

目 次

第1章 立地適正化計画とは

- 1-1. 立地適正化計画の目的 1-1
- 1-2. 立地適正化計画の位置づけ 1-1
- 1-3. 計画で定める主な事項 1-2
- 1-4. 対象区域・計画期間 1-3

第2章 都市構造の現状分析

- 2-1. 人口・土地利用 2-1
- 2-2. 公共交通 2-5
- 2-3. 都市施設の立地 2-7
- 2-4. 客観的基礎データによる都市構造の評価 2-15
- 2-5. 都市づくりに関する市民のニーズ 2-19

第3章 立地の適正化に関する基本的な方針

- 3-1. 本計画の基本的な方針 3-1
- 3-2. 各拠点の目指す方向性と求められる機能 3-2

第4章 居住誘導区域

- 4-1. 居住誘導区域の設定 4-1

第5章 都市機能誘導区域

- 5-1. 都市機能誘導区域の設定 5-1

第6章 誘導施設

- 6-1. 誘導施設の設定 6-1
- 6-2. 誘導区域と誘導施設の重ね合わせ 6-2

第7章 防災指針

- 7-1. 策定の背景 7-1
- 7-2. 主な検討内容 7-1
- 7-3. ハザードエリアの種類 7-2
- 7-4. 災害リスクの分析 7-4
- 7-5. 課題の抽出と防災まちづくりに向けた取組方針 7-14
- 7-6. 取組スケジュールと目標値の設定 7-17

第8章 誘導施策

- 8-1. 誘導施策の概要 8-1
- 8-2. 届出制度 8-3
- 8-3. 都市のスポンジ化への対応 8-6

第9章 計画の進捗管理

9-1. 目標値の設定	9-1
9-2. 進捗管理の方針	9-3

資料編

1. 用語集	資-1
2. 各誘導施設の定義等	資-6
3. 策定の経緯	資-7