

令和2年度

総合交流拠点施設管理運営事業

総合交流拠点施設（食彩館しょうばらゆめさくら）空調設備更新工事仕様書

（ただし、参考数量とする）

事業主体 広島県庄原市

施工箇所 庄原市新庄町 地内

工 事 名 称	総合交流拠点施設（食彩館しょうばらゆめさくら）空調設備更新工事		
積 算 条 件 ・ 諸 経 費 情 報			
諸 経 費 区 分	公 共 建 築 工 事 積 算 基 準		
	補 正 率	工 種 区 分	金 額 端 数 処 理
直接工事費の補正率			1,000円未満切捨て
共通仮設費の補正率	0.00%	改修機械設備工事	1,000円未満切捨て
現場管理費の補正率	0.00%	改修機械設備工事	1,000円未満切捨て
前払率	35%を超え40%以下		
一般管理費の補正率	0.00%	機械設備工事	1,000円未満切捨て
工事価格			1,000円未満切捨て
※工期(T)：3.0ヶ月			

内 訳 書

	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	【工事費内訳】						
A	直接工事費						処分費を除く
	共通仮設費		1.0	式			
B	発生材処分費		1.0	式			
	純工事費						
	現場管理費		1.0	式			
	現場管理費（積み上げ分）		1.0	式			
	工事原価						
	一般管理費		1.0	式			
	工事価格						
	消費税		1.0	式			
	工事費計						

内 訳 書

	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
1	空調機器						
	ミク工房系統	GHP-3 (室外機)					
	R410Aビル用13A	U-GH224U1DR LPG・臭気触媒付・8馬力・リニューアル 三相200V/単相200V 冷房能力22.4kW 暖房能力25.0kW 消費電力・冷房 0.55KW・暖房 0.27KW ガス消費量・冷房 20.4KW・暖房 19.0KW 質量・510kg 外形寸法・2,228H×1,400W×1,080D	1.0	台			
	スプリング防振架台		1.0	台			
	吹出し口防雪フード		1.0	台			
	ミク工房系統	GHP-3-1 (室内機)					
	R410A室内機	S-G36LS1 (+4C) 2方向天井カセット形 単相 200V 冷房能力3.6kW 暖房能力4.0kW 消費電力 冷房 0.086KW 消費電力 暖房 0.059KW パネル・リモコン含む	1.0	台			
	ミク工房系統	GHP-3-2 (室内機)					
	R410A室内機	S-G45LS1 (+4C) 2方向天井カセット形 単相 200V 冷房能力4.5kW 暖房能力5.0kW 消費電力 冷房 0.098KW 消費電力 暖房 0.072KW パネル・リモコン含む	1.0	台			

内 訳 書

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
ミル工房系統	GHP-3-3 (室内機)					
R410A室内機	S-G45LS1 (+4C) 2方向天井カセット形 単相 200V	2.0	台			
	冷房能力5.6kW 暖房能力6.3kW 消費電力 冷房 0.098KW					
	消費電力 暖房 0.072KW パネル・リモコン含む					
ミル工房系統	GHP-3-4 (室内機)					
R410A室内機	S-G28LS1 (+4C) 2方向天井カセット形 単相 200V	1.0	台			
	冷房能力2.8kW 暖房能力3.2kW 消費電力 冷房 0.086KW					
	消費電力 暖房 0.059KW パネル・リモコン含む					
小 計						

内 訳 書

	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
2	空調設備工事						
	ミク工房系統						
	既設機器撤去費		1.0	式			
	新設室外機搬入設置工事		1.0	式			
	新設室内機設置工事		1.0	式			
	冷媒・ドレン配管工事		1.0	式			既設管へ接続
	二次側電源工事		1.0	式			既設配線へ接続
	操作配線工事		1.0	式			既設配線へ接続
	保温工事		1.0	式			
	耐圧試験費		1.0	式			
	真空引き・冷媒追加チャージ費		1.0	式			
	現場養生費・清掃費		1.0	式			
	足場仮設費		1.0	式			
	燃料ガス配管工事		1.0	式			
	雑工事		1.0	式			
	小 計						

内 訳 書

	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
3	空調設備に伴う天井補修工事						
	ミク工房系統	GHP-3					
	天井仕上げボード張替え	軽鉄下地補修 不燃マーブルトーン 4枚/箇所	1.0	箇所			
	天井仕上げボード張替え	軽鉄下地補修 ケイカル板t6.0 4枚/箇所	4.0	箇所			
	AEP塗装	上記ケイカル板	4.0	箇所			
	小 計						

内 訳 書

	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
4	空調設備に伴う電気設備工事						
	ミク工房系統	GHP-3					
	蛍光灯 直付	撤去再取付 防水型	8.0	灯			労務費に含む
	天井埋込スピーカー	撤去再取付	1.0	個			労務費に含む
	改修費	天井張替	1.0	式			労務費に含む
	消耗雑品		1.0	式			
	労務費		1.0	式			
	小 計						

内 訳 書

	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
B	発生材処分費						
	既設冷媒回収及び処分費		1.0	式			
	既設機器運搬及び廃棄処分費		1.0	式			
	計						
							改め