

令和5年度

子育て支援施設整備事業

板橋小学校子育て支援施設解体撤去工事（1工区）仕様書

（ただし、参考数量とする）

事業主体 広島県庄原市

施工箇所 庄原市板橋町 地内

工 事 名 称	板橋小学校子育て支援施設解体撤去工事（1工区）		
積 算 条 件 ・ 諸 経 費 情 報			
諸 経 費 区 分	公 共 建 築 工 事 積 算 基 準		
	補 正 率	工 種 区 分	金 額 端 数 処 理
直接工事費の補正率			1,000円未満切捨て
共通仮設費の補正率	0.00%	改修建築工事 その他工事	1,000円未満切捨て
現場管理費の補正率	0.00%	改修建築工事 その他工事	1,000円未満切捨て
前払率	35%を超え40%以下		
一般管理費の補正率	0.00%	建築工事	1,000円未満切捨て
工事価格			1,000円未満切捨て
	※ T：工期4.0ヵ月、 共通仮設費及び現場管理費対象額は発生材処分費等を控除した額		

内 訳 書

PAGE:1

	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額 (処分費を除く)	発生材処分費	備 考
	【工事費内訳】							
	直接工事費							
	共通仮設費		1.0	式				
	純工事費							
	現場管理費		1.0	式				
	発生材処分費		1.0	式				
	工事原価							
	一般管理費		1.0	式				
	工事価格							
	消費税		1.0	式				
	工事費計							

内 訳 書

[illegible]

内 訳 書

PAGE:3

	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額 (処分費を除く)	発生材処分費	備 考
1	石綿含有建材事前調査・報告							
	【調査対象建材】							
	軒裏：木毛板＋白セメント							
	居室壁：ビニルクロス							
	軒裏、居室壁、天井：ケイカル板							
	居室壁、天井：石膏ボード							
	通路・居室床：ビニル床シート							
	外壁：塗装吹付	事前調査済み【含有なし】						
	書面調査		1.0	式				
	現地調査		1.0	式				
	分析調査							
	技術料	試験採取	1.0	式				
	分析費（定性）	軒裏：木毛板＋白セメント 軒裏、居室壁、天井：ケイカル板	2.0	式				
	報告書作成		1.0	式				
	交通費		1.0	式				
	事前調査結果報告	電子システムによる	1.0	式				
	小 計							

内 訳 書

PAGE:4

	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額 (処分費を除く)	発生材処分費	備 考
2	直接仮設工事							
	仮設進入路 砕石敷	既存舗装の上シート養生+砕石敷	16.0	m3				
	敷鉄板	砕石敷の上設置・撤去共10枚想定	1.0	式				
	進入路部分立入禁止措置	単管バリケード	28.0	m				
	仮囲い	フェンスバリケード	37.0	m				
	養生足場	単管組+防音シート H=3.0m	336.0	m2				
	散水養生設備		1.0	式				
	重機回送費		1.0	式				
	内部足場		205.5	m2				
	通路 仮設間仕切り	木下地+PB12.5片面張り	1.0	式				
	清掃後片付け		1.0	式				
	小 計							

内 訳 書

PAGE:5

	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額 (処分費を除く)	発生材処分費	備 考
3	解体工事	一部施設として残置						
	内部解体		205.5	m2				
	木造平屋建て解体		205.5	m2				
	基礎・土間・犬走り解体		43.0	m3				
	汚水・雨水配管解体		1.0	式				
	フェンス撤去	東側支柱フェンス撤去	15.0	m				
	遊具撤去	4ヶ所 基礎共	1.0	式				
	砂場枠撤去		1.0	台				
	スチール物置撤去		1.0	式				
	畑撤去		1.0	式				
	発生材積込	コンクリート類 機械	46.2	m3				
	発生材積込	がれき類 機械	6.8	m3				
	発生材積込	木材 人力	47.0	m3				
	発生材積込	廃プラスチック 人力	2.0	m3				
	発生材積込	ガラス・陶器くず 人力	0.4	m3				
	発生材積込	ケイカル板 人力	3.3	m3				
	発生材積込	木毛板 人力	3.3	m3				
	発生材積込	廃石膏ボード 人力	0.2	m3				

内 訳 書

PAGE:6

	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額 (処分費を除く)	発生材処分費	備 考
	発生材積込	繊維くず 人力	12.6	m3				
	発生材積込	金属くず 機械	0.7	t				
	発生材運搬	コンクリート類	46.2	m3				
	発生材運搬	がれき類	6.8	m3				
	発生材運搬	木材	47.0	m3				
	発生材運搬	廃プラスチック	2.0	m3				
	発生材運搬	ガラス・陶器くず	0.4	m3				
	発生材運搬	ケイカル板	3.3	m3				
	発生材運搬	木毛板	3.3	m3				
	発生材運搬	廃石膏ボード	0.2	m3				
	発生材運搬	繊維くず	12.6	m3				
	発生材運搬	金属くず	0.7	t				
	庭木撤去処分		1.0	式				
	既存蛍光管処分		12.0	kg				
	内部不要物 撤去処分		1.0	式				
	小 計							

内 訳 書

PAGE:7

	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額 (処分費を除く)	発生材処分費	備 考
4	発生材処分費							
	発生材処分費	コンクリート類	46.2	m3				
	発生材処分費	がれき類	6.8	m3				
	発生材処分費	木材	47.0	m3				
	発生材処分費	廃プラスチック	2.0	m3				
	発生材処分費	ガラス・陶器くず	0.4	m3				
	発生材処分費	ケイカル板	3.3	m3				
	発生材処分費	木毛板	3.3	m3				
	発生材処分費	廃石膏ボード	0.2	m3				
	発生材処分費	繊維くず	12.6	m3				
	発生材処分費	金属くず	0.7	t				
	小 計							

内 訳 書

PAGE:8

	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額 (処分費を除く)	発生材処分費	備 考
5	解体に伴う取合い部補修							
	(事務室 間仕切り改修)							
	間仕切り解体		1.0	式				
	三方枠		1.0	組				
	三方枠取付手間		1.0	式				
	木部塗装		1.0	式				
	(切断部 外壁改修)							
	基礎工事		1.0	式				
	木下地組		1.0	式				
	土台水切り取付		7.3	m				
	角波トタン張り		32.8	m2				
	切断面取合い部板金カバー		20.8	m				
	(通路手洗い・外部足洗い場 断面補修)							
	切断面 型枠	材工共	1.0	式				
	コンクリート打設	材工共 空積料・小型指定含む	1.0	式				
	左官手間		1.0	式				
	手洗い給水管撤去 プラグ止め	水栓1箇所 移設含む	1.0	式				
	小 計							

内 訳 書

PAGE:9

	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額 (処分費を除く)	発生材処分費	備 考
6	整地工事							
	跡地 既存敷き均し		350.0	m2				
	小 計							

内 訳 書

PAGE:10

	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額 (処分費を除く)	発生材処分費	備 考
7	電気・機械設備工事							
	配線類 撤去切離し		1.0	式				
	自火報 移設		1.0	式				
	自火報 試験調整費		1.0	式				
	自火報 手続申請書		1.0	式				
	消防検査立会費		1.0	式				
	エアコン撤去費	室外機・室内機 4馬力冷媒回収共	2.0	台				
	エアコン撤去費	室外機・室内機1.5馬力冷媒回収共	1.0	台				
	排水キャップ止め		1.0	式				
	給水キャップ止め		1.0	式				
	官庁申請費		1.0	式				
	小 計							