける（位置、延長等は図示） ・ 万能鋼板（H= ） ・ 波形鉄板（H= ） ○ 単管シート（H= 1800 ） ・ 防音シート（H= ） ・ 防音パネル（H= ） ・ パネルゲート（W= H= ） × 箇所 ○ シートゲート（W= 3,600 H= 4,500 ） × 1 箇所 ・ 設けない			
	1 工事名称 旧久代小学校解体撤去工事 2 工事場所 庄原市東城町久代2440番地1 3 用途地域等 都市計画区域（・ 内 ○ 外） 防火地域等（・ 防火 ・ 準防火 ○ 指定なし ・ 22条） その他の地域・地区（ ） 4 主要用途 小学校（第7号第1種） 5 敷地面積 ㎡ 6 工事の概要 ○校舎、渡り廊下、倉庫等それに伴う外構解体撤去 ○周辺工作物撤去 ○プール ○貯水槽		2. 騒音、防塵等の対策 ※ 設ける（適用範囲、高さ等は図示） 防音パネル ・ 防音シート ・ 設けない [2. 2. 1]			
7 別途工事		⑫ 交通誘導員 ○ 配置する（延40人） ・ 配置しない	工			
8 その他		⑬ 監督職員事務所 ・ 設ける ・ 既存建物内の一部を使用する。 ・ 構内に新設する（規模 ㎡程度） ・ 備え付ける備品（ ） ※ 設けない	事			
9 特記仕様書の範囲 特記仕様書は、本特記仕様書のほか以下の○印のもので構成する。 ・ 外構工事特記仕様書 ・ 植栽工事特記仕様書 ・ 電気設備工事特記仕様書 ・ 機械設備工事特記仕様書		⑭ 工事表示板 当構工事における工事及びコスト表示要領（平成14年2月6日宮城県土木部常務課・設備室制定）により設置する。 ※ 工事表示板 設置枚数 1枚 ・ 事業コスト表示板 設置枚数 枚 ※ 建設リサイクル法による標識を設置する。				
II 建築工事仕様		⑯ 工事用水 構内既存の施設 ※ 利用できる（※ 有償 ・ 無償） ○ 利用できない				
1. 共通仕様 図面及び特記仕様に記載されていない事項は、すべて国土交通省大臣官庁官庁庁舎建築部監修の「建築物解体工事共通仕様書（令和4年版）」（以下、「解体共通仕様書」という。）による。 ただし、「解体共通仕様書」に記載されていない事項は、「公共建築工事標準仕様書（令和4年版）」（以下「標準仕様書」という。）及び「公共建築改修工事標準仕様書（令和4年版）」（以下「改修標準仕様書」という。）による。 なお、施工条件明示書は特記仕様書に含める。		⑰ 工事用電力 構内既存の施設 ※ 利用できる（※ 有償 ・ 無償） ○ 利用できない				
2. 特記仕様 1）項目は、番号に○印のついたものを適用する。 2）特記事項は、○印のついたものを適用する。○印のつかない場合は※印のついたものを適用する。○印と※印のついた場合は、共に適用する。 3）特記事項に記載の「[]」、「()」及び「>」内の表示番号は、それぞれ「解体共通仕様書」、「標準仕様書」及び「改修標準仕様書」の当該項目、当該図又は当該表を示す。		⑱ 工事用通路 ○ 指定しない ※ 指定する（現地で指示）				
章 項 目 特 記 事 項		⑲ 足場その他 内部足場 ・ 脚立、足場板等 外部足場 ○ 枠組足場 防護シート ○ 設ける（・ 防音シート ○ その他） ・ 設けない 材料の運搬 ・ A種 ・ B種 ・ C種 ※ D種 ・ E種 足場を設ける場合は、「手すり先行工法等に関するガイドライン（厚生労働省平成21年4月策定）」によるものとし、設置については「手すり先行工法による足場の組立て等に関する基準」及び「働きやすい安心感のある足場に関する基準」によること。				
I 一般事項	①	○ 工事施工中に予期せぬ事態や疑義が生じた場合には、監督職員に報告の上、指示に従うこと。 ○ 請負業者は、監督職員と随時打合せを行い、工程の確認・調整及び工事の円滑な進捗をはかること。 ○ 施工体系図を現場に提示すること。 ・ 工事着手前及び完成時に、以下に示す調査範囲の近隣家屋等の内外の状況（地盤、擁壁、内外壁、床、建具等）を調査・記録し、報告書を監督職員に提出すること。 調査範囲 ※ 図示	⑩ その他 ○ 酸素・アセチレン・軽油等の危険物は所定の位置に施設できる小屋等に保管すること。 ○ 作業通路は、指定通路表示を行い、足場等の堅固なもので頭上の保護を行うこと。 ○ 建物周辺は、粉塵防止や火災発生に備えて放水を行うこと。 ○ 工事に関係部分の出入の表示を行うこと。			
	② 適用基準等	・ 建設工事執行規則 ○ 広島県建設工事元請・下請関係適正化要綱 ○ 広島県建築工事写真撮影要領				
	③ 工事実績情報（ORINS）の登録	※ 適用する（請負精算額が500万円以上の場合） [1. 1. 4] 受注時、変更時及び完了時にあらかじめ監督職員の確認を受け、登録手続きを行い、工事カルテの受領書を、監督職員に提出すること。 （請負額が2,500万円未満の場合は、受注時のみ） ・ 適用しない				
	4. 電気保安技術者	・ 適用する ※ 適用しない [1. 3. 3]				
	⑤ 事故報告	・ 適用しない [1. 3. 8]				
II 完成図等	6. 完成図等	工事の施工中に事故が発生した場合は、直ちに監督職員に通報するとともに、別に指示する「事故報告書」を指示する期日までに監督職員に提出する。 工事完成引渡要領により作成する。 ※ 完成原図 1部 ※ 竣工図（A3版）2つ折製本 2部 ※ 工事写真 1部				
	⑦ 完成写真	※ 作成する 工事写真撮影要領により、次のものを原図（ネガ等）とともに監督職員に提出する。 分 類 ※ サイズ ※ 撮影箇所数 部 数 ※ 提出様式 ※カラー ※ 1 ※ 撮影要領の ※ 工事用アルバムA4版 ・ 白黒 ・ 2 ※ 完成写真の ※ 1 ※ ボケット式程度 ・ 六切り ・ 度 ※ 部 ・ フリーアルバム（台紙寸法323×270程度） ・ 箇所 枚 ・				
	⑧ 火災保険等	・ 作成しない 工事目的物及び工事材料等について、次により保険に付す。 保険の種類 ・ 火災保険 ・ 建設工事保険 保険期間 ※ 工事着手から工事目的物引き渡しまで ・				
富永建築設計事務所		1級建築士事務所 登録番号 23(1)4914号	旧久代小学校解体撤去工事	縮尺	設計	図面番号
広島県庄原市川手町276-1 TEL 0824-72-6669		1級建築士登録 第211472号 富永隆司	付近見取り図・特記仕様書-1		2023・6	A1

校 舎	屋 根		瓦 葺 き	軒 裏	板張り	基 礎	コンクリート			
	外 壁		モルタル塗り漆喰仕上・板張り・タイル張り							
	階	室 名	床	巾木	腰壁	壁	天井	廻縁	天井高	備 考
	1 階	エントランス1	土間コンクリート	木製	タイル仕上げH=1200	漆喰塗	板張り		2.100	
		廊下1	板張り	木製	板張り H=1300 板張り H=800 (教室側)	漆喰塗	板張り		3.050	
		職員室	板張り	木製	板張り H=800	漆喰塗	板張り		3.050	
		教室	板張り	木製	化粧合板 H=800	漆喰塗	板張り		3.050	
		理科室	板張り	木製	化粧合板 H=800	漆喰塗	板張り		3.050	
		エントランス2	土間コンクリート	木製	板張り H=2100 (東面)	漆喰塗	板張り		2.100	
		廊下2	板張り	木製	化粧合板 H=1300	漆喰塗	板張り		2.800	
		保健室	板張り	木製	板張り H=800	漆喰塗	板張り		3.000	
		和室	畳	木製	漆喰塗	漆喰塗	板張り		2.550	
		床の間	板張り	木製	漆喰塗	漆喰塗	板張り		2.550	
		押入	板張り	木製	板張り	板張り	板張り		2.400	
		倉庫-1、-2	土間コンクリート	木製	板張り	板張り	板張り		1.400 (平均)	
	階段室	板張り	木製	板張り h=800	漆喰塗	板張り		2.500		
	階段室踊り場	板張り	木製	板張り h=1000	漆喰塗	板張り		2.050		
2 階	廊下3	板張り	木製	板張り H=800 (教室側)	漆喰塗	板張り		3.050		
	1・2年教室	板張り	木製	板張り h=800	漆喰塗 一部ボード下地クロス貼り	板張り		3.050		
	3・4年教室	板張り	木製	板張り h=800	漆喰塗 一部ボード下地クロス貼り	ジブトーン		3.050		
	5・6年教室	板張り	木製	板張り h=800	漆喰塗 一部ボード下地クロス貼り	ジブトーン		3.050		
	音楽室	板張り	木製	板張り h=800	漆喰塗	板張り		3.050		
	中 3 階	階段室	板張り	木製	板張り h=800	漆喰塗	板張り		2.450	
階段最上階		板張り	木製	板張り h=800	漆喰塗	板張り		2.450		

屋 根		ガルバリウム鋼板		軒 裏		ボード貼塗装		基 礎		コンクリート		スロープ		床：コンクリート		鋼製手すり			
外 壁		上部：金属サイディング 下部：モルタル塗りリシン吹付						ポーチ		床：コンクリート 天井：ジブトーン									
体 育 館	階	室 名		床		巾木		壁		腰壁		天井		廻縁		天井高		備 考	
	1 階	エントランス		土間コンクリート 木製フローリング		木製		木製板張り		――		ジブトーン		木製		2.650			
		体育館（アリーナ）		木製フローリング		木製		木製板張り		――		木毛板		――		――			
		倉庫-1、-2		木製フローリング		木製		木製板張り		――		ジブトーン		木製		2.400			
		トイレ		タイル張り		タイル		木製板張り		タイル張り H=1200		ジブトーン		木製		2.400		和式便器2ヶ所、小便器2ヶ所、手洗1ヶ所	
		談話室		畳		木製		ボード下地クロス貼り		――		木製天井		木製		2.400			
		玄関		土間コンクリート		コンクリート		ボード下地クロス貼り		――		木製天井		木製		2.700			
	通路		土間コンクリート		――		――		――		――		――		――		鋼製手すり		
	2 階	キャットウォーク		コンクリート下地モルタル塗り		――		木製板張り		――		木毛板		――		――			

	富永建築設計事務所 1級建築士事務所 登録番号 23(1)4914号 広島県庄原市川手町276-1 TEL 0824-72-6669	1級建築士登録 第211472号 富永隆司		久代小学校 解体撤去工事			縮尺	設計	図面番号
				仕上げ表-1			S:1/100	2023.06	A3

トイレ	屋 根		瓦葺き		外 壁		モルタル塗り		軒 裏		木表し		基 礎		コンクリート	
	階	室 名	床		巾木		壁		腰壁		天井		廻縁		天井高	備 考
	1階	男子トイレ	コンクリート		ｺﾝｸﾘｰﾄ		木製ボード		モルタルH=1200（トイレ部分）		板張り		木製		2. 200	小便器5ヶ所
		女子トイレ	コンクリート		ｺﾝｸﾘｰﾄ		木製ボード		―――		板張り		木製		2. 200	和式便器5ヶ所

給食棟	屋 根		セメント瓦・カラー鋼板（通路部分）		外 壁		モルタル塗り		軒 裏		木表し		基 礎		コンクリート		
	階	室 名	床		巾木		壁		腰壁		天井		廻縁		天井高	備 考	
	1階	給食室	コンクリート				木製ボード		モルタルH=1100 （北面・東面）		石綿板		木製		2. 800		
		通路	コンクリート				モルタル塗り		――		板張り		木製		2. 400		
		勝手口	コンクリート				木製ボード		――		板張り		木製		2. 400		
		収納	コンクリート				板張り				板張り		木製		――		

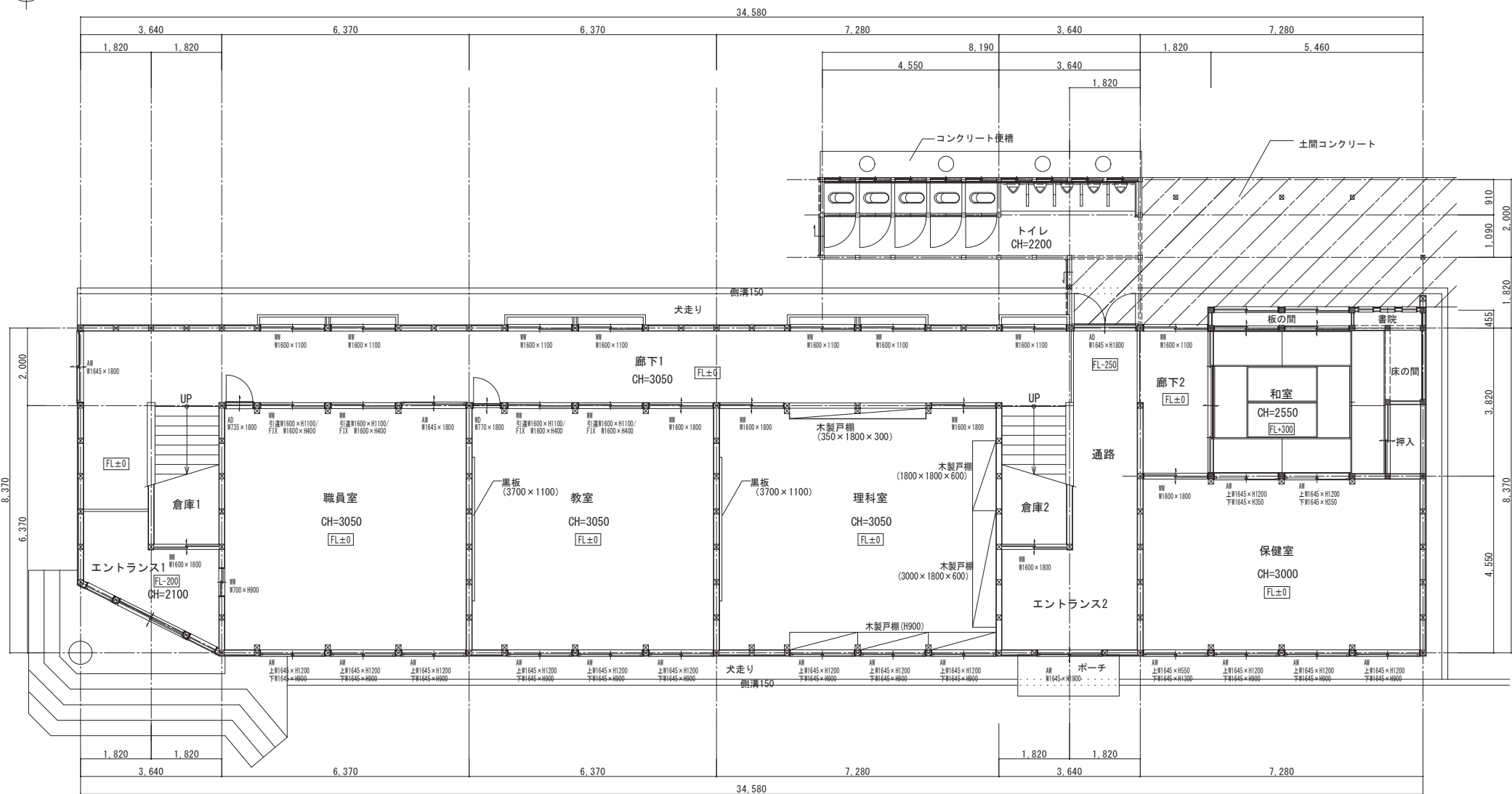
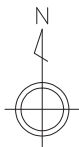
倉庫	屋 根		波トタン		外 壁		CB H=1200 ・波トタン		軒 裏		木表し		基 礎		C B		
	階	室 名		床		巾木		壁		腰壁		天井		廻縁		天井高	備 考
		倉庫		コンクリート		――		木表し		CB H=1200		表し				1. 800～2. 600	

プ ール	屋 根	スレート	外 壁	木板張り	軒 裏	木板張り	基 礎	コンクリート		
	階	室 名	床	巾木	壁	腰壁	天井	廻縁	天井高	備 考
		男子更衣室	コンクリート	―――	木製合板	―――	木製合板	―――	2. 300	
		女子更衣室	コンクリート	―――	木製合板	―――	木製合板	―――	2. 300	和式便器2ヶ所、手洗2ヶ所
		便所	コンクリート	―――	木製合板	―――	木製合板	―――	2. 300	和式便器2ヶ所、小便器2ヶ所
		機械室	コンクリート		木製合板	―――	木製合板	―――	2. 400	
		消毒層	コンクリート				―――	―――	―――	

	富永建築設計事務所 1級建築士事務所 登録番号 23(1)4914号 広島県庄原市川手町276-1 TEL 0824-72-6669		旧久代小学校解体撤去工事		縮尺	設計	図面番号
			仕上表-2		—	2023・6	A4

1級建築士事務所
登録番号 23(1)4914号
1級建築士登録
第211472号 富永隆司





校舎 1階平面図 S:1/100

富永建築設計事務所

広島県庄原市川手町276-1
TEL 0824-72-6669

1級建築士事務所
登録番号 23(1)4914号
1級建築士登録
第211472号 富永隆司



旧久代小学校解体撤去工事

校舎 1階平面図

縮尺

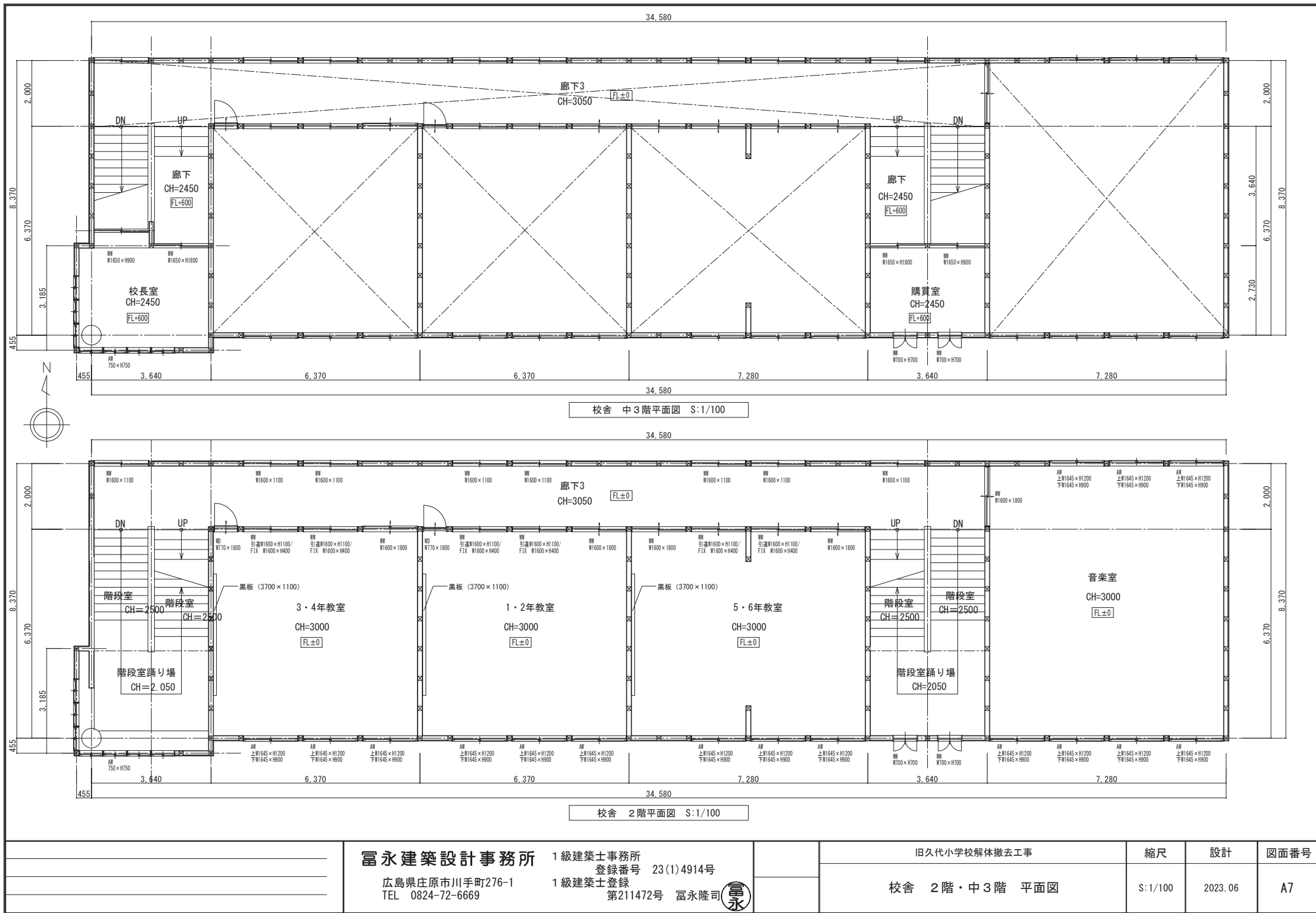
S:1/100

設計

2023.06

図面番号

A6



富永建築設計事務所

広島県庄原市川手町276-1
TEL 0824-72-6669

1級建築士事務所

登録番号 23(1)4914号

1級建築士登録

第211472号 富永隆司



旧久代小学校解体撤去工事

校舎 2階・中3階 平面図

縮尺

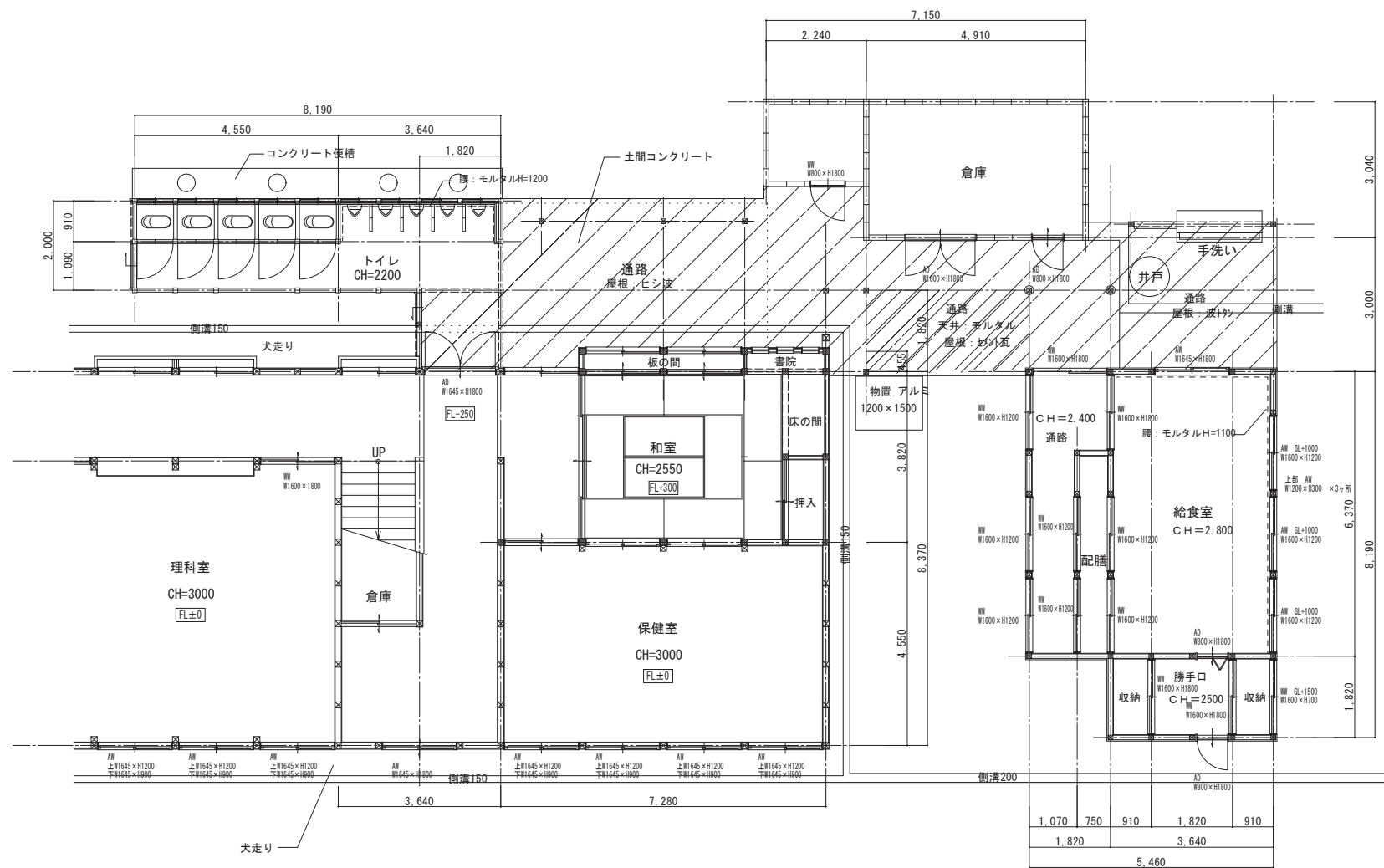
S:1/100

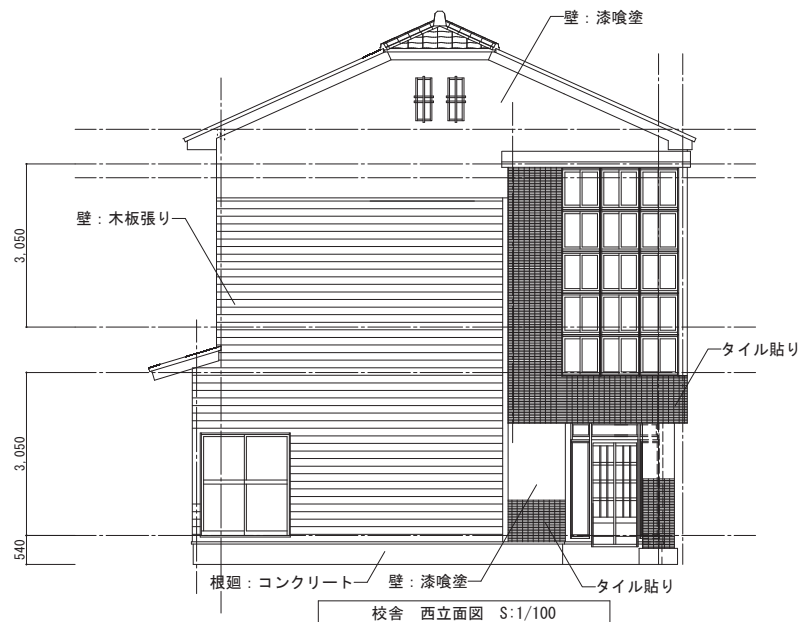
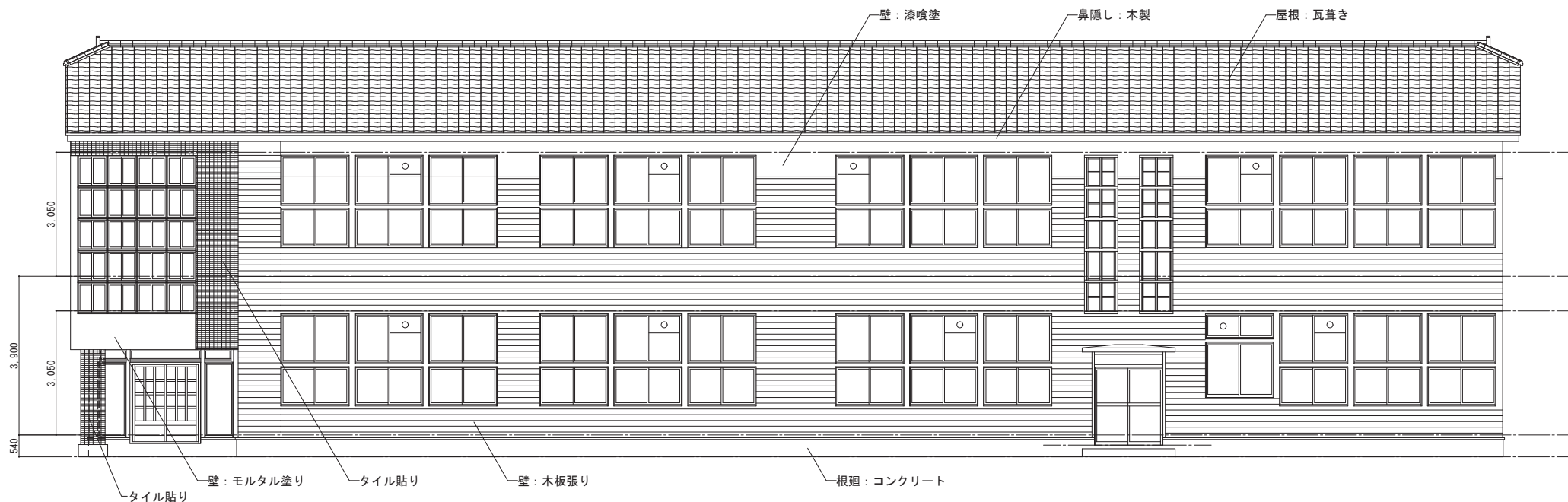
設計

2023.06

図面番号

A7





富永建築設計事務所

広島県庄原市川手町276-1
TEL 0824-72-6669

1級建築士事務所
登録番号 23(1)4914号

1級建築士登録
第211472号 富永隆司



旧久代小学校解体撤去工事

校舎 立面図-1

縮尺

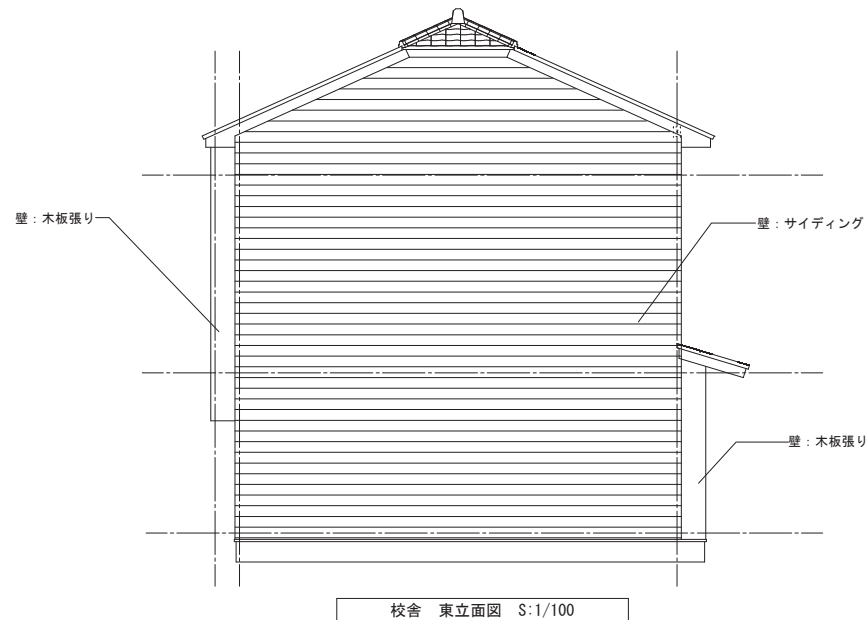
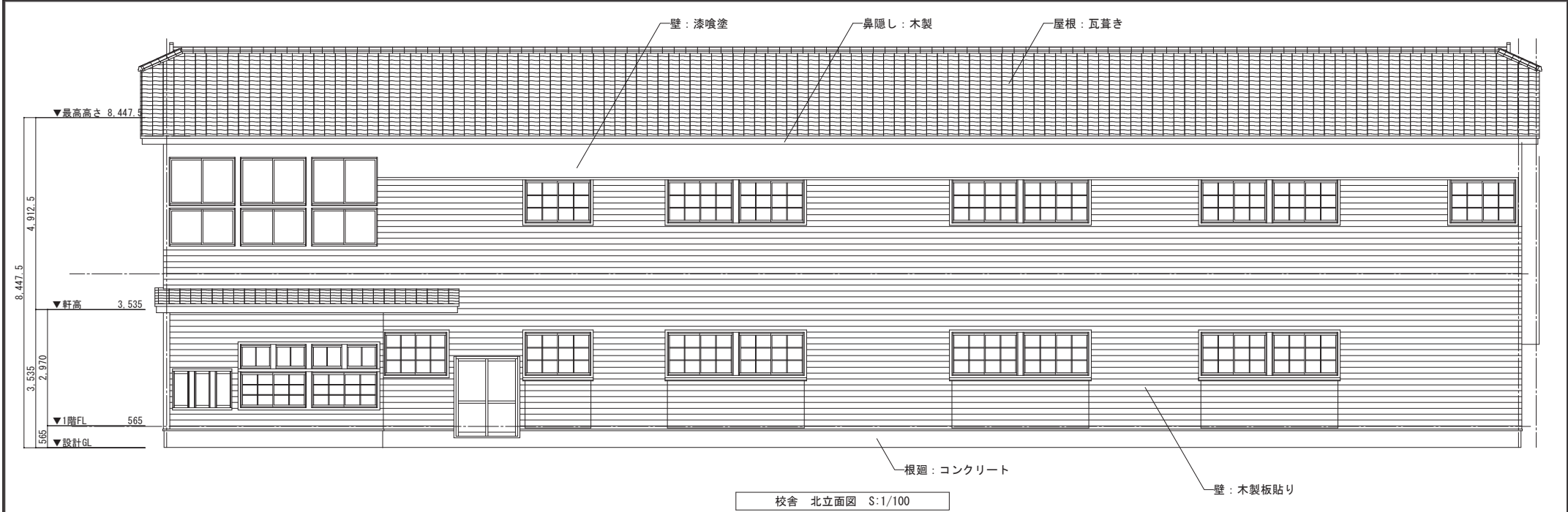
S:1/100

設計

2023.06

図面番号

A9



富永建築設計事務所

広島県庄原市川手町276-1
TEL 0824-72-6669

1級建築士事務所
登録番号 23(1)4914号
1級建築士登録
第211472号 富永隆司



旧久代小学校解体撤去工事

校舎 立面図-2

縮尺

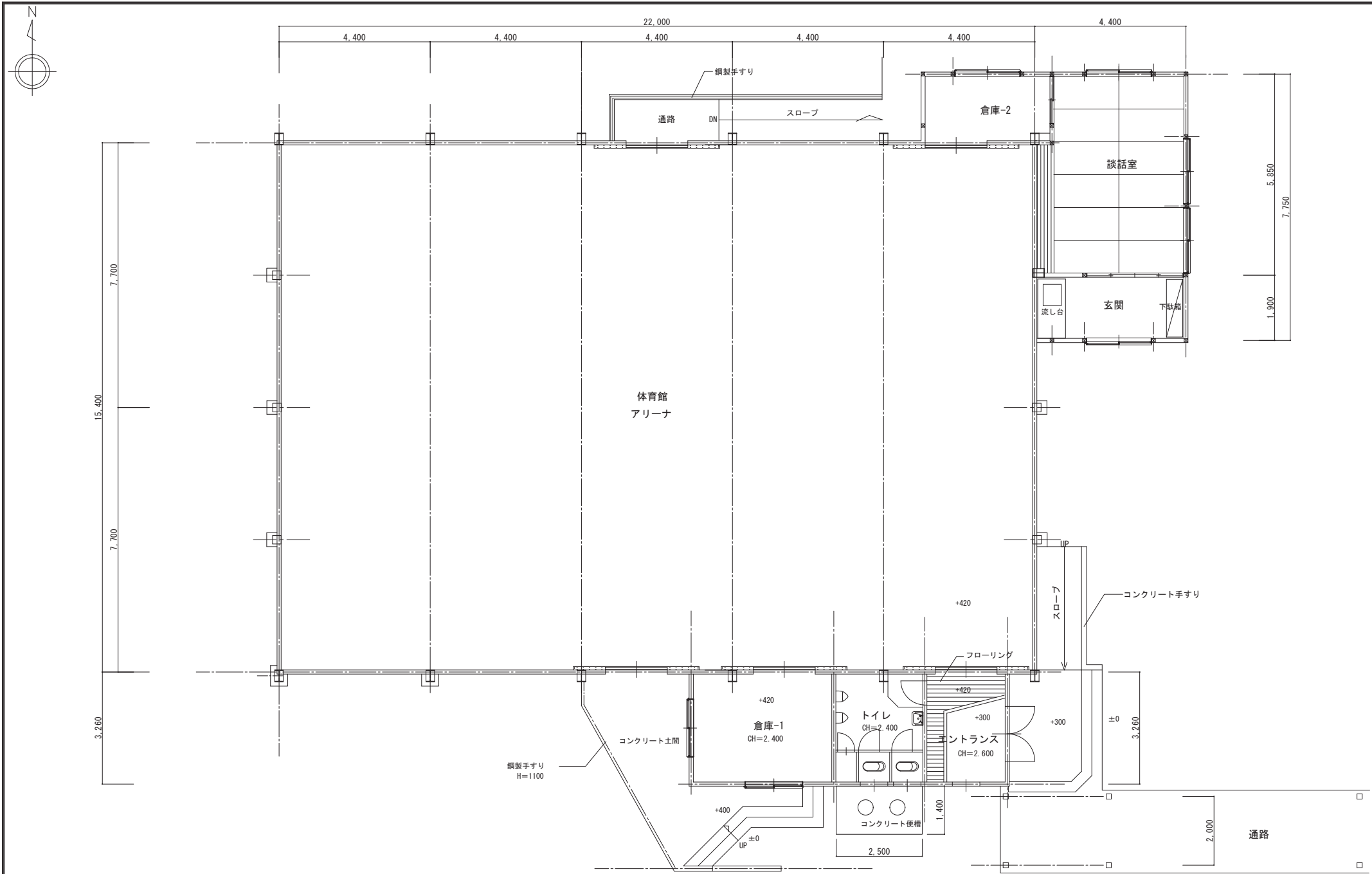
S:1/100

設計

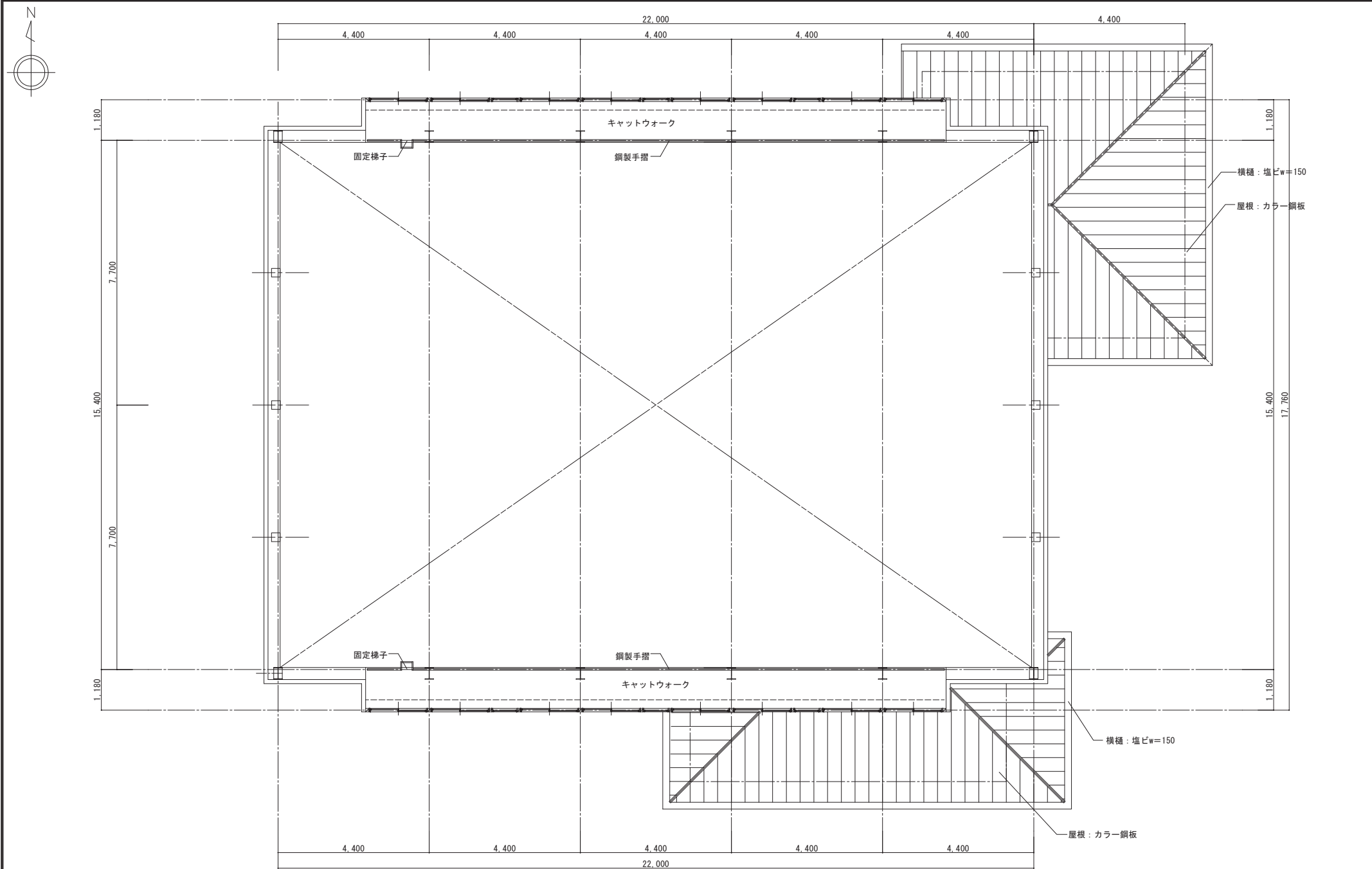
2023.06

図面番号

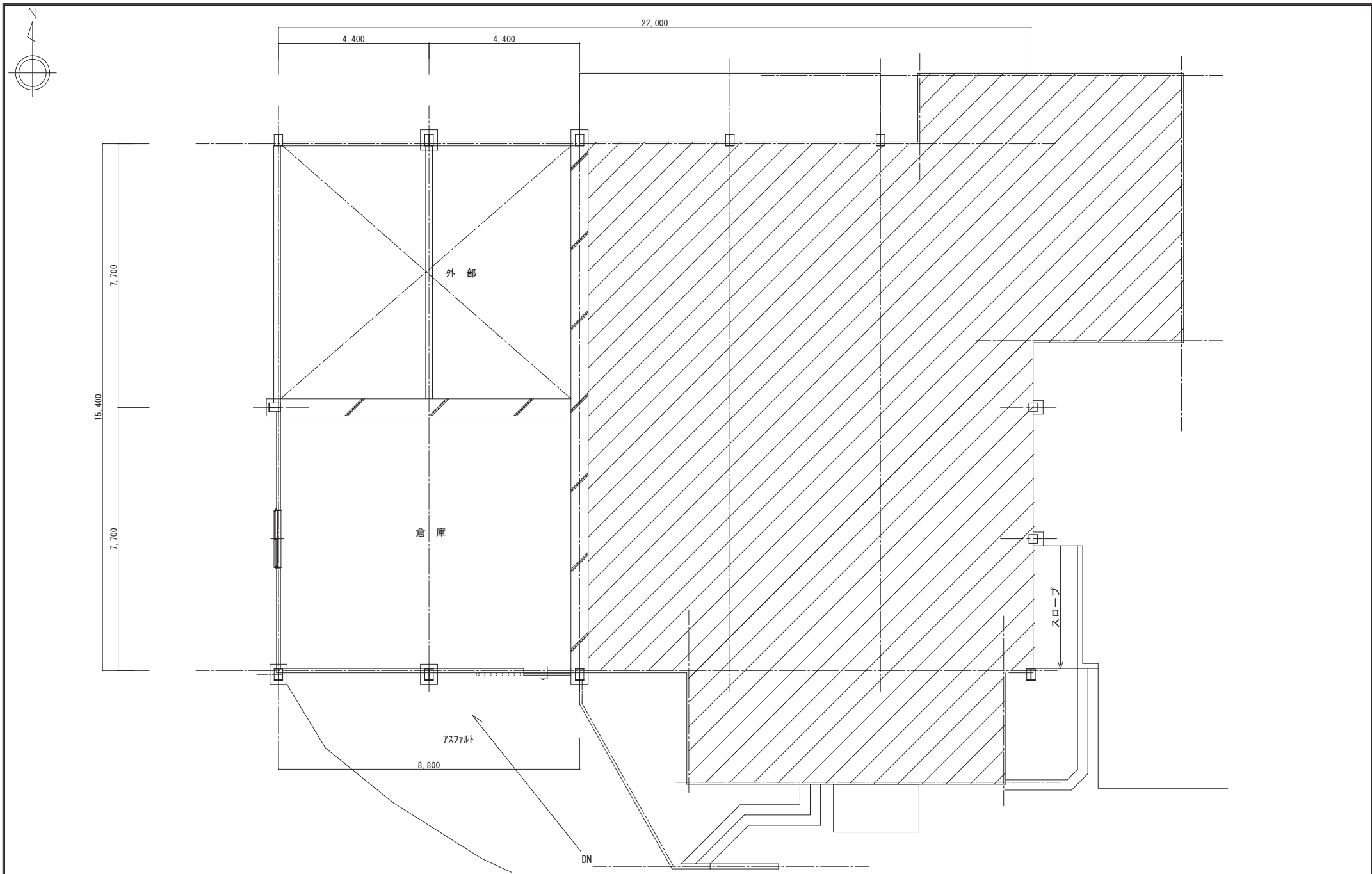
A10



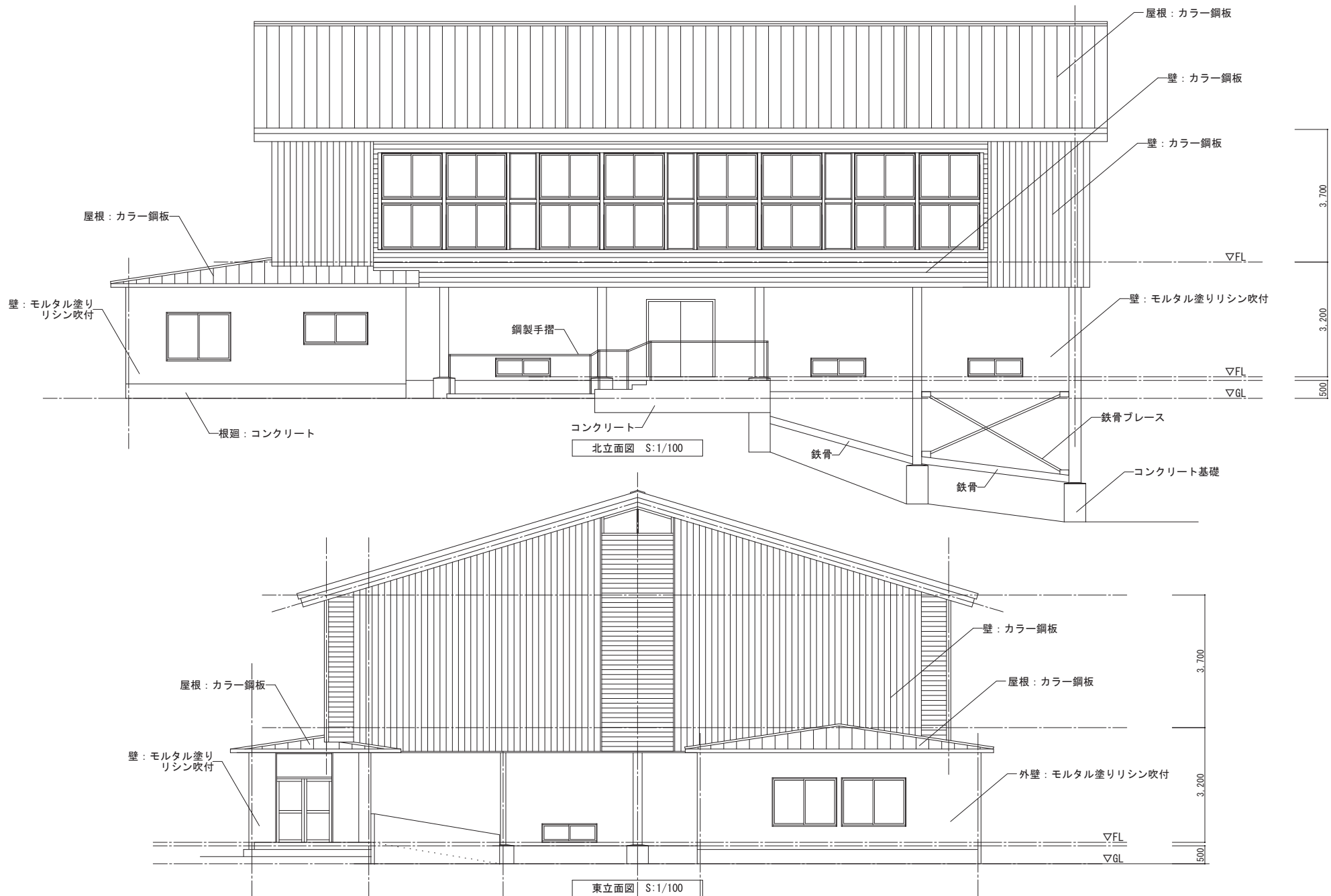
富永建築設計事務所		1 級建築士事務所	登録番号	23(1)4914号	旧久代小学校解体撤去工事	縮尺	設計	図面番号
広島県庄原市川手町276-1		1 級建築士登録	第211472号	富永隆司	体育館 1階平面図	S:1/100	2023.06	A11
TEL 0824-72-6669								



	富永建築設計事務所 1級建築士事務所 登録番号 23(1)4914号 広島県庄原市川手町276-1 TEL 0824-72-6669	1級建築士登録 第211472号 富永隆司		旧久代小学校解体撤去工事	縮尺	設計	図面番号
				体育館 2階平面図	S:1/100	2023.06	A12



	富永建築設計事務所 1級建築士事務所 登録番号 23(1)4914号 広島県庄原市川手町276-1 TEL 0824-72-6669	1級建築士登録 第211472号 富永隆司		旧久代小学校解体撤去工事	縮尺	設計	図面番号
				体育館 地階平面図	S:1/100	2023.06	A13



富永建築設計事務所

広島県庄原市川手町276-1
TEL 0824-72-6669

1級建築士事務所
登録番号 23(1)4914号

1級建築士登録
第211472号 富永隆司



旧久代小学校解体撤去工事

体育館 立面図-1

縮尺

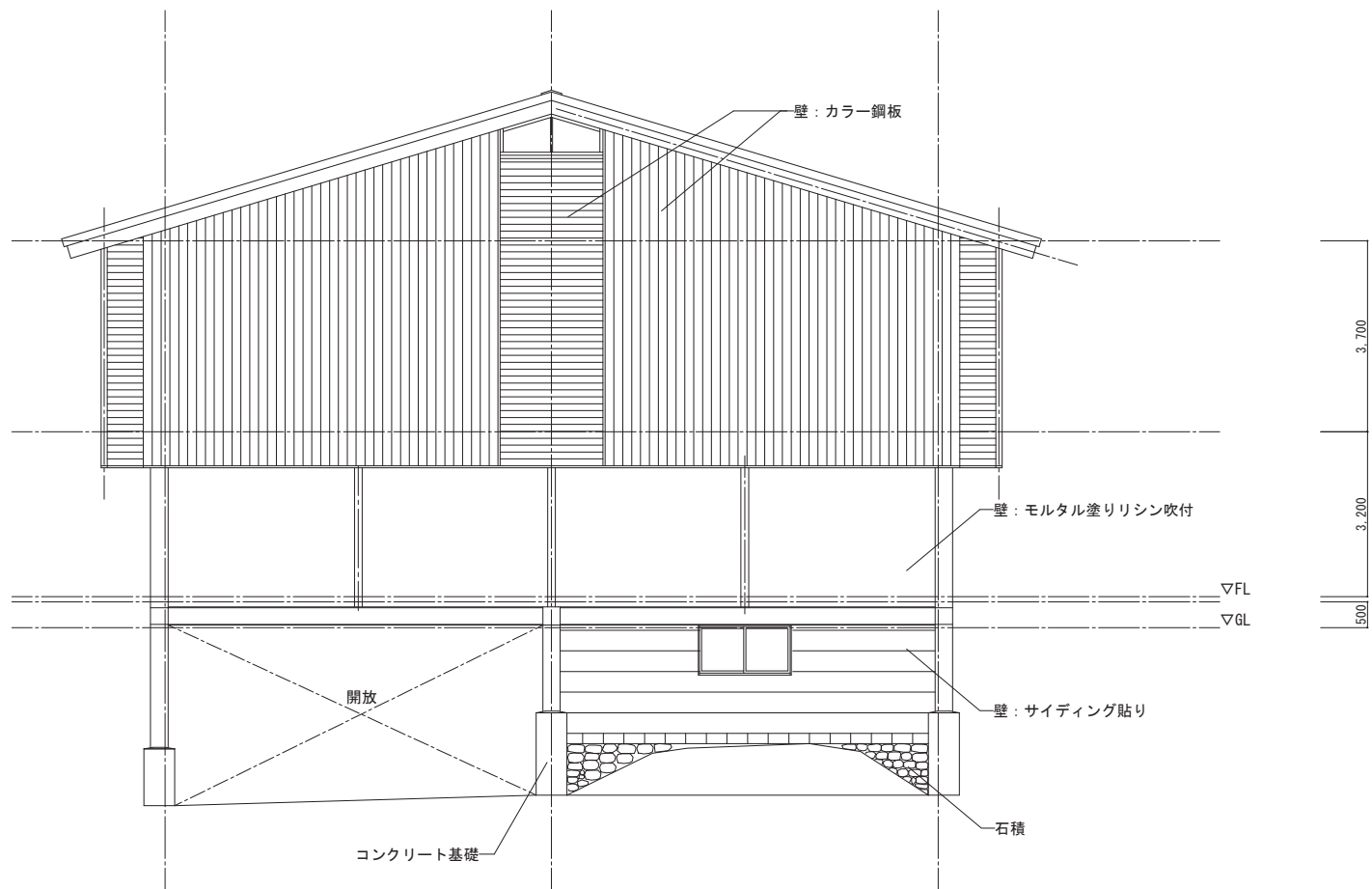
S:1/100

設計

2023.06

図面番号

A14



西立面図 S:1/100

富永建築設計事務所

広島県庄原市川手町276-1
TEL 0824-72-6669

1級建築士事務所
登録番号 23(1)4914号

1級建築士登録
第211472号 富永隆司



旧久代小学校解体撤去工事

体育館 立面図-2

縮尺

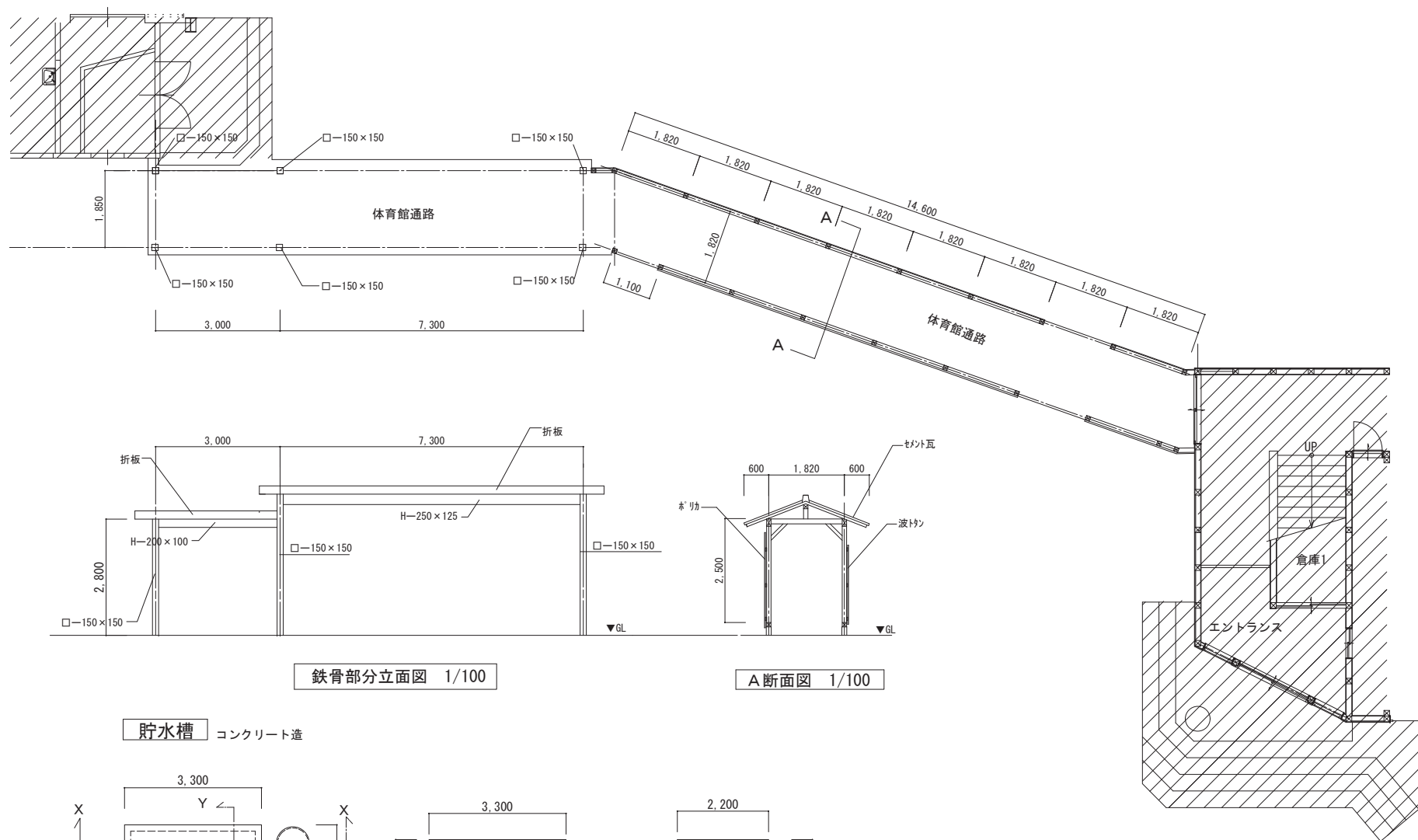
S:1/100

設計

2023.06

図面番号

A15

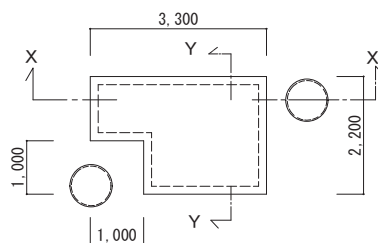


鉄骨部分立面図 1/100

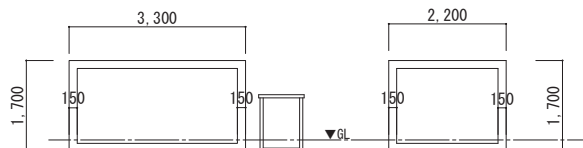
A断面図 1/100

平面図 1/100

貯水槽 コンクリート造



平面図 1/100



X-X断面図 1/100

Y-Y断面図 1/100

富永建築設計事務所

広島県庄原市川手町276-1
TEL 0824-72-6669

1級建築士事務所
登録番号 23(1)4914号

1級建築士登録
第211472号 富永隆司



旧久代小学校解体撤去工事

体育館通路・貯水槽

縮尺

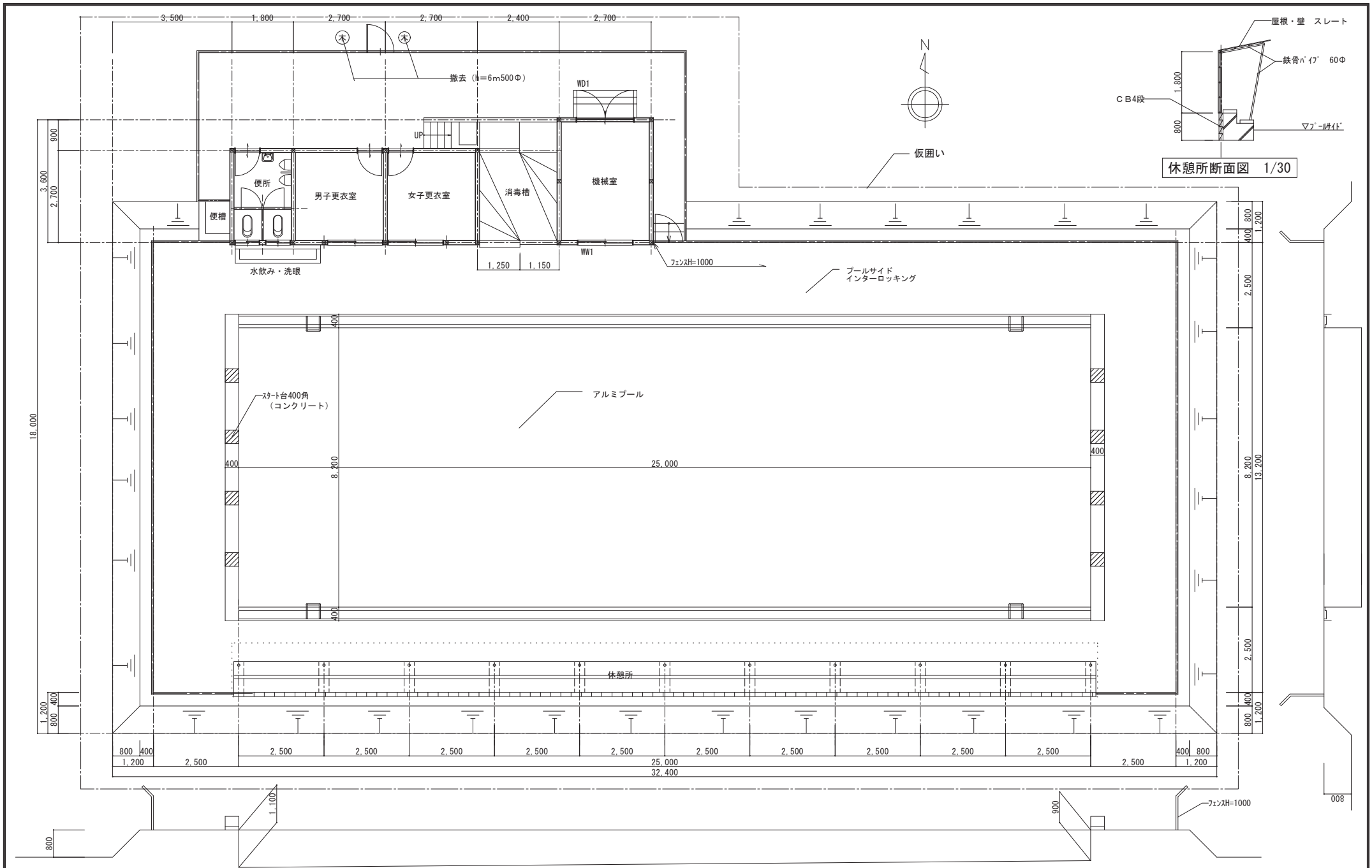
S:1/100

設計

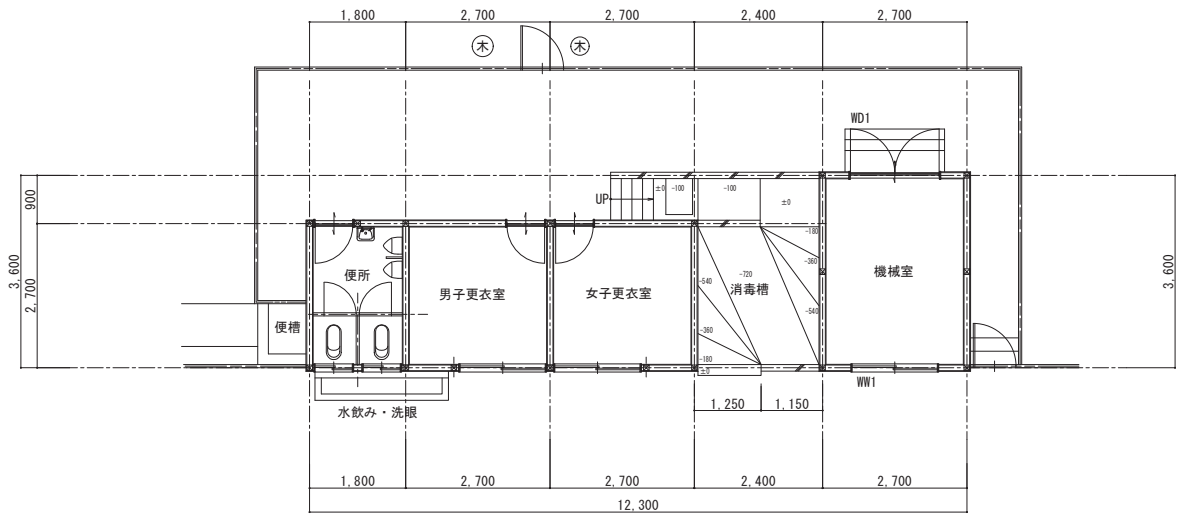
2023.06

図面番号

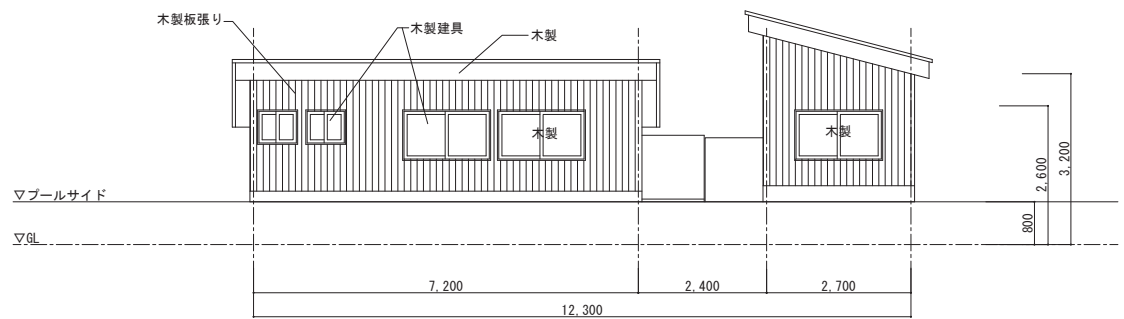
A16



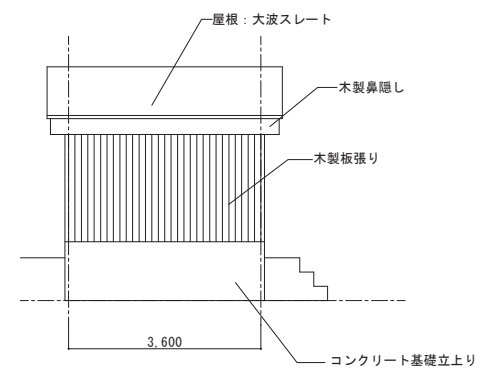
富永建築設計事務所		1級建築士事務所 登録番号 23(1)4914号	旧久代小学解体撤去工事		縮尺	設計	図面番号
広島県庄原市川手町276-1 TEL 0824-72-6669		1級建築士登録 第211472号 富永隆司	プール 平面図・断面図		S:1/100	2023.06	A17



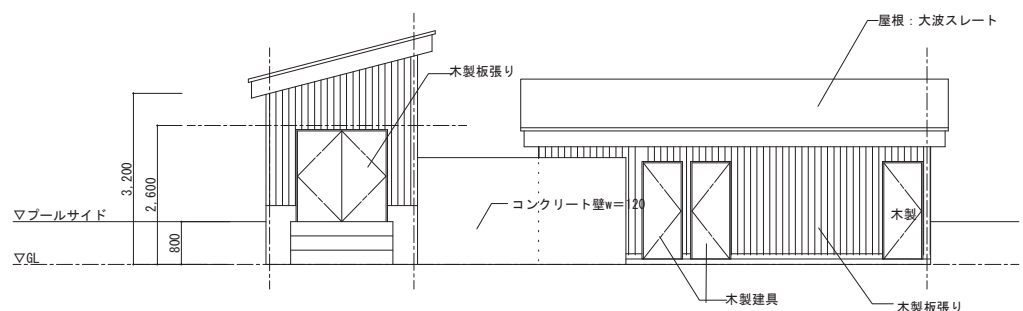
平面図 S:1/100



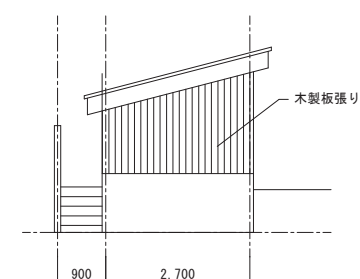
南面立面図 1/100



東面立面図 1/100



北面立面図 1/100



西面立面図 1/100

	富永建築設計事務所 1級建築士事務所 登録番号 23(1)4914号 広島県庄原市川手町276-1 TEL 0824-72-6669	1級建築士事務所 登録番号 23(1)4914号 1級建築士登録 第211472号 富永隆司	旧久代小学校解体撤去工事	縮尺	設計	図面番号
				S:1/100	2023.06	A18