

令和5年度

郷土資料館運営管理費

口和郷土資料館改修工事仕様書

(ただし、参考数量とする)

事業主体 広島県庄原市

施工箇所 庄原市口和町永田 地内

工 事 名 称	口和郷土資料館改修工事		
積 算 条 件 ・ 諸 経 費 情 報			
諸 経 費 区 分	公 共 建 築 工 事 積 算 基 準		
	補 正 率	工 種 区 分	金 額 端 数 処 理
直接工事費の補正率			1,000円未満切捨て
共通仮設費の補正率	0.00%	改修建築工事	1,000円未満切捨て
現場管理費の補正率	0.00%	改修建築工事	1,000円未満切捨て
前払率	35%を超え40%以下		
一般管理費の補正率	0.00%	建築工事	1,000円未満切捨て
工事価格			1,000円未満切捨て
	※ T : 工期 4.0ヵ月、共通仮設費及び現場管理費対象額は発生材処分費等を控除した額		

内 訳 書

	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額 (処分費を除く)	発生材処分費	備 考
	【工事費内訳】							
	直接工事費							
	共通仮設費		1.0	式				
	純工事費							
	現場管理費		1.0	式				
	発生材処分費		1.0	式				
	工事原価							
	一般管理費		1.0	式				
	工事価格							
	消費税		1.0	式				
	工事費計							

内 訳 書

PAGE:2

	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額 (処分費を除く)	発生材処分費	備 考
	直接工事費(経費別)							
	【一般工事(改修)】							
1	駐車場排水整備工事		1.0	式				
2	換気扇設置工事		1.0	式				
3	外部建具工事		1.0	式				
4	浴室・倉庫改修工事	本館 1 階	1.0	式				
5	倉庫・映写室収納棚設置工事	本館 1 階	1.0	式				
6	映画室押入可動棚設置工事	本館 1 階	1.0	式				
7	溶接機配線引込工事	本館 1 階 修復室～映写室	1.0	式				
8	音響室改修工事	本館 2 階	1.0	式				
9	トイレ改修工事	トイレ棟	1.0	式				
10	閲覧室棚改修工事	東館	1.0	式				
	合計							

内 訳 書

	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額 (処分費を除く)	発生材処分費	備 考
1	駐車場排水整備工事							
	床掘り		2.0	m3				
	埋戻し		1.0	m3				
	土砂運搬費		1.0	m3				
	残土処分費		1.0	m3				
	暗渠排水管		10.0	m				
	フィルター材		1.0	m3				
	加工設置費		1.0	式				
	小 計							

内 訳 書

	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額 (処分費を除く)	発生材処分費	備 考
2	換気扇設置工事							
	ロスナイ	VL-12JV3同等品	5.0	個				
		システム部材	5.0	セット				
	床下換気扇	V-09FFS同等品	1.0	セット				
		V-10FF同等品	2.0	台				
	取付費	壁コア抜き含む	1.0	式				
	小 計							

内 訳 書

PAGE:5

	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額 (処分費を除く)	発生材処分費	備 考
3	外部建具工事							
3-1	建具パネル塞ぎ（室内側）							
	パネル材料・加工費	構造用合板t12+PBt9	31.0	セット				
		ビニルクロス仕上						
	取付費		31.0	箇所				
3-2	排煙窓改修工事							
	排煙用引手	ラッチ込み	60.0	個				
	取付費		60.0	箇所				
	フック棒		3.0	本				
3-3	防風対策工事							
	木製建具廻り防風対策 （ヒモ取付程度）	玄関掃き出し	1.0	箇所				
		掃き出し	2.0	箇所				
		中連窓	40.0	箇所				
		回転窓	60.0	箇所				
		中連上部ランマ窓	37.0	箇所				
3-4	アルミ製引戸取付	木建からアルミ製へ改修						
	掃き出し引戸	アルミ製 W1,630×H1,820	2.0	箇所				
	取付費		2.0	箇所				

内 訳 書

	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額 (処分費を除く)	発生材処分費	備 考
	既設木製建具撤去処分費		1.0	式				
3-5	木製窓鍵取付工事							
	ネジ締り錠	材工	15.0	箇所				
	小 計							

内 訳 書

PAGE:7

	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額 (処分費を除く)	発生材処分費	備 考
4	浴室・倉庫改修工事	本館 1 階						
	解体							
	内部壁・床解体	倉庫・浴室 2 室 A=40㎡	1.0	式				
	発生材処分費	不要収納物含む	1.0	式				
	解体部給水設備工事	給水配管撤去・プラグ止め	1.0	式				
	解体部電気設備工事	電気配線（弱電）撤去	1.0	式				
	床組							
	プラモクレン		63.0	個				
	構造用合板	t 24	24.0	枚				
	見切り	垂れ壁部	1.0	式				
	大工工事	補修込み	1.0	式				
	小 計							

内 訳 書

	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額 (処分費を除く)	発生材処分費	備 考
5	倉庫・映写室収納棚設置工事	本館 1 階						
	倉庫							
	レコード木製棚製作・設置	S P H1, 560×W1, 900×D380	2. 0	台				
	集成材加工含む	L P H800×W1, 300×D400	10. 0	台				
		E P H800×W1, 300×D400	10. 0	台				
		E P 引出 H210×W245×D375	10. 0	個				
	映写室							
	収納木製棚製作・設置	H1, 000×W1, 800×D400	1. 0	台				
	集成材加工含む	H900×W1, 800×D400	2. 0	台				
	小 計							

内 訳 書

	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額 (処分費を除く)	発生材処分費	備 考
6	映画室押入可動棚設置工事	本館 1 階						
	壁補強板	構造用合板t12	4.0	枚				
	間仕切壁	構造用合板t24	6.0	枚				
	ROYALチャンネルサポート3型	1,820×17×11（2等分）	16.0	本				
	ROYALチャンネルサポート専用ダボ	丸型	128.0	個				
	棚板	構造用合板900×900×12（加工）	32.0	枚				
	大工施工費		1.0	式				
	小 計							

内 訳 書

	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額 (処分費を除く)	発生材処分費	備 考
7	溶接機配線引込工事	本館 1 階 修復室～映写室						
	2芯配線引込	約40m分	1.0	式				
	3芯配線引込	約40m分	1.0	式				
	天井点検口新設	材工	6.0	箇所				
	小 計							

内 訳 書

PAGE:11

	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額 (処分費を除く)	発生材処分費	備 考
8	音響室改修工事	本館 2 階						
	①小部屋解体撤去	補修込み A=約10㎡分	1.0	式				
	②展示台製作延長（収納扉付）	W2, 270×D880×H750	1.0	台				
	②展示台製作延長（収納扉付）	W1, 680×D930×H750	1.0	台				
	②ついたて設置		1.0	箇所				
	③展示台製作・設置（収納扉付）	W2, 050×D500×H750	4.0	台				
	④ついたて新設	H400	1.0	箇所				
	⑤棚延長	W2, 240×D300×H2, 000	2.0	台				
	⑥展示台製作・設置（収納扉付）	W1, 890×D500×H720	5.0	台				
	電気設備工事	⑦⑧⑨	1.0	式				
	⑦コンセント増設3箇所							
	⑧TV信号分配配線							
	⑨TVデジタル信号引込							
	⑩展示棚製作・設置	W1, 300×D280×H2, 000	1.0	台				
	⑪棚製作・設置	W1, 820×D440×H2, 000	1.0	台				
	⑫展示棚製作・設置	W1, 300×D500×H720	1.0	台				
	小 計							

内 訳 書

	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額 (処分費を除く)	発生材処分費	備 考
9	トイレ改修工事	トイレ棟						
9-1	建築工事		1.0	式				
9-2	電気設備工事		1.0	式				
9-3	機械設備工事		1.0	式				
	小 計							

内 訳 書

PAGE:13

	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額 (処分費を除く)	発生材処分費	備 考
9-1	建築工事							
	男子・女子トイレ内部解体	既設トイレブース・建具・天井（照明）	1.0	式				
	碎石、ワイヤーメッシュ筋	スロープ・土間嵩上げ	1.0	式				
	コンクリート工事	スロープ・土間嵩上げ	44.0	m2				
	型枠費		1.0	式				
	床 防滑性ビニル床シートt2.5	スロープ、男子・女子トイレ	47.0	m2				
	男女トイレ外壁開口部塞ぎ	木下地、モルタル仕上	1.0	式				
	男女トイレ入口壁拡大工事	壁はつり、小口補修、モルタル仕上	1.0	式				
	間仕切壁（木下地含む）	男子トイレ	15.4	m2				
		両側 PB12.5+化粧パネル						
	天井 化粧石膏ボードt9.5	木下地含む	32.2	m2				
	廻り縁 塩ビ製		44.6	m				
	片引き戸（WD-1、2）	アウトセット（鍵付）取付費込	3.0	箇所				
	片開き戸（WD-3）	取付費込	1.0	箇所				
	トイレブース（TB-1）	取付費込	1.0	箇所				
	サインプレート	男子・女子トイレ	2.0	個				
	小々計							

内 訳 書

	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額 (処分費を除く)	発生材処分費	備 考
9-2	電気設備工事							
	漏電修繕	本館からトイレ棟間配線	1.0	式				
	コンセント設置	取替1箇所、新設1箇所配線込み	1.0	式				
	LED照明新設	0L291 444R同等品	8.0	個				
	配線工事		1.0	式				
	小々計							

内 訳 書

PAGE:15

	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額 (処分費を除く)	発生材処分費	備 考
9-3	機械設備工事							
	女子トイレ和式便器を洋式化							
	和式便器撤去		1.0	箇所				
	土間補修		1.0	箇所				
	排便管切回し		1.0	箇所				
	給水管切回し		1.0	箇所				
	保温工事		1.0	式				
	簡易水洗便器暖房便座付	ATW-609HG暖房便座付同等品	1.0	セット				
	器具取付費		1.0	箇所				
	廃材処分費	陶器類、コンクリート殻	1.0	式				
	女子トイレ身障者ブース新設							
	簡易水洗便器暖房便座付	ATW-609HG暖房便座付同等品	1.0	セット				
	器具取付費		1.0	式				
	手洗器	L270CM同等品＋カラン＋石鹸入れ	1.0	台				
	化粧鏡	YMK51K同等品	1.0	個				
	手洗器取付費		1.0	式				
	可動式手すり	T112HPL8S同等品	1.0	個				
	L型手すり	T112CL9同等品	1.0	個				

内 訳 書

PAGE:16

	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額 (処分費を除く)	発生材処分費	備 考
	手すり取付費		1.0	式				
	簡易水洗便槽新設	女子トイレ（身障者ブース用）						
	簡易水洗便槽	NR-10	1.0	個				
	臭突配管	電動ファン込み	1.0	式				
	外部アスファルト舗装切断	便槽設置範囲	1.0	式				
	掘削		4.0	m3				
	便槽据付費		1.0	式				
	埋戻し		2.0	m3				
	便槽上部コンクリート打設		1.0	式				
	発生土処分費		3.0	m3				
	硬質ポリ塩化ビニル管	VU100A	6.0	m				
	硬質ポリ塩化ビニル管	VU50A	8.0	m				
	同上継手		1.0	式				
	同上接合材		1.0	式				
	同上支持金物		1.0	式				
	はつり補修費		1.0	式				
	硬質ポリ塩化ビニル管	HIVP	4.0	m				
	同上継手		1.0	式				

内 訳 書

PAGE:17

	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額 (処分費を除く)	発生材処分費	備 考
	同上接合材		1.0	式				
	同上支持金物		1.0	式				
	ボール止水栓	Tハンドル	1.0	個				
	エラスジョイント	20A	2.0	個				
	労務費	配管工	1.0	式				
	保温工事	SUSジャケット	1.0	式				
	室内土間はつり費		1.0	式				
	廃材処分費		1.0	式				
	男子トイレ身障者用スペース改修							
	手洗器	L270CM同等品＋カラン＋石鹸入れ	1.0	台				
	化粧鏡	YMK51K同等品	1.0	個				
	手洗器取付費		1.0	式				
	可動式手すり	T112HPL8S同等品	1.0	個				
	L型手すり	T112CL9同等品	1.0	個				
	手すり取付費		1.0	式				
	男子・女子トイレ機器設置							
	既設機器撤去	手洗器2箇所撤去処分、	1.0	式				
		大便器2箇所、小便器2箇所仮撤去						

内 訳 書

	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額 (処分費を除く)	発生材処分費	備 考
	既設機器再取付	大便器	2.0	箇所				
	排水管切回し	手洗器2箇所、小便器2箇所	4.0	箇所				
	給水管切回し	手洗器2箇所、小便器2箇所	4.0	箇所				
	保温工事	電熱ヒーター含む	4.0	箇所				
	小便器床フランジ	M64CWS	2.0	個				
	器具取付費	2箇所	1.0	式				
	自動水栓付手洗器		2.0	箇所				
	小々計							

内 訳 書

	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額 (処分費を除く)	発生材処分費	備 考
10	閲覧室棚改修工事	東館						
	既設棚仕切り撤去		1.0	式				
	棚補強板	集成材500×4,000×30	4.0	枚				
	ROYALチャンネルサポート3型	1,820×17×11	40.0	本				
	ROYALチャンネルサポート専用ダボ	丸型	160.0	個				
	収納棚	集成材350×800×20	8.0	枚				
		集成材350×700×20	32.0	枚				
	大工施工費		1.0	式				
	塗装		70.0	m				
	小 計							