

社会資本総合整備計画

とうじょう
東城地区都市再生整備計画

ひろしま しょうばら
広島県 庄原市

平成28年11月

社会資本総合整備計画（社会資本整備総合交付金）

平成28年11月7日

| | | | | |
|-------|--------------------|------|---------|-----------|
| 計画の名称 | 東城地区都市再生整備計画 | | | 重点配分対象の該当 |
| 計画の期間 | 平成29年度～平成33年度（5年間） | 交付対象 | 広島県、庄原市 | |

| | |
|-------|--|
| 計画の目標 | にぎわいと活力・魅力のある街並みに誇りを持って暮らすためのまちづくり ・歴史的な街並みなどを継承・活用しながら、四季を通じて訪れたいくなる東城ならではのまちをつくる ・自然や歴史文化に彩られた中で、安心して楽しく暮らせる環境をつくる |
|-------|--|

| | |
|----------------|--|
| 計画の成果目標（定量的指標） | ・歴史的な街並みなどを継承・活用したまちづくりに取り組むことにより、地域における歴史遺産である「三楽荘」の利用者数増加を図る。 ・街並み景観の魅力アップや案内サインの整備、及び地域資源の活用など、観光客の受け入れ環境と態勢を充実・強化することにより、地域内外の交流促進を目指し、観光客数の増加を図る。 ・まちづくりを支える住民組織の充実・強化を図ることにより、市民主体のまちづくりの活動拠点として、また、市街地におけるにぎわいの創出、地域活性化の場としての利用促進を図る。 |
|----------------|--|

| | | | | | | | | | | | | |
|--|-----------------|--------|---|--------|---|----------------|-------|----------------|----|------|---------------------------|------|
| 定量的指標の定義及び算定式 | | | | | | 定量的指標の現況値及び目標値 | | | 備考 | | | |
| | | | | | | 当初現況値 (H27) | 中間目標値 | 最終目標値 (H33) | | | | |
| 登録有形文化財「三楽荘」の年間利用者数 | | | | | | 13,070人/年 | — | 16,000人/年 | | | | |
| 来街者向けイベントの入込観光客数合計 | | | | | | 43,000人/年 | — | 43,000人/年 | | | | |
| 東城地域のまちづくり団体活動拠点となる、まちなか交流施設えびすにおける2階多目的研修室の施設利用者数 | | | | | | 1,961人/年 | — | 2,000人/年 | | | | |
| 全体事業費 | 合計 (A+B+C+D) | 190百万円 | A | 190百万円 | B | 0百万円 | C | 0百万円 | D | 0百万円 | 効果促進事業費の割合 C/(A+B+C+D) | 0.0% |

交付対象事業

| A 基幹事業 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------|------|------|------|----------|-----|--------------------|------------------|------|------------|-----|-----|-----|-----|----------------|-------|----------------|----|
| 番号 | 事業種別 | 地域種別 | 交付対象 | 直接 間接 | 事業者 | 要素となる事業名 (事業箇所) | 事業内容 (延長・面積等) | 市町村名 | 事業実施期間（年度） | | | | | 全体事業費 (百万円) | 費用便益比 | 個別施設計画 策定状況 | 備考 |
| | | | | | | | | | H29 | H30 | H31 | H32 | H33 | | | | |
| A-1 | 都市再生 | 一般 | 庄原市 | 直接 | 庄原市 | 東城地区都市再生整備計画 | 道路整備等 A=77ha | 庄原市 | 13 | 69 | 57 | 10 | 41 | 190 | — | — | 別添 |
| | | | | | | | | | 合計 | | | | | 190 | | | |

| B 関連社会資本整備事業（該当なし） | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------|------|------|------|----------|-----|----------|------------------|------|------------|-----|-----|-----|-----|----------------|-------|----------------|----|
| 番号 | 事業種別 | 地域種別 | 交付対象 | 直接 間接 | 事業者 | 要素となる事業名 | 事業内容 (延長・面積等) | 市町村名 | 事業実施期間（年度） | | | | | 全体事業費 (百万円) | 費用便益比 | 個別施設計画 策定状況 | 備考 |
| | | | | | | | | | H29 | H30 | H31 | H32 | H33 | | | | |
| | | | | | | | | | 合計 | | | | | | | | |

| C 効果促進事業（該当なし） | | | | | | | | | | | | | | | |
|----------------|------|------|------|----------|-----|----------|------|----------------|------------|-----|-----|-----|-----|----------------|----|
| 番号 | 事業種別 | 地域種別 | 交付対象 | 直接 間接 | 事業者 | 要素となる事業名 | 事業内容 | 市町村名 港湾・地区名 | 事業実施期間（年度） | | | | | 全体事業費 (百万円) | 備考 |
| | | | | | | | | | H29 | H30 | H31 | H32 | H33 | | |
| | | | | | | | | | 合計 | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | |
|----|----------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|----|
| 番号 | 一体的に実施することにより期待される効果 | | | | | | | | | | | 備考 |
| | | | | | | | | | | | | |

| D 社会資本整備円滑化地籍整備事業 | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|----------------------|------|------|----------|-----|--------------------|---------------|------|------------|-----|-----|-----|-----|----------------|----|
| 番号 | 事業種別 | 地域種別 | 交付対象 | 直接 間接 | 事業者 | 要素となる事業名 (事業箇所) | 事業内容 (面積等) | 市町村名 | 事業実施期間（年度） | | | | | 全体事業費 (百万円) | 備考 |
| | | | | | | | | | H29 | H30 | H31 | H32 | H33 | | |
| | | | | | | | | | 合計 | | | | | | |
| 番号 | 一体的に実施することにより期待される効果 | | | | | | | | | | | 備考 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

交付金の執行状況

(単位:百万円)

| | H29 | H30 | H31 | H32 | H33 |
|--------------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|
| 配分額 (a) | | | | | |
| 計画別流用 増△減額 (b) | | | | | |
| 交付額 (c=a+b) | | | | | |
| 前年度からの繰越額 (d) | | | | | |
| 支払済額 (e) | | | | | |
| 翌年度繰越額 (f) | | | | | |
| うち未契約繰越額 (g) | | | | | |
| 不用額 (h = c+d-e-f) | | | | | |
| 未契約繰越+不用率 (h = (g+h)/(c+d)) | | | | | |
| 未契約繰越+不用率が10%を超えている 場合その理由 | | | | | |

※ 平成29年度以降の各年度の決算額を記載。

計画の名称

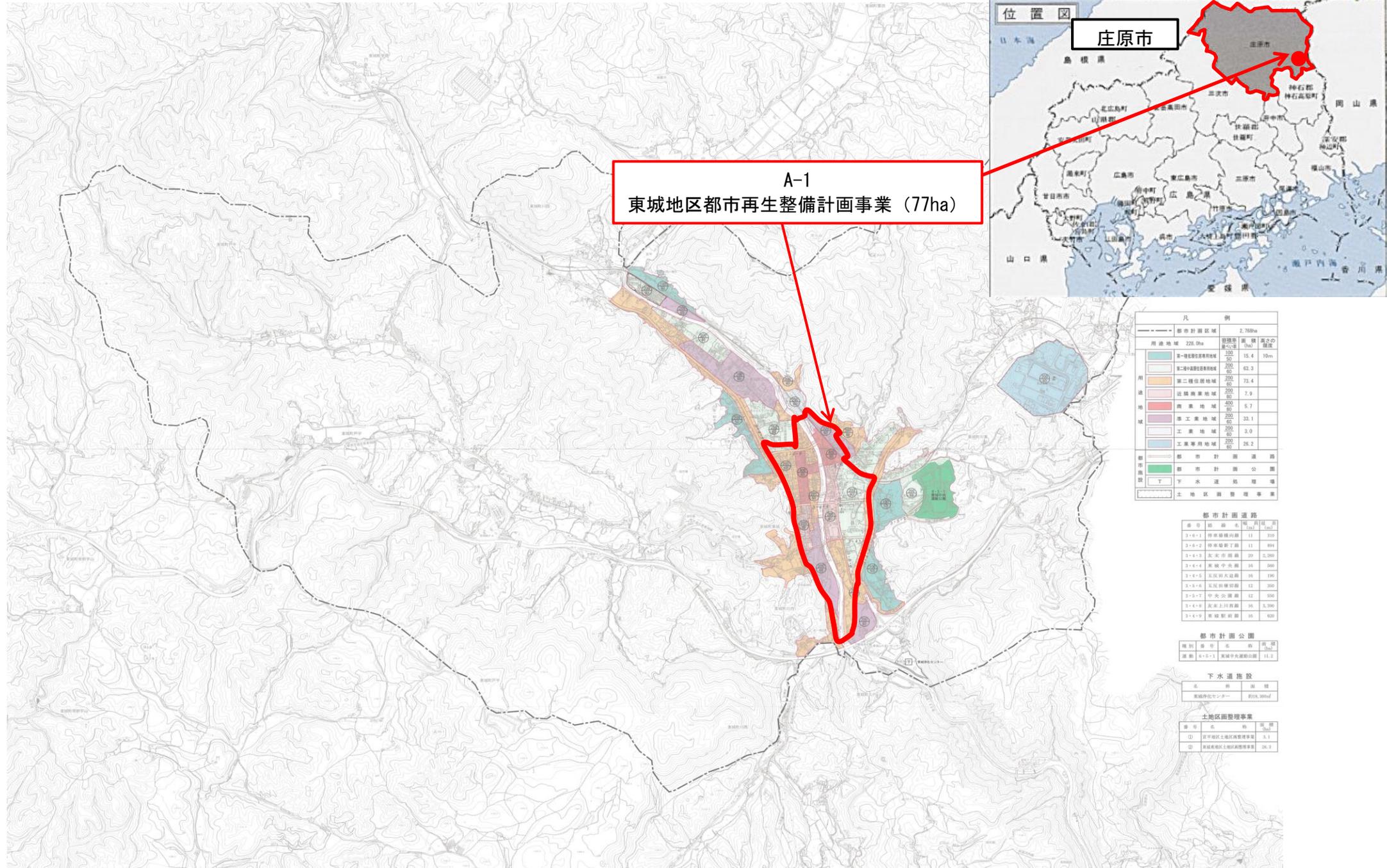
東城地区都市再生整備計画

計画の期間

平成29年度 ~ 平成33年度 (5年間)

交付対象

広島県、庄原市



A-1
東城地区都市再生整備計画事業 (77ha)



凡 例

| | | |
|---------|----------|------------------------|
| --- | 都市計画区域 | 2,760ha |
| 用 途 地 域 | 228.0ha | 容積率 容 積 高さの 率(%) 単位 |
| 第一種住居地域 | 100 | 15.4 10m |
| 第二種住居地域 | 60 | 63.3 |
| 近隣商業地域 | 300 | 73.4 |
| 商業地域 | 400 | 7.9 |
| 準工業地域 | 200 | 5.7 |
| 工業地域 | 60 | 33.1 |
| 工業専用地域 | 300 | 3.0 |
| 工業専用地域 | 300 | 28.2 |
| --- | 都市計画道路 | |
| ■ | 都市計画公園 | |
| 丁 | 下水道処理場 | |
| ■ | 土地区画整理事業 | |

都市計画道路

| 番号 | 路線名 | 幅員 | 延長 |
|-------|--------|----|-------|
| 3-6-1 | 柳原橋内路 | 11 | 310 |
| 3-6-2 | 柳原橋新丁路 | 11 | 804 |
| 3-6-3 | 北東市前路 | 20 | 5,000 |
| 3-6-4 | 東城中央路 | 16 | 660 |
| 3-6-5 | 五反田大道路 | 16 | 190 |
| 3-6-6 | 五反田東切路 | 12 | 300 |
| 3-6-7 | 中央公園路 | 12 | 600 |
| 3-6-8 | 北東上河原路 | 16 | 5,000 |
| 3-6-9 | 東城駅前路 | 16 | 620 |

都市計画公園

| 種別 | 番号 | 名称 | 面積 |
|----|-------|----------|------|
| 運動 | 6-5-1 | 東城中央運動公園 | 11.2 |

下水道施設

| 名称 | 種別 | 面積 |
|----------|----------|----|
| 東城浄化センター | 約18,300㎡ | |

土地区画整理事業

| 番号 | 名称 | 面積 |
|----|---------------|------|
| ① | 東城地区土地区画整理事業 | 3.1 |
| ② | 東城東地区土地区画整理事業 | 28.3 |