

農地法第 3 条の規定による許可申請書

●●年●●月●●日

庄原市農業委員会会長 様

譲受人等 住所（又は主たる事業所）
庄原市〇〇町▲▲▲番地
職業（又は主たる業務） 年齢
農業 (50 歳)
氏名（名称及び代表者名）
庄原 一郎
連絡先：電話番号（0824）73－〇〇〇〇

譲渡人等 住所（又は主たる事業所）
庄原市〇〇町□□□番地□
職業（又は主たる業務） 年齢
農業 (85 歳)
氏名（名称及び代表者名）
総領 一郎
連絡先：電話番号（0824）88－●●■●

次の農地（~~採草放牧地~~）の（~~に~~）「 所有権 」を「 移転 」したいので、農地法第 3 条第 1 項及び同法施行令第 1 条の規定により許可を申請します。

1 許可を受けようとする土地の状況等

土地の所在 (庄原市)	地番	地目		面積 (㎡)	利用 状況	10a 当た り普通収 穫高 (kg)	所有者氏名 (名称)	耕作者		備考
		登記簿	現況					氏名 (名称)	利用 権原	
〇〇町字□■	1234 番 1	田	田	2323	水田	480	総領一郎	総領一郎	所有権	
同上	432 番 1	畑	畑	450	畑	野菜	総領一郎	総領一郎	所有権	
以下余白										
計 2773 ㎡ (田 1 筆 2323 ㎡, 畑 1 筆 450 ㎡, 採草放牧地 - 筆 - ㎡)										

2 土地の引渡し時期 ~~一年~~ 月 ~~一~~ 日 許可後（又は許可後〇日後）など

3 権利を設定し、又は移転しようとする事由の詳細

譲渡人：後継者が会社勤めをしており労働力不足により耕作困難なため。近隣の譲受人に相談した。

譲受人：既存経営地の隣接地でもあり耕作に便利でもあるため購入することとした。

4 権利を設定し、又は移転しようとする契約の内容（権利の内容欄は該当箇所には○をすること。）

申請に係る権利の内容	所有権移転 賃借権設定 使用貸借による権利の設定 その他（ ）		
権利の設定又は移転の時期	許可後（又は許可後○日後）など	権利の存続期間	
売買価格又は賃借料	100万円		

5 権利を設定し、移転しようとする当事者及びその世帯員等が現に所有し、又は使用収益権を有する農地及び採草放牧地の面積並びにこれらの者が権原に基づき現に耕作又は養畜の事業に供している農地及び採草放牧地の面積

当事者の耕作地等の状況	譲受人等							譲渡人等			
	所有地			所有地以外の土地			経営地	自作地	借入地	貸付地	非耕作地
	自作地 ① (㎡)	貸付地 ② (㎡)	非耕作地 ③ (㎡)	借入地 ④ (㎡)	貸付地 ⑤ (㎡)	非耕作地 ⑥ (㎡)	①+④ (㎡)	⑦ (㎡)	⑧ (㎡)	⑨ (㎡)	⑩ (㎡)
田	15,000			25,000			40,000	2,323			
畑	4,000			3,000			7,000	450			
樹園地											
計	19,000			28,000			47,000	2,773			
採草放牧地											

非耕作地

土地の所在	地番	所有・借入 の別	地目		面積 (㎡)	状況・理由
			登記簿	現況		
		所有地 借入地				

6 作付（予定）作物、作物別の作付面積

	田	畑			樹園地	採草放牧地	必要な農作業期間
作付(予定)作物	稲	キャベツ	自家野菜				3月～12月
権利取得後面積	㎡ 42,323	㎡ 7,000	㎡ 450	㎡	㎡	㎡	

7 権利を取得しようとする者及びその世帯員（構成員）等の農業従事者の状況及び雇用労働力に対する依存の状況（法人にあっては、その法人の農業経営に係る労働力の状況）

		氏名	年齢	続柄	職業	農作業経験	農作業従事日数	備考
構成員	本人	庄原 一郎	5 0	本人	農業	農作業歴 30 年	200 日	
	世帯員等	庄原 一子	4 8	妻	会社員	農作業歴 18 年	30 日	
		庄原 太郎	1 7	子	学生		10 日	
		庄原 一郎衛門	8 0	父	農業	農作業歴 60 年	100 日	
常雇								
農作業委託		年間延べ 1 人					10 日	
季節雇								
臨時雇							20 日	
農作業に従事する者の住所地・拠点となる場所等から権利を設定又は移転しようとする土地までの平均距離又は時間							2 キロ 車で 10 分	

8 権利を取得しようとする者及びその世帯員等の農機具並びに家畜の保有状況

種類	大農機具						家畜		
	田植機	トラクター	コンバイン	耕運機	草刈り機	トラック			
確保済み数量	1	1	1	1	2	1			
導入予定数量									
導入のための資金繰り：									

9 信託契約の内容（法第 3 条第 2 項第 3 号関係）

信託の引受けによる権利の取得： 有 ☒ 無 ☐

10 転貸が認められる場合への該当の有無（法第 3 条第 2 項第 6 号関係）

転貸による権利の取得： 有 ☒ 無 ☐

11 周辺地域との関係（法第 3 条第 2 項第 7 号関係）

権利を取得しようとする者又はその世帯員等の権利取得後における耕作又は養畜の事業が、権利を設定し、又は移転しようとする農地又は採草放牧地の周辺の農地又は採草放牧地の農業上の利用に及ぼす影響

周辺の経営体の農地の集積の取り組みへの影響はありません。また、農薬については、防除基準に従って行います。

12 その他参考となるべき事項

この申請に関する照会に応答する者の連絡先の住所、氏名及び電話番号

住 所	〒★★★★-★★★★ 庄原市〇〇町▲▲▲番地	氏名	庄原 一郎
電話番号	(0824) 73 - 〇〇〇〇	☒ 自宅 ☐ 勤務先（名称）	

（注） 1 「自宅 勤務先」は、いずれかに○をすること。

2 照会に応答する者が法人の場合は「氏名」に担当者名、「名称」に法人の名称を記載すること。