

報告第 5 号

庄原市土地開発公社の経営状況について

庄原市土地開発公社が、次のとおり令和 7 年度の決算及び令和 8 年度の事業計画を定めたので、地方自治法（昭和 22 年法律第 67 号）第 243 条の 3 第 2 項の規定により次のとおり報告する。

令和 8 年 6 月 8 日

庄原市長 八 谷 恭 介

令和 7 年度 決算関係書類（別紙）

令和 8 年度 事業計画関係書類（別紙）



令和 7 年度

庄原市土地開発公社決算書

## 令和7年度庄原市土地開発公社事業報告書

### 1. 事業報告

#### (1) 事業に関する事項

令和7年度は、用地取得事業の実施はありませんでした。

#### (2) 理事会に関する事項

開催年月日	提出案件	審議結果
令和7年5月20日 (書面審議)	① 令和6年度庄原市土地開発公社決算認定について	認定
令和8年3月23日 (書面審議)	① 令和8年度庄原市土地開発公社予算について	原案可決

#### (3) 庶務に関する事項

異動年月日	異動事項	役職名	氏名
令和7年4月1日	就任	理事	足羽 幸宏
	〃	監事	関 里美
令和7年4月21日	辞任	理事	矢吹 有司
令和7年5月22日	辞任	理事	大原 直樹
令和7年5月23日	就任	理事	木村 洋
令和7年11月19日	重任	理事	木村 洋
	〃	〃	足羽 幸宏
	〃	〃	佐々木 満
	〃	〃	道下 和子
	〃	〃	加藤 武徳
	〃	監事	関 里美
令和8年1月31日	辞任	監事	青木 照和
令和8年2月1日	重任	理事	伊藤 郁夫
	〃	〃	後藤 茂行
	就任	監事	光永 義則
令和8年3月31日	辞任	監事	関 里美

## 2. 収支決算書

(1) 収益的収入及び支出  
収入

(単位：円)

款	項	目	節	予算額			決算額	予算額に比 べ決算額の 増 減	摘要
				当初予算額	補正予算額	合計			
1. 事業外収益	1. 受取利息			125,000	0	125,000	81,383	△43,617	
		1. 受取利息		1,000	0	1,000	6,383	5,383	
2. 雑収益	1. 運営費補助 金		1. 基本財産 利息	1,000	0	1,000	6,383	5,383	
				124,000	0	124,000	75,000	△49,000	
合 計	1. 事務費補 助金			124,000	0	124,000	75,000	△49,000	
				125,000	0	125,000	81,383	△43,617	

(単位：円)

支 出

款	項	目	節	予算額				決算額	不用額	摘要
				当初予算額	補正予算額	流用増減額	合計			
1. 販売費及び一般管理費	1. 販売費及び一般管理費	1. 販売費及び一般管理費	1. 報酬	125,000	0	0	125,000	75,000	50,000	
				125,000	0	0	125,000	75,000	50,000	
				125,000	0	0	125,000	75,000	50,000	
				44,000	0	0	44,000	4,000	40,000	
				9,000	0	0	9,000	0	9,000	
				0	0	0	0	0	0	
合計	合計	合計	合計	1,000	0	0	1,000	0	1,000	
				71,000	0	0	71,000	71,000	0	
				125,000	0	0	125,000	75,000	50,000	

### 3. 損益計算書

令和7年4月1日～令和8年3月31日

(単位：円)

1. 事業収益		
(1) 公有地取得事業収益	0	
(2) 付帯等事業収益	<u>0</u>	0
2. 事業原価		
(1) 公有地取得事業原価	0	
(2) 付帯等事業原価	<u>0</u>	<u>0</u>
事業総損失		0
3. 販売費及び一般管理費		
(1) 経費	<u>75,000</u>	<u>75,000</u>
事業損失		75,000
4. 事業外収益		
(1) 受取利息	6,383	
(2) 雑収益	<u>75,000</u>	<u>81,383</u>
経常利益		<u>6,383</u>
当期純利益		<u>6,383</u>

## 4. 貸借対照表

(令和8年3月31日)

(単位：円)

### 資産の部

1. 流動資産		
(1) 現金及び預金	5,108,760	
(2) 公有用地	<u>0</u>	
流動資産合計		<u>5,108,760</u>
資産合計		<u>5,108,760</u>

### 負債の部

1. 流動負債		
(1) 短期借入金	<u>0</u>	
流動負債合計		<u>0</u>
負債合計		<u>0</u>

### 資本の部

1. 基本金		
(1) 基本財産	<u>5,000,000</u>	
基本金合計		5,000,000
2. 準備金		
(1) 前期繰越準備金	102,377	
(2) 当期純利益	<u>6,383</u>	
準備金合計		<u>108,760</u>
資本合計		<u>5,108,760</u>
負債及び資本合計		<u>5,108,760</u>

## 5. 準備金明細書

(単位：円)

1	前年度繰越準備金	102,377
2	当年度純利益	6,383
3	当年度繰越準備金	108,760

## 6. 財産目録

(令和8年3月31日)

(単位：円)

資産の部		
区 分	金 額	説 明
1. 流動資産		
(1) 普通預金	108,760	ひろしま農協
(2) 定期預金	5,000,000	ひろしま農協
資産合計	5,108,760	

負債の部		
1. 流動負債		
(1) 短期借入金	0	
負債合計	0	
資本の部		
1. 基本金		
(1) 基本財産	5,000,000	
2. 準備金		
(1) 前期繰越準備金	102,377	
(2) 当期純利益	6,383	
準備金合計	108,760	
負債・資本合計	5,108,760	

## 7. 基本金明細表

区 分	出資団体名	出 資 額	摘 要
基本財産	庄 原 市	5,000,000円	

## 8. 短期借入金明細表

(単位：%：円)

借入先	利率	期首残高	当期増加高	当期減少高	期末残高
—	—	0	0	0	0
合 計	—	0	0	0	0

## 9. 公有用地明細表

(単位：㎡：円)

資 産 区 分	区 分	期首残高	当期増加高	当期減少高	期 末 残 高
—	面積 (㎡)	0	0	0	0
	用 地 費	0	0	0	0
	補 償 費	0	0	0	0
	工 事 費	0	0	0	0
	測量試験費	0	0	0	0
	諸 経 費	0	0	0	0
	支 払 利 息	0	0	0	0
	計	0	0	0	0
合 計	面積 (㎡)	0	0	0	0
	用 地 費	0	0	0	0
	補 償 費	0	0	0	0
	工 事 費	0	0	0	0
	測量試験費	0	0	0	0
	諸 経 費	0	0	0	0
	支 払 利 息	0	0	0	0
	計	0	0	0	0

## キャッシュ・フロー計算書

(令和7年4月1日から令和8年3月31日まで)

<b>I 事業活動によるキャッシュ・フロー</b>	
公有地取得事業及び開発事業用地取得事業収入	0
その他事業収入	0
補助金等収入	75,000
公有地取得事業及び開発事業用地取得事業支出	0
その他事業支出	0
人件費支出	0
その他の業務支出	△ 75,000
.....	
小計	0
利息の受取額	6,383
雑収入	
事業活動によるキャッシュ・フロー	6,383
<b>II 投資活動によるキャッシュ・フロー</b>	
投資有価証券の取得による支出	0
投資有価証券の売却による収入	0
.....	
投資活動によるキャッシュ・フロー	0
<b>III 財務活動によるキャッシュ・フロー</b>	
短期借入れによる収入	0
短期借入金の返済による支出	0
長期借入れによる収入	0
長期借入金の返済による支出	0
.....	
財務活動によるキャッシュ・フロー	0
<b>IV 現金及び現金同等物増加額(又は減少額)</b>	6,383
<b>V 現金及び現金同等物期首残高</b>	5,102,377
<b>VI 現金及び現金同等物期末残高</b>	5,108,760

### 重要な会計方針

1 重要な会計方針

平成17年1月21日付けで一部改正された土地開発公社経理基準要綱による。

2 たな卸資産の評価基準及び評価方法

(1) 公有用地 … 個別法の原価法による。

3 その他財務諸表作成のための基本となる重要事項

消費税等について … 税込み方式による。

令和 8 年度

庄原市土地開発公社予算書

議案第1号

令和8年度 庄原市土地開発公社予算

(総則)

第1条 令和8年度庄原市土地開発公社の予算は、次に定めるところによる。

(収益的収入及び支出)

第2条 収益的収入及び支出の予定額は、次のとおりと定める。

		収	入	
第1款	事業外収益			1 2 5 千円
	第1項	受取利息		1 千円
	第2項	雑収益		1 2 4 千円
	合	計		1 2 5 千円

		支	出	
第1款	販売費及び一般管理費			1 2 5 千円
	第1項	販売費及び一般管理費		1 2 5 千円
	合	計		1 2 5 千円

令和8年3月23日 提出

庄原市土地開発公社  
理事長 木村 洋

## 令和8年度予算実施計画

### 収益的收入及び支出

#### 収 入

(単位：千円)

款	項	目	本年度	前年度	比較	節		備 考
						区 分	金 額	
1. 事業外 収益			125	125	0			
	1. 受取利息		1	1	0			
		1. 受取利息	1	1	0	1. 基本財産 利息	1	
	2. 雑収益		124	124	0			
		1. 運営費補 助金	124	124	0	1. 事務費補 助金	124	
合計			125	125	0			

#### 支 出

(単位：千円)

款	項	目	本年度	前年度	比較	節		備 考	
						区 分	金 額		
1. 販売費 及び一般管 理費			125	125	0				
	1. 販売費及 び一般管理 費		125	125	0				
		1. 販売費及 び一般管理 費	1. 報酬	125	125	0	1. 報酬	44	
			2. 旅費				2. 旅費	9	
			4. 役務費				4. 役務費	1	
6. 公租公課					6. 公租公課	71	法人県民税 21 法人市民税 50		
合計			125	125	0				

令和 8 年度庄原市土地開発公社予定貸借対照表  
(令和 9 年 3 月 31 日現在)

資産の部

1. 流動資産		千円	千円	千円
(1) 現金及び預金	5, 1 0 8			
(2) 公有用地	<u>0</u>			
流動資産合計			<u>5, 1 0 8</u>	
資産合計				<u><u>5, 1 0 8</u></u>

負債の部

1. 固定負債				
(1) 長期借入金	<u>0</u>			
固定負債合計			<u>0</u>	
負債合計				<u><u>0</u></u>

資本の部

1. 基本金				
(1) 基本財産	<u>5, 0 0 0</u>			
基本金合計			5, 0 0 0	
2. 準備金				
(1) 前期繰越準備金	1 0 8			
(2) 当期利益	<u>0</u>			
準備金合計			<u>1 0 8</u>	
資本合計				<u><u>5, 1 0 8</u></u>
負債・資本合計				<u><u>5, 1 0 8</u></u>

令和8年度 庄原市土地開発公社資金計画

(単位：千円)

区 分	前年度決算見込額	本年度予算額	増 減
受入資金	5,233	5,233	0
1.事業収益	0	0	0
2.事業外収益	125	125	0
3.長期借入金	0	0	0
4.前年度繰越金	5,108	5,108	0
支払資金	125	125	0
1.公有地取得事業費	0	0	0
2.附帯等事業費	0	0	0
3.販売費及び一般管理費	125	125	0
4.償還金	0	0	0
5.支払利息	0	0	0
6.事業外費用	0	0	0
7.予備費	0	0	0
差 引	5,108	5,108	0