

令和4年度

第3回庄原市農業委員会総会 会議録

日時 令和4年6月6日(月) 午後1時30分～午後2時13分

場所 庄原市ふれあいセンター

議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について

議案第2号 農用地利用集積計画（7月1日公告）の決定について

議案第3号 農地法第4条の規定による許可申請について

議案第4号 農地法第5条の規定による許可申請について

議案第5号 非農地証明申請について

各委員の出欠状況

席番	氏名	出席	欠席	席番	氏名	出席	欠席
1	植木 登夫	○		13	明賀 美伸	○	
2	原田 實夫	○		14	藤原 富雄	○	
3	堀江 唯雄	○		15	柳生 卓三	○	
4	木村 英宗	○		16	高坂 勝博	○	
5	三吉 和宏	○		17	金本 篤子	○	
6	増谷 克則	○		18	前田 憲二	○	
7	入谷 弘之	○		19	道下 和子	○	
8	財間 敏行	○		20	島津 秀樹	○	
9	森兼 貢	○		21	天根 公昭	○	
10	前田 耕廣	○		22	青才 弘江	○	
11	宮崎 讓	○		23	松長 百合子	○	
12	竹森 達	○		24	名越 光紀	○	

農地利用最適化推進委員の出席状況

事務局出欠状況

役職	氏名	出席	欠席	役職	氏名	出席	欠席
(本庁)				(口和出張所)			
事務局長	黒木 和彦	○		出張所長	松島 寛治		○
係長	中村 征巳	○		主任	小田 正儀		○
主任	森戸 活美	○		(高野出張所)			
主事	辻田 成美	○		出張所長	石原 豊年		○
(西城出張所)				主任主事	藤原 直人	○	
出張所長	森田 一徳		○	(比和出張所)			
主任	細川 美加	○		出張所長	坂口 登		○
				主任	加川 元暁	○	
(東城主張所)				(総領出張所)			
出張所長	佐々木 敏也		○	出張所長	亀山 慎也		○
主任	仲田 順一	○		主任	光永 稔彦		○

事務局長	<p>ただ今より、令和4年度第3回庄原市農業委員会総会を開催いたします。(午後1時30分)</p> <p>それでは、道下会長より開会のご挨拶をいただき、引き続き庄原市農業委員会会議規則第6条の規定により、議長を務めていただきます。</p> <p>(挨拶)</p>
議長	<p>それでは、会議を開会いたします。</p> <p>ただ今の出席委員は24名です。よって、本総会は成立していることをご報告いたします。</p>
議長	<p>続きまして本日の議事録署名者を指名させていただきます。13番明賀委員さん、14番藤原委員さん、よろしくお願いいたします。</p>
議長	<p>まず、議案に訂正がありますので事務局より報告をお願いします。</p>
事務局員 (本庁)	<p>議案第1号「農地法第3条の規定による許可申請」について、受付番号18の担当委員の名前を間違えておりましたので訂正しております。</p> <p>また、議案第5号「非農地証明」について、後から詳しく説明いたしますが受付番号14の申請人が変更になっております。</p>
議長	<p>それでは、議案第1号「農地法第3条の規定による許可申請」について上程いたします。受付番号12から18の7件について、事務局から説明をお願いいたします。</p>
事務局員 (本庁)	<p>(議案説明資料にて、権利を設定、または移転しようとする事由、権利を取得しようとする者の世帯員の農業従事状況並びに農機具等の保有状況を説明 以下 略)</p>
議長	<p>以上で説明が終わりました。</p> <p>ここで皆様よりご質疑・ご意見を受け付けます。何かございますか。</p>
4番木村委員	<p>受付番号12について事由に譲渡とあるが、明確に売買や有償で、等の言葉の方がいいのではないか。</p>
事務局員 (本庁)	<p>申請書の事由欄のとおり基本的に記載しておりますが、分かりやすいような内容になるように努めます。</p> <p>この案件については売買ですので、有償譲渡です。</p>

議長	<p>他にご質疑・ご意見はございませんか。</p> <p>(なしという声)</p>
議長	<p>それでは、ないようですので採決に移らせていただきます。</p> <p>「農地法第3条の規定による許可申請」について、受付番号12から18の7件を一括で採決したいと思います。これにご異議はございませんか。</p> <p>(なしという声)</p>
議長	<p>それでは受付番号1から11の11件について申請の通り許可することに賛成の委員の挙手を求めます。</p> <p>挙手全員、許可されました。</p>
議長	<p>続きまして、議案第2号「農用地利用集積計画(7月1日公告)の決定」について上程いたします。事務局から説明をお願いします。</p>
事務局員 (本庁)	<p>農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定に基づく農用地利用集積計画書の令和4年5月期の申し込み分については、「令和4年7月1日公告 利用権設定内訳」のとおりです。</p> <p>今回は利用権設定(一般分)が合計21件107,371㎡となっております。</p> <p>以上の農用地利用集積計画はこの農業委員会の承認後、本市農業振興課での公告・縦覧を経て正式に契約成立となります。</p>
議長	<p>以上で説明が終わりました。しばらく資料にお目通しください。</p> <p>皆様の方から何かご質疑・ご意見等ございますか。</p> <p>(なしという声)</p>
議長	<p>それでは、ないようですので採決に移らせていただきます。</p> <p>「農用地利用集積計画の決定」について、提案のとおり決定することに賛成の委員の挙手を求めます。</p> <p>挙手全員、決定されました。</p>
議長	<p>続きまして、議案第3号「農地法第4条の規定による許可申請」について上程いたします。受付番号1・2の2件について事務局からの説明をお願いいたします。</p>

<p>事務局員 (本庁)</p>	<p>受付番号 1 位置等：説明資料の 3・4 ページに記載 転用事由：墓地 資金計画：全額自己資金 他 法 令：墓地経営許可申請済み 周辺影響：影響ないと確認 除外手続：区域外 その他：分筆をしないため実測図の添付あり。</p>
<p>事務局員 (東城出張所)</p>	<p>受付番号 2 位置等：説明資料の 5・6 ページに記載 転用事由：駐車場 他 法 令：特になし 周辺影響：影響ないと確認 除外手続：区域外 その他：顛末書の添付あり。</p>
<p>議長</p>	<p>以上で説明が終わりました。 皆様よりご質疑・ご意見等はございますか。 (なしという声)</p>
<p>議長</p>	<p>ないようですので、採決に移らせていただきます。 「農地法第 4 条の規定による許可申請」について、受付番号 1・2 の 2 件を一括で採決したいと思います。これにご異議はございませんか。 (なしという声)</p>
<p>議長</p>	<p>それでは受付番号 1・2 の 2 件について申請のとおり許可することに賛成の委員の挙手を求めます。 挙手全員、許可されました。</p>
<p>議長</p>	<p>続きまして、議案第 4 号「農地法第 5 条の規定による許可申請」について上程いたします。受付番号 3 について事務局からの説明をお願いいたします。</p>

<p>事務局員 (東城出張所)</p>	<p>受付番号 3 位置等：説明資料の 5・7 ページに記載 転用事由：太陽光発電設備 資金計画：全額自己資金 他法令：再生可能エネルギー発電事業計画認定済み 周辺影響：影響ないと確認 除外手続：区域外</p>
<p>議長</p>	<p>以上で説明が終わりました。 皆様よりご質疑・ご意見等を受け付けます。何かございますか。 (なしという声)</p>
<p>議長</p>	<p>ないようですので、採決に移らせていただきます。 それでは受付番号 3 について申請のとおり許可することに賛成の委員の挙手を求めます。 挙手全員、決定されました。</p>
<p>議長</p>	<p>続きまして、議案第 5 号「非農地証明申請について」を上程いたします。 受付番号 13・14 の 2 件について、事務局より説明をお願いします。</p>
<p>事務局員 (本庁)</p>	<p>(説明 以下 概要) 受付番号 13 位置等：説明資料 3・13 ページに記載 潰廃事由：急傾斜地であり、基盤整備工事除外された古来の農地である。水路はあるが機械の進入路がなく耕作放棄して原野化した。 現地確認：現地は小さな区画が段々と下っていく土地で、笹・低木が繁茂する状態であり、農地として復旧するのは困難で非農地と確認。 受付番号 14 位置等：説明資料 3・14 ページに記載 潰廃事由：前所有者が、35 年に自宅の隣に位置する申請地を庭にして現在に至る。 現地確認：現地は中央に池、周辺に岩があり、砂利敷きがなされ、松等の庭木が配置された庭となっている。また、一部に隣接する住宅から延びる形で建物があり農地として復旧するのは困難で非農地と確認。 その他：遺贈による登記名義人の変更が確定したことから、申請者の変更がなされた。</p>

議長	<p>以上で説明が終わりました。 皆様よりご質疑・ご意見はございますか。</p> <p>(なしという声)</p>
議長	<p>ないようですので採決に移らせていただきます。 「非農地証明申請」について受付番号 13・14 の 12 件を一括で採決をしたいと思います。 これにご異議はございませんか。</p> <p>(なしという声)</p>
議長	<p>それでは、受付番号 13・14 の 2 件について申請の通り証明することに賛成の委員の挙手を求めます。 挙手全員、証明することを決定されました。</p>
議長	<p>以上をもちまして本日上程いたしました議案の審議をすべて終了いたします。</p>
議長	<p>続いて、会長報告です。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 5 月 11 日 常設審議会 現地確認 ・ 18 日 常設審議会 ・ 19 日 新規就農者 助成金査定会 ・ 31 日・ 6 月 1 日 全国農業委員会会長大会 ・ 「恵みの大地」 全国農業新聞特別賞受賞 <p>について報告を行った。</p>
議長	<p>引き続き「その他」について事務局の説明を求めます。</p>
係長	<p>(その他事項について資料にて説明)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 第 2 回役員会 ・ 令和 4 年度積立金の徴収 ・ 拡大役員会及びブロック会議 ・ 今後の主な日程 <p>について報告を行った。</p>
議長	<p>皆様の方から何かございますか。</p>

議長	<p>(なしという声)</p> <p>以上で本日の日程をすべて終了しました。 これをもって、第3回農業委員会総会を閉会といたします。(午後2時13分)</p>
----	---

以上、会議の顛末を記載し、その相違ない旨を証するため、ここに署名する。

令和4年6月6日

議長
(道下 和子) _____

13番委員
(明賀 美伸) _____

14番委員
(藤原 富雄) _____