

社会資本総合整備計画

とうじょう
東城地区都市再生整備計画(第3回変更)

ひろしま しょうばら
広島県 庄原市

令和 2年 12月

社会資本総合整備計画（社会資本整備総合交付金）

計画の名称		東城地区都市再生整備計画										重点配分対象の該当													
計画の期間		平成29年度 ～ 令和3年度（5年間）				交付対象		広島県、庄原市																	
計画の目標		にぎわいと活力・魅力のある街並みに誇りを持って暮らすためのまちづくり ・歴史的な街並みなどを継承・活用しながら、四季を通じて訪れたいくなる東城ならではのまちをつくる ・自然や歴史文化に彩られた中で、安心して楽しく暮らせる環境をつくる																							
計画の成果目標（定量的指標）		・歴史的な街並みなどを継承・活用したまちづくりに取り組むことにより、地域における歴史遺産である「三楽荘」の利用者数増加を図る。 ・街並み景観の魅力アップや案内サインの整備、及び地域資源の活用など、観光客の受け入れ環境と態勢を充実・強化することにより、地域内外の交流促進を目指し、減少傾向にある観光客数に歯止めをかける。 ・まちづくりを支える住民組織の充実・強化を図ることにより、市民主体のまちづくりの活動拠点として、また、市街地におけるにぎわいの創出、地域活性化の場としての利用促進を図る。																							
定量的指標の定義及び算定式										定量的指標の現況値及び目標値			備考												
										当初現況値 (H27)		中間目標値		最終目標値 (R3)											
		登録有形文化財「三楽荘」の年間利用者数								13,070人／年		－		16,000人／年											
		来街者向けイベントの入込観光客数合計								43,000人／年		－		43,000人／年											
		東城地域のまちづくり団体活動拠点となる、まちなか交流施設えびすにおける2階多目的研修室の施設利用者数								1,961人／年		－		2,000人／年											
全体事業費		合計 (A+B+C+D)		267百万円		A		267百万円		B		0百万円		C		0百万円		D		0百万円		効果促進事業費の割合 C／(A+B+C+D)		0.0%	
交付対象事業																									
A 基幹事業																									
番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名 (事業箇所)		事業内容 (延長・面積等)		市町村名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用便益比	個別施設計画 策定状況	備考						
A-1	都市再生	一般	庄原市	直接	庄原市	東城地区都市再生整備計画		道路整備等 A=77ha		庄原市	H29	H30	R1	R2	R3	267	－	－							
合計																267									
B 関連社会資本整備事業（該当なし）																									
番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名		事業内容 (延長・面積等)		市町村名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用便益比	個別施設計画 策定状況	備考						
											H29	H30	R1	R2	R3										
合計																									
C 効果促進事業（該当なし）																									
番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名		事業内容		市町村名 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	備考								
											H29	H30	R1	R2	R3										
合計																									
番号	一体的に実施することにより期待される効果																備考								
D 社会資本整備円滑化地籍整備事業																									
番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名 (事業箇所)		事業内容 (面積等)		市町村名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	備考								
											H29	H30	R1	R2	R3										
合計																									
番号	一体的に実施することにより期待される効果																備考								

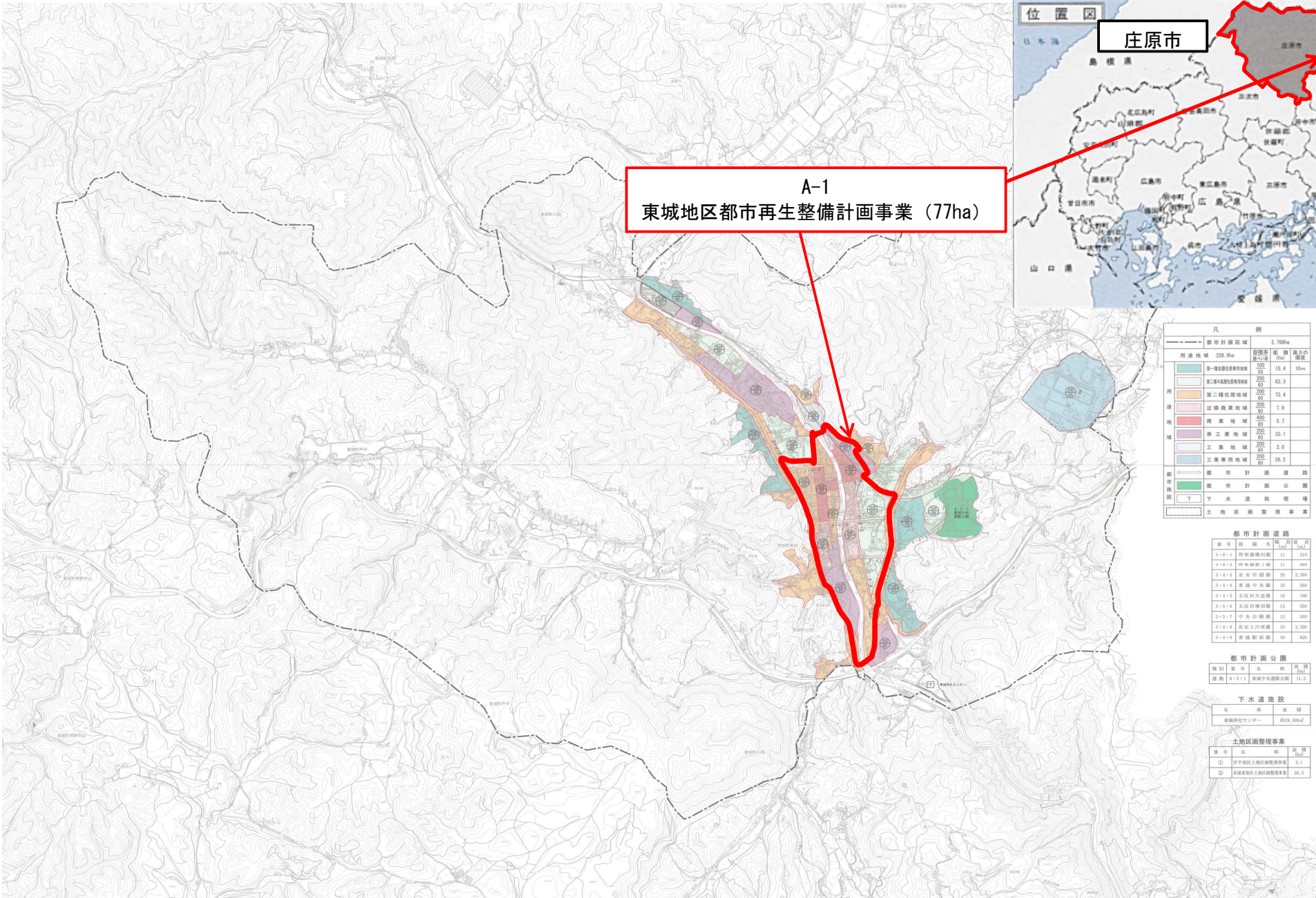
交付金の執行状況

(単位:百万円)

	H29	H30	R1	R2	R3
配分額 (a)	4.1	20.7	18.7	16.3	
計画別流用 増△減額 (b)					
交付額 (c=a+b)	4.1	20.7	18.7	16.3	
前年度からの繰越額 (d)	0.0	0.0	5.8	15.3	14.3
支払済額 (e)	4.1	14.9	9.2	17.3	
翌年度繰越額 (f)	0.0	5.8	15.3	14.3	
うち未契約繰越額 (g)	0.0	0.0	15.1	1.2	
不用額 (h = c+d-e-f)	0.0	0.0	0.0	0.0	
未契約繰越＋不用率 (h = (g+h)/(c+d))	0.0	0.0	61.6%	3.8%	
未契約繰越＋不用率が10%を超えている 場合その理由	-	-	-	-	

※ 平成29年度以降の各年度の決算額を記載。

計画の名称	東城地区都市再生整備計画		
計画の期間	平成29年度 ～ 令和3年度	(5年間)	交付対象 広島県、庄原市



凡 例			
都市計画区域	2,768ha		
用地域	223.0ha	容積率	100
第一種住居地域	100	高さの制限	15.4
第二種住居地域	100		63.3
第三種住居地域	100		73.4
近隣商業地域	100		7.9
商業地域	100		5.7
準工業地域	100		30.1
工業地域	100		3.0
工業専用地域	100		26.2
都市計画道路			
都市計画公園			
下水道施設			
土地改良事業			

都市計画道路			
番号	道路名	延長(m)	幅員(m)
3-4-1	庄原駅前通り	14	10.0
3-4-2	庄原駅前通り	14	10.0
3-4-3	庄原駅前通り	20	10.0
3-4-4	庄原駅前通り	16	10.0
3-4-5	庄原駅前通り	16	10.0
3-4-6	庄原駅前通り	12	10.0
3-4-7	庄原駅前通り	12	10.0
3-4-8	庄原駅前通り	16	10.0
3-4-9	庄原駅前通り	16	10.0

都市計画公園			
番号	公園名	面積(m ²)	備 考
3-4-1	東城中公園	11.2	

下水道施設			
名	種	面積	
東城中公園	下水道	約15,000m ²	

土地改良事業			
番号	事業名	面積(m ²)	
①	庄原駅前地区土地改良事業	3.1	
②	庄原駅前地区土地改良事業	26.5	